



**UNIVERSIDAD MAYOR DE SAN ANDRÉS**  
**FACULTAD DE ARQUITECTURA, ARTES, DISEÑO Y**  
**URBANISMO**  
**CARRERA DE ARQUITECTURA**



**PROYECTO DE GRADO**  
**“CENTRO DE RETIRO PARA**  
**EL ADULTO MAYOR”**

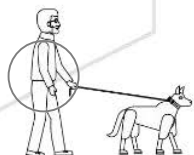
**MUNICIPIO DE VIACHA – PROVINCIA INGAVI**

**POSTULANTE: Univ. ANGELICA BETTY CRUZ MAMANI**

**ASESOR: Arq. WALTER ESPINOZA GARCIA**

**La Paz – Bolivia**

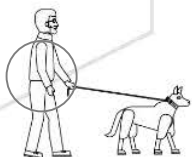
**2021**





## **DEDICADO.**

A mis padres Andrés y María por el amor, cariño, apoyo, paciencia y ejemplo de superación, que significo mucho para mí, durante estos años y a toda mi familia, quienes con mucho cariño me han apoyado en todas las etapas de mi vida.





## AGRADESIMIENTOS

Quiero iniciar agradeciendo a dios, por haberme regalado la vida y haberme brindado la fortaleza necesaria para avanzar día a día e ir cumpliendo mi meta.

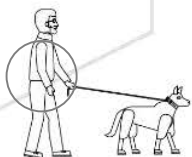
A mis padres Andrés y María por su cariño, por su apoyo moral e incondicional en momentos difíciles, ya que sin su apoyo habría sido difícil alcanzar esta meta.

A mis hermanos Dany e Iván por su apoyo y comprensión, me alentaron a lograr esta hermosa realidad.

Un enorme agradecimiento a mi tutor, al Arq. WALTER ESPINOZA GARCIA por haber confiado en mí y por todos sus valiosos conocimientos compartidos, por la paciencia y dedicación puesta en el desarrollo de este proyecto.

También deseo expresar mis agradecimiento a los señores tribunales, los arquitectos Luis Prado Ríos, Rollando Quezada Vera, Gustavo Arce Valdivia, por el tiempo dedicado a la revisión y mejora del proyecto de grado.

A la universidad Mayor de San Andrés, por la noble institución que me cobijo y me formo como profesional para cumplir con los retos del futuro.





**UNIVERSIDAD MAYOR DE SAN ANDRÉS**  
**FACULTAD DE ARQUITECTURA ARTES DISEÑO Y URBANISMO**  
**CARRERA DE ARQUITECTURA**

DOCENTE: ARQU. WALTER ESPINOZA GARCÍA  
TALLER: GESTIÓN 2020  
UNIVERSITARIO: ANGELICA BETTY CRUZ MAMANI  
TIPOLOGIA DEL PROYECTO: URBANO  
UBICACIÓN: MUNICIPIO: VIACHA PROVINCIA: INGAVI DEPARTAMENTO: LA PAZ

### CENTRO DE RETIRO PARA EL ADULTO MAYOR

El adulto mayor debería considerarse como un valor como una persona que puede ofrecer todavía a la sociedad sea cual sea el grupo humano con el cual interactúe niño joven o mayores en actualidad entonces las tareas que se organicen en función del adulto mayor tienen otro sentido.

### PROBLEMÁTICA

#### General

No hay un centro pensado en los adultos mayores que sufren de abandono.

Las personas adultas mayores enfrentan maltrato de la que son víctimas en los sus propios hogares

En Viacha no existe una infraestructura que responda a las necesidades que un adulto mayor requiere para su mejor estadía tanto salud, emocional.

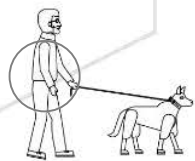
#### OBJETIVOS

Establecer un icono de respeto y valoración de los derechos como ser humano para el adulto mayor. A través de un centro capaz de ofrecer y resistir a la población.

#### Específicos

Diseñar, crear, implantar.

El crecimiento poblacional de adulto mayor se va incrementando cada vez más por tanto a mayor índice de personas mayores de 60 años mayor índice de personas con derechos vulnerables





## INTERVENCION DEL PROYECTO

Hasta antes de 1900, la Ciudad de Viacha era el núcleo regional de articulación y punto obligado de tránsito de las diligencias, en una época donde el transporte de mercaderías tardaba por lo menos tres días en ser conducidas de Viacha hasta Oruro o Corocoro.

Viacha se encuentra en el área geográfica del altiplano sur del departamento de la paz la misma es una llanura alta entre los 3500 a 4500 metros sobre el nivel del mar que se extiende entre BOLIVIA y PERU.

## ANÁLISIS DEL SITIO

El principal ingreso al municipio es a través de la carretera el alto y Viacha.

El predio se encuentra en el altiplano boliviano y posee un clima frío y seco la mayor parte del año con una estación lluviosa entre diciembre y febrero

## DESCRIPCION TECNICA DEL PROYECTO ARQUITECTONICO

El proyecto "CENTRO DE RETIRO PARA EL ADULTO MAYOR"

Consta de 3 plantas la cual está conformado por los siguientes ambientes:

### PLANTA BAJA.-

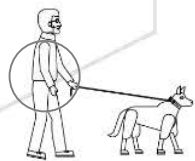
El cual consta de un foyer, boletería, informaciones, secretaria, depósito de materiales, control de sonido e iluminación, almacén, archivo, secretaria, director de área, sala de reuniones, capilla consultorio de fisioterapia, Consultorio de medicina natural, consultorio de odontología, consultorio de medicina general, boutique, bodega frío, economato, enfermería, sala de juntas, vestuarios, sala de reuniones, salón de eventos, auditorio, portería, dormitorio de portería, cocina, gimnasio, comedor y jardines.

### 1er. PISO.-

Tenemos un área de dormitorios compartidos para damas y varones (19 habitaciones) cada habitación para 3 personas estación de enfermería sala de lectura y biblioteca, sala de proyección de películas, estancia para descanso y convivencia, sala de juegos y baños

### 2do. PISO.-

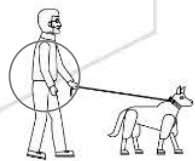
Esta planta está conformada por dos tipos de habitaciones, habitación individual (9 habitaciones) y habitación para pareja (12 habitaciones), sala de proyección de películas, estancia para descanso y convivencia, y una estación de enfermería.





## INDICE

1.- TITULO DEL TEMA A DESARROLLAR	8
2.- DEFINICION Y JUSTIFICACION DEL TEMA A DESARROLLAR	8
2.1 DEFINICION	8
2.2.- JUSTIFICACION	9
3.- AMBITO GEOGRAFICO DE INTERVENCION	10
3.1 JUSTIFICACIÓN DEL ÁMBITO Y LUGAR DE INTERVENCIÓN.	14
4.- CARACTERÍSTICAS DE LOCALIZACIÓN	15
4.1. DESCRIPCION DEL TEMA	16
4.2. CARACTERISTICAS FISICO NATURALES	17
4.2.1. UBICACION GEOGRAFICA	18
4.2.2. TOPOGRAFIA	19
4.2.3. ALTURA	20
4.2.4. CLIMA	21
4.2.5. FLORA Y FAUNA	21
4.3. CARACTERISTICAS FISICO MODIFICADO	25
4.3.1. POBLACION	25
4.3.2. SERVICIOS	28
5.- OBJETIVOS DEL PROYECTO	31
5.1.- OBJETIVOS GENERALES	31
5.2.- OBJETIVOS ESPECÍFICOS (NACIONAL, REGIONAL, URBANO Y LOCAL)	31
5.3.- EN RELACIÓN AL APORTE ACADÉMICO	32
5.4.- EN RELACIÓN A LA EXPECTATIVA PERSONAL	32
6.- ALCANCES ARQUITECTONICOS Y/O URBANOS	33

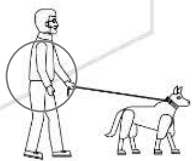






## 6.1.- PROYECCION DE LA PROPUESTA, ESPACIO PROYECTADO

DEMANDA SOCIAL (AÑO HORIZONTE)	33
6.2.- PRODUCTO AL QUE SE PRETENDE ARRIBAR	34
6.3.- CAMPO ESPECIFICO DEL AMBITO DISCIPLINAR QUE PREFERENTEMENTE INCIDIRA	34
7.- IMPACTOS EN EL MEDIO	34
7.1.- POBLACION O AREA EN PARTICULAR FAVORECIDA	34
7.2.- POBLACION O TERRITORIO EN GENERAL FAVORECIDO	35
8.- PROGRAMA DEL PROYECTO	35
9.- METODO	36
10.- DESCRIPCION GRAFICA DEL PROYECTO ARQUITECTONICO	37
PLANO DE UBICACIÓN	32
PLANO DE CIMIENTOS	32
PLANO DE PLANTA BAJA	33
PLANO DE PLANTA PRIMER PISO	33
PLANO SEGUNDO PISO	34
SECCIONES	34
ELEVACIONES	35
PLANO DE SITIO Y TECHOS	36
PERSPECTIVAS	37
PERSPECTIVAS	38
PERSPECTIVAS	39
11.- BIBLIOGRAFIA	40





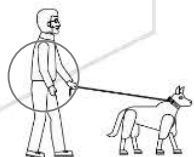
## 1.- TITULO DEL TEMA A DESARROLLAR

# CENTRO DE RETIRO PARA EL ADULTO MAYOR

## 2.- DEFINICION Y JUSTIFICACION DEL TEMA A DESARROLLAR

### 2.1 DEFINICION

El envejecimiento o senescencia es el conjunto de modificaciones morfológicas y fisiológicas que aparecen como consecuencia de la acción del tiempo sobre los seres vivos, que supone una disminución de la capacidad de adaptación en cada uno de los órganos, aparatos y sistemas, así como de la capacidad de respuesta a los agentes lesivos que inciden en el individuo. El envejecimiento de los organismos y particularmente el nuestro como especie humana, ha sido motivo de preocupación desde hace años.







Nuestra esperanza de vida ha aumentado significativamente en los últimos años. El envejecimiento de la población puede considerarse un éxito de las políticas de salud pública y del desarrollo socioeconómico aunque también es un reto para toda sociedad ya que debe adaptarse a esta nueva realidad. Con el envejecimiento, comienza una serie de procesos de deterioro paulatino de órganos y sus funciones asociadas. Muchas enfermedades, como ciertos tipos de demencia, enfermedades articulares, cardíacas y algunos tipos de cáncer han sido asociados al proceso de envejecimiento.

Por este motivo la investigación a nivel celular de este proceso ha recibido especial atención. Uno de los hallazgos relevantes es que las células normales están programadas para un número determinado de rondas divisionales. Cada cromosoma posee en sus extremos una serie de secuencias altamente repetitivas y no codificantes denominadas telómeros. Debido al mecanismo de replicación del ADN de las células, los telómeros se van acortando con las sucesivas divisiones. Esto se ve atenuado por la existencia de una enzima llamada telomerasa que realiza la replicación telomérica. Sin embargo, la actividad telomerasa funciona en células embrionarias, pero se inactiva en células somáticas, lo que conlleva un acortamiento progresivo de los telómeros cromosómicos; cuando el tamaño de los telómeros llega a un cierto nivel mínimo, se desencadenan mecanismos que conducen a la muerte celular. Por esta razón, el acortamiento telomérico se ha asociado con el proceso de envejecimiento celular. De esta forma, el largo de los telómeros representaría una especie de reloj genético que determinaría el tiempo de vida de las células.

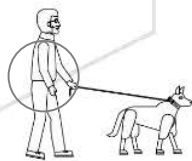
Internacionalmente, en 1984 se admitió por convenio, que anciano es toda persona mayor de 65 años, edad coincidente con la jubilación.

*«Buscad el consejo de los ancianos, pues sus ojos han visto el rostro de los años y sus oídos escuchado las voces de la vida. No obstante sus consejos os desagraden, escuchadlos ...»*

**Gibran (1883-1931)**

**Jalil**

## 2.2.- JUSTIFICACION



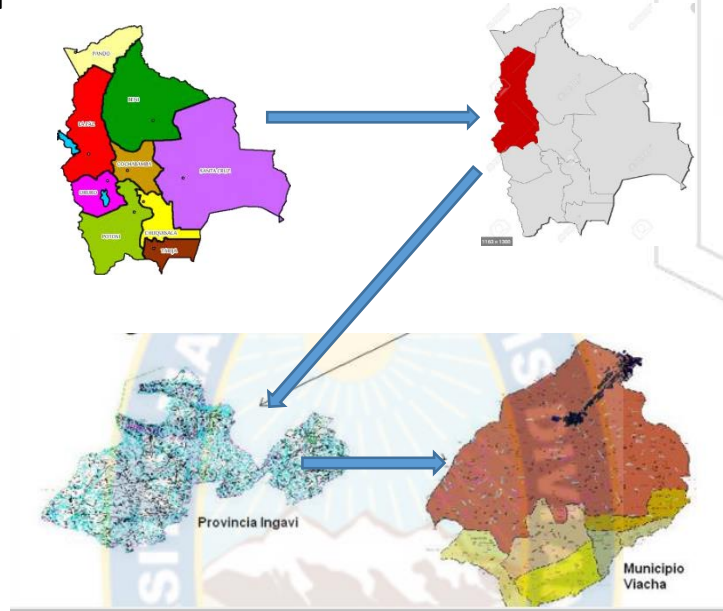


El crecimiento poblacional de adultos mayores se va incrementando cada vez más, por tanto; a mayor índice de personas mayores de 60 años, mayor índice de personas con derechos vulnerados, con respecto a estudios establecidos de acuerdo a los índices de crecimiento de población hacia el 2050, por organismos internacionales, y además del último censo de población y vivienda efectuada por el INE en nuestro medio.

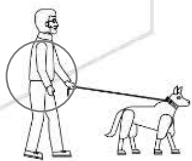
Por lo cual es necesario acudir a inmediatos recursos para acaparar dichos problemas, y poner en balance las acciones negativas como el: maltrato, despojo de tierras y viviendas, estafas, discriminación, abandonos y toda mala actitud, que ignore los derechos de las personas cuyo promedio de edad comienza a partir de los 60 a 65 años de edad.

### 3.- AMBITO GEOGRAFICO DE INTERVENCION

#### LOCALIZACION



El 6 de agosto de 1825 se crea la República de Bolivia por el libertador Simón Bolívar, en la actualidad este país se encuentra dividido políticamente en 9 departamentos, en 112 provincias y en 327 municipios.





Asimismo el departamento de La Paz, fue creado el 20 de octubre de 1548 por los conquistadores españoles en la localidad de Laja, en la actualidad La Paz cuenta con una superficie territorial de 133.985 kilómetros cuadrados, el mismo que se encuentra dividido en 20 provincias y 82 municipios y una de ellas es el municipio de Viacha.

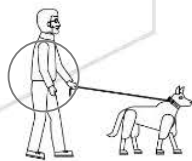
Viacha es la Primera Sección de la Provincia Ingavi, del Departamento de La Paz, tiene como capital a la ciudad de Viacha, en ella se encuentra la sede del Gobierno Municipal y forma parte del complejo metropolitano del Departamento de La Paz, junto a los municipios de El Alto, La Paz, Achocalla, Palca, Mecapaca y Laja.

Y se encuentra a 32 kilómetros de la ciudad de La Paz.



El municipio de Viacha se encuentra en el área geográfica del Altiplano Sur del departamento de La Paz, la misma es una llanura alta entre los 3500 a 4500 metros sobre el nivel del mar (msnm) que se extiende entre Bolivia y Perú, entre las cordilleras Oriental Y Occidental, cuyas direcciones corren paralelamente a la costa del Océano Pacífico.

Viacha geográficamente se halla comprendida entre los 16° 30' a 16° 36' de latitud Sur y 68° 8' a 68° 30' de latitud Oeste.





### TABLA DE LÍMITES TERRITORIALES DE VIACHA

Puntos cardinales	Secciones municipales limítrofes	Provincias
<b>Al Este:</b>	5ta. Sección municipal (El Alto)	Provincia Murillo
	3ra. Sección municipal (Achocalla)	Provincia Murillo
	4ta. Sección municipal (Calamarca)	Provincia Aroma
	7ma. Sección municipal (Collana)	Provincia Aroma
<b>Al Oeste</b>	4ta. Sección municipal (Comanche)	Provincia Pacajes
	5° Sección municipal (S. de Machaca)	Provincia Ingavi
	2da. Sección municipal (Laja)	Provincia Los Andes
<b>Al Norte:</b>	2da. Sección municipal (Laja)	Provincia Los Andes
	5ta. Sección municipal (El Alto)	Provincia Murillo
<b>Al Sur:</b>	7ma. Sección municipal (Collana)	Provincia Aroma
	4ta. Sección municipal (Comanche)	Provincia Pacajes

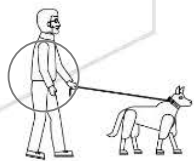
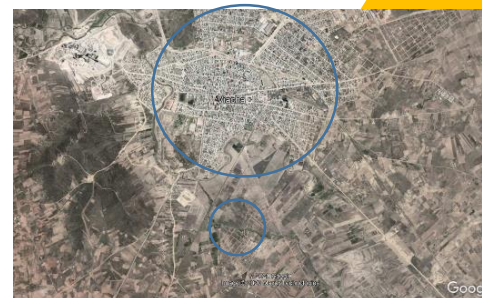
La extensión territorial de la provincia Ingavi, tiene una superficie total de 5.410 kilómetros cuadrados. Para determinar la superficie actual del municipio de Viacha,

#### HITOS

Fortín pan de azúcar se encuentra ubicado al este del municipio de Viacha es un lugar histórico donde se llevo la Batalla de Ingavi en 1841.



CIUDAD DE VIACHA  
FORTIN PAN DE AZUCAR







Planta de Cemento Viacha se encuentra ubicado al Oeste de la ciudad de Viacha

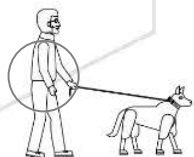


FABRICA DE CEMENTO



CIUDAD DE VIACHA

**VIAS DE ACCESO**







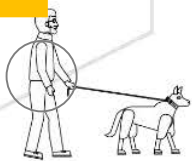
Hoy en día , el crecimiento de la población del municipio de Viacha, reflejado en el censo de población y vivienda del 2012, convirtiéndola en el municipio de mayor crecimiento y también en el municipio de mayor cantidad de migrantes que vienen de lugares cercanos, y con ellos también existen una gran cantidad de personas de la tercera edad podríamos decir el 60% de la población de Viacha son de la tercera edad y ellos no tienen un lugar de acogida y recreación para poder asistir a este grupo de la tercera edad

### 3.1 JUSTIFICACIÓN DEL ÁMBITO Y LUGAR DE INTERVENCIÓN.

La ciudad de Viacha es la población más desatendida, además que no cuenta con equipamientos destinados y adecuadas para atender a las personas mayores de 60 años. Y por lo visto tampoco cuenta con condiciones adecuadas para el funcionamiento de establecimientos para el adulto mayor, y se tomó la siguiente tabla para la ubicación del lugar de intervención.

**TABLA NEUTRA DE PONDERACION**

ASPECTOS A CONSIDERAR	OPCION A	OPCION B	OPCION C
FISICO NATURAL	BARRIO FERROVIARIO	ZONA SAN JOSE	URB. POSITOS CHUQUIAGUILLO
Área disponible	7	5	5
Seguridad geológica	9	7	6
Buena orientación	8	6	6
Pendiente	9	7	7
PAISAJE Y ENTORNO			
Impacto visual	8	5	5





Ventanas de paisaje	8	7	8
Vegetación	8	7	7
<b>FISICO ESPACIAL</b>			
Accesibilidad de la población	9	5	4
Convergencia con los distritos urbanos	8	5	4
Servicios básicos	9	5	6

TOTAL 83 59 58



**BARRIO FERROVIARIO**



**VILLA SAN JOSE**

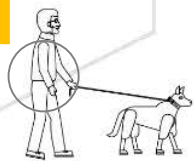


**URB POSITOS CHUQUIAGUILLO**

LA OPCION "A" ES LA QUE REUNE TODAS LAS CONDICIONES PARA LA INTERVENCION DEL PROYECTO

#### 4. CARACTERÍSTICAS DE LOCALIZACIÓN

Hasta antes de 1900, la Ciudad de Viacha era el núcleo regional de articulación y punto obligado de tránsito de las diligencias, en una época donde el transporte de mercaderías tardaba por lo menos tres días en ser conducidas de Viacha hasta Oruro o Corocoro. El pueblo representaba también el nexo entre la



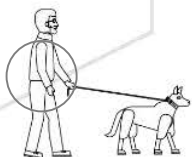


producción de las haciendas con el mercado local. En realidad, se trataba de una red intercomarcal comunicada por puestos que unían itinerarios internos y los enlazaban, desde las tempranas fases mercantiles de la colonia, con el mercado de La Paz.

El 5 de diciembre de 1906, Viacha es elevada a rango de ciudad. La disposición era un signo previsible del movimiento económico que generarían los ferrocarriles. Además, debe considerarse que el lema del momento era “queremos progreso”, un sentimiento criollo asociado a la imitación de las ciudades norteamericanas de a fines del siglo XIX, caracterizadas por sus núcleos provistos de mercadería importada, crecimiento demográfico y ferrocarriles. Por ello, cuando el Estado boliviano pudo disponer de los recursos necesarios, Aniceto Arce, José Manuel Pando e Ismael Montes iniciaron por proyectar obras ferrocarrileras. Así surgieron los ferrocarriles Guaqui-La Paz y ViachaOruro, entre otros. Esta nueva dinámica no modificó significativamente el patrón de asentamiento urbano-rural; sin embargo, el flujo comercial articuló nuevos espacios y se modificó gradualmente la mancha urbana de Viacha con puntas horizontales hacia las estaciones de ferrocarriles.

Con los ferrocarriles el aporte migratorio en el crecimiento demográfico de Viacha resultó provechoso especialmente a partir de 1910. La información disponible indica que los principales puntos de origen de la migración hacia Viacha fueron en especial las conexiones del ferrocarril, como Oruro, Charaña, Corocoro, etc. y el propio entorno regional. La mayoría de las poblaciones de La Paz tenían un saldo migratorio negativo y las pocas que presentaban una inmigración neta superior a la emigración, correspondían a la franja Desaguadero-Viacha o a las poblaciones con actividades de extracción minera, cuyas tasas de crecimiento migratorio resultaron superiores a sus tasas vegetativas.

#### 4.4. 1. DESCRIPCION DEL TEMA





Las personas adultas mayores enfrentan maltrato, de la que son víctimas en el hogar y los agresores son los hijos, los hermanos, nietos y sobrinos, en ese orden. Luego se registran a otros familiares, vecinos e incluso a instituciones públicas y privadas.

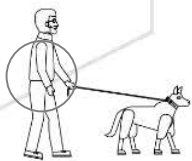
Entre las razones del maltrato, que revelan los adultos mayores, figuran: el despojo de sus bienes, generalmente inmuebles; abandono y el robo de su dinero por parte de sus familiares más cercanos, muchas personas no pueden acceder a cobrar la renta Dignidad por no contar con el documento de identidad, situación agravada en poblaciones del área rural.

Sólo como ejemplo, de acuerdo a los datos proporcionados por la Unidad del Adulto mayor del municipio de El Alto, hasta mayo de 2014, se registraron 554 denuncias, de cada 10 casos, 7 son contra varones.

Por lo cual la pobreza, la discriminación, el abandono y los diferentes tipos de maltrato en el que se encuentran muchas personas adultas mayores es verídico. Según datos del Censo 2012 la población adulta mayor en Bolivia asciende a 878.012 habitantes equivalente al 8,2% de la población boliviana y la proyección hacia el 2025 indica que llegarán a 1.191.000. De este total el 53% son mujeres y el 47% varones.

De los cuales el 69% de los adultos mayores en Bolivia viven la pobreza y en condición de abandono.

Por lo cual la población adulta mayor que estaría en condiciones de abandono alcanza a 33.474 personas, que equivalen al 5.90% del total del número de adultos mayores en el país.





El 63% de adultos mayores, vive en la extrema pobreza; el 16% en umbral de la misma, tomando en cuenta que el 21% tiene sus necesidades básicas satisfechas. En el país el maltrato, el abuso y negligencia hacia este grupo etario no son reconocidos o no es tratado como un problema.

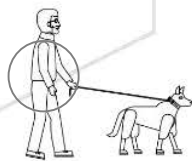
## 4.2. CARACTERISTICAS FISICO NATURALES

Viacha se encuentra en el Altiplano boliviano y posee un clima frío y seco la mayor parte del año con una estación lluviosa entre diciembre y febrero.

### 4.2.1. UBICACION GEOGRAFICA

El municipio de Viacha está ubicado entre los paralelos 16 °32' 39" (UTM 0576432) y 16° 54 '44" (8160551) de latitud Sur y entre los meridianos 68 ° 16' 56" y 68° 22' 72" de longitud Oeste, localizándose en el Altiplano Norte del Departamento de La Paz, con altitudes que varían desde los 3.540 metros sobre nivel del mar en la parte más baja, hasta los 4.600 msnm en las serranías ubicadas en la parte oeste del Municipio, hacia la carretera 107, camino a Tolacollo (frontera con la republica peruana). El Municipio de Viacha capital de la Provincia Ingavi del departamento de La Paz, se encuentra localizado a 32Km. de distancia desde la ciudad de La Paz.

Departamento: La Paz  
Provincia: Ingavi  
Municipio: Viacha  
Capital: Ciudad de Viacha







El principal ingreso al municipio es a través de la carretera El Alto-Viacha (Ruta de la red fundamental). El tiempo de viaje desde la ciudad de El Alto hasta el municipio es de aproximadamente 45 minutos.

## UBICACIÓN GEOGRAFICA





#### 4.2.2. TOPOGRAFIA

El relieve del municipio de Viacha, presenta en su área central una pendiente de hasta 3 por ciento, esto es característico de su suelo de llanuras aluviales o lecho de ríos, esta característica es la que rodea a la ciudad de Viacha, por otro lado se presentan pendientes de más del 12 por ciento en las cercanías a los cerros.

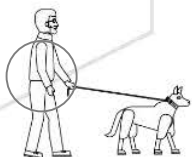
Su topografía en general es ondulada y quebrada, presentando importantes tierras de pendiente suave.

El municipio de Viacha al encontrarse en la zona Altiplánica, muestra que sus pendientes son esencialmente débiles, esta cualidad de su superficie, posibilita una mayor estabilidad en las construcciones, una evacuación eficaz de las aguas pluviales, mejor distribución de agua corriente, menor erosión debido al escurrimiento del agua, los mismos que permiten en el área urbana contar con mejores accesos y más abaratamiento en construcción de puentes, viaductos y túneles que posibilitan una estabilidad preservándose de erosiones, derrumbes, deslizamientos y caídas de bloques, problemas por las que atraviesa la ciudad de La Paz y parte de la ciudad de El Alto (principalmente en los distritos 1 y 8).

Esta cualidad existente en el suelo que ocupa el municipio de Viacha, la hacen potencialmente atractivas a una mayor presión urbanística, dado que las erosiones y deslizamientos presentadas en los municipios vecinos como el de Achocalla, o los accesos a los municipios de Mecapaca con relieves abruptos, los hacen menos competitivos ante las características que presenta el municipio de Viacha.

#### 4.2.3. ALTURA

El Municipio de Viacha se encuentra en una altura que varía de acuerdo a la ubicación de sus comunidades las mismas que en promedio dan los 3.853 metros sobre el nivel del mar.





La altitud elevada del sitio trae consigo algunas diferencias notables en lo que concierne a la presión atmosférica (650 mb por encima de los 3000 msnm, en lugar de los 760 mb al nivel de mar) y en la composición del aire, lo cual ocasiona transformaciones fisiológicas en el organismo humano para la adaptación al medio ambiente.

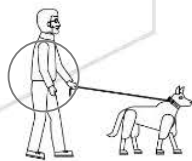
#### 4.2.4. CLIMA

El clima en el Municipio de Viacha se encuentra fuertemente influenciado por la altitud (4.000 m); factor que afecta notablemente a las temperaturas. Esta zona climática está enmarcada por la alternancia de una estación seca (invierno) y una estación húmeda de cuatro meses (verano).

Según el observatorio San Calixto la cadena montañosa de la Cordillera Real ubicada al Oeste, constituye una barrera climática para el Municipio durante la estación de lluvias, ésta barrera frena intensamente las masas de aire húmedo que provienen de la cuenca amazónica.

#### 4.2.5. FLORA Y FAUNA

La superficie del suelo con que cuenta el municipio de Viacha no cuenta con abundantes especies de flora; no obstante, existen las siguientes variedades:



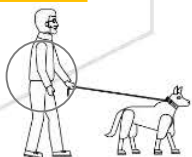




NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN
Bacharis Deacuntifolia	Thola
Opuntia Flocosa	Waraco
Stipa Ichu	Ichu
Azorella Glabra	Yareta
Buddleja Coriacea	Kishuara
Festuca Dolichophyllia	Pajonal
Festuca Orthophylla	Chillihua
Paratrphya Lepidophyllum	Sicuya
Myryphillum Titicaence	Suphu Thola
Calamagastris Violoceae	Totora

Fuente: Dirección de Medio Ambiente Gobierno Municipal Viacha 2007

Los espacios verdes existentes en el municipio de Viacha, son bastantes escasos, dado que las plazas existentes en la misma no ocupan ni el 10 por ciento del territorio urbano del municipio, las plazas en su generalidad cuentan con muy poca densidad de árboles, aunque en el área rural, en épocas de verano y primavera, cuentan con inmensas praderas.



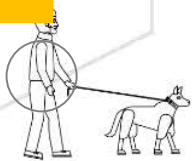


DISTRITO	UBICACIÓN	TIPO
2	Plaza Mcal. José Ballivián	Plaza pública
2	Calle Murillo	Paseo peatonal
2	Ayacucho y final Iturralde	Parque recreacional
2	Entre C/Antofagasta y Libertad	Plaza Pública
2	Plaza Mcal. Santa Cruz	Plaza Pública
2	C/ Km. 7 entre C/ km. Sucre	Plazuela
2	Final Av. José M. Pando. Z. Santa Isabel	Plaza
1	Plaza Evaristo Valle	Plaza
1	Av. del Ejercito Plaza J. Barrientos)	Plaza
1	Av. Ingavi y Av. del Ejercito (Plaza Bolívar)	Plaza
1	Plaza 21 de Enero	Plaza
1	J.J Torrez	Plazuela
1	Av. Pando entre Av. Ingavi Zona 21 de Enero	Parque recreacional
2	Av. montes entre calle Zona Mariscal Santa Cruz	Parque recreacional
2	Calle ayacucho entre 16 de Julio	Plazuela

Fuente: Dirección de Medio Ambiente Gobierno Municipal Viacha 2007

El municipio carece de bosques naturales, aunque cuenta con árboles dispersos y en poca cantidad en toda la extensión de su territorio.

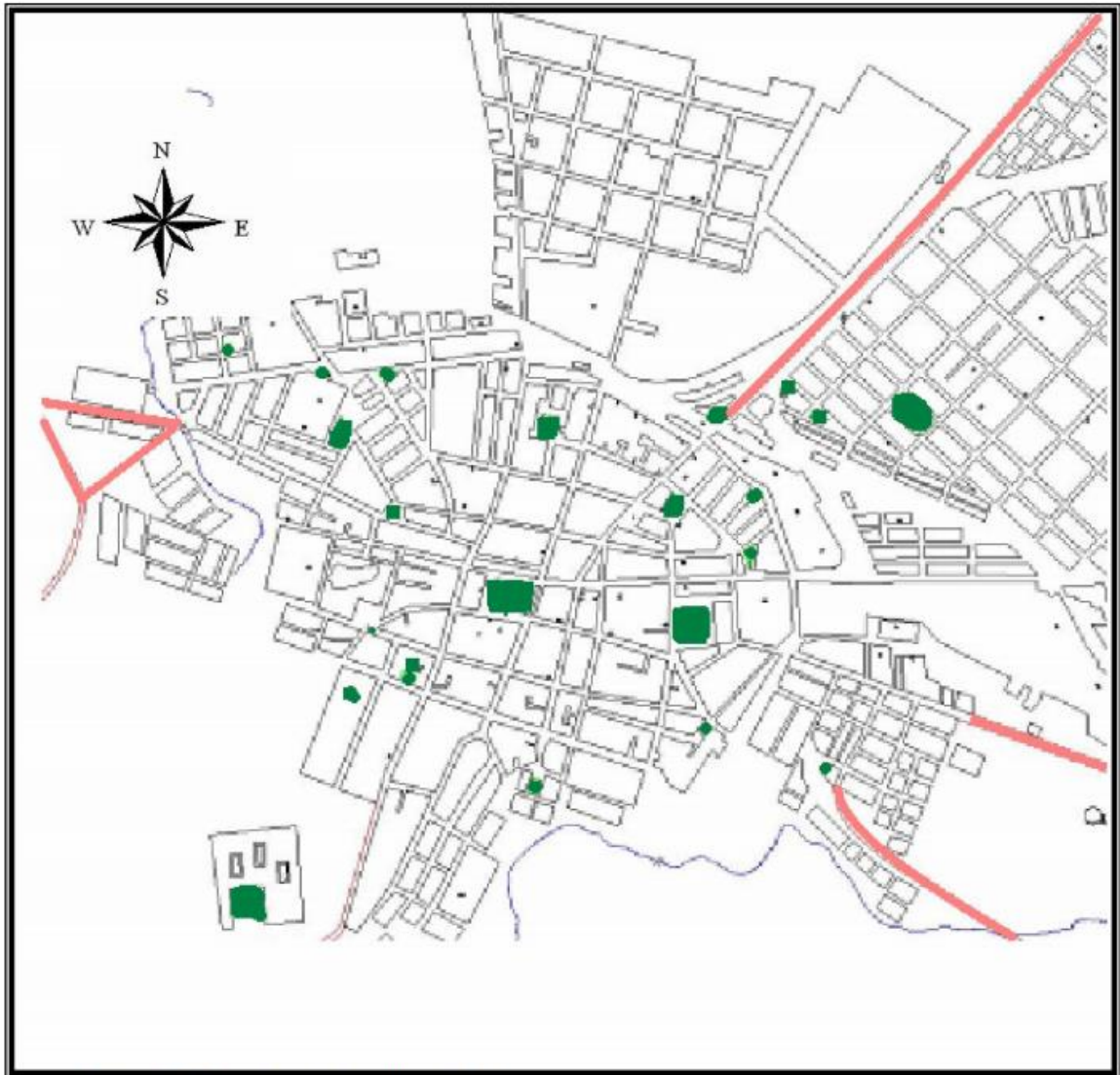
Las especies arbóreas propias de la zona son: las Kiswaras, la Keñua o Kehuiña, lamentablemente estas especies se encuentran en extinción debido a la introducción de nuevas especies no propias del lugar.







### MAPA DE UBICACIÓN DE ÁREAS VERDES EN EL MUNICIPIO DE VIACHA



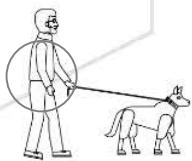
Fuente: Gobierno Municipal de Viacha 2007

#### FAUNA

La fauna distribuida por toda la zona es diversa, sin embargo, los más comunes son:

Nombre científico	Nombre común
Conepatus Chinga	Zorrillo
Felis Jacobita	Titi
Vicuena Vicuena	Vicuña
Laguidirri Viscaccia	Viscacha

Fuente: Dirección de Medio Ambiente Gobierno Municipal Viacha 2007





Nombre Científico	Nombre común
Tinamotis Pentlandii	Perdiz
Aquila Pequeña	Águila
Phalcoboenus Megalopterus	Allkamari
Calaptes Rupícola	Yacayaca
Cheloephaga Meloneptera	Huallata

**Fuente: Dirección de Medio Ambiente Gobierno Municipal Viacha 2007**

Así mismo se están introduciendo con fines de actividad ganadera a especies Bovinas y ovinas, debido principalmente a la existencia de factores favorables como son los bofedales existentes en la zona.

En los talleres participativos realizados en las comunidades del área rural, se comenta la existencia del roedor (Rata), introducido desde el Sur del continente, el mismo que se está convirtiendo en una plaga, dado su extrema fertilidad y el perjuicio que está empezando a ocasionar y es lamentada por los agricultores.

#### 4.3. CARACTERISTICAS FISICO MODIFICADO

##### 4.3.1. POBLACION

Viacha es parte de la Región Metropolitana, de acuerdo al último Censo Nacional de Población y Vivienda 2012, realizado por el Instituto Nacional de Estadística, en ese año contaba con una población total de 80.724 habitantes, representando el 2,98% de la población a nivel departamental y el 0,8 % de la población nacional.

De acuerdo al CNPV 2012 el ritmo de crecimiento anual registrado en áreas urbanas es del 2,4% y en áreas rurales es de 0,5%, por lo que se estima que la población en la gestión 2020 será de 94.604 habitantes, de los cuales el 49,2% corresponden a varones y 50,8% a mujeres.

La población de la tercera edad en el municipio de Viacha es el 5% de varones y el 4,62 % de mujeres, en total el 9,62 % de la población son mayores de 60 años. Según el Censo Nacional de Población y Vivienda.

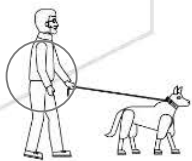
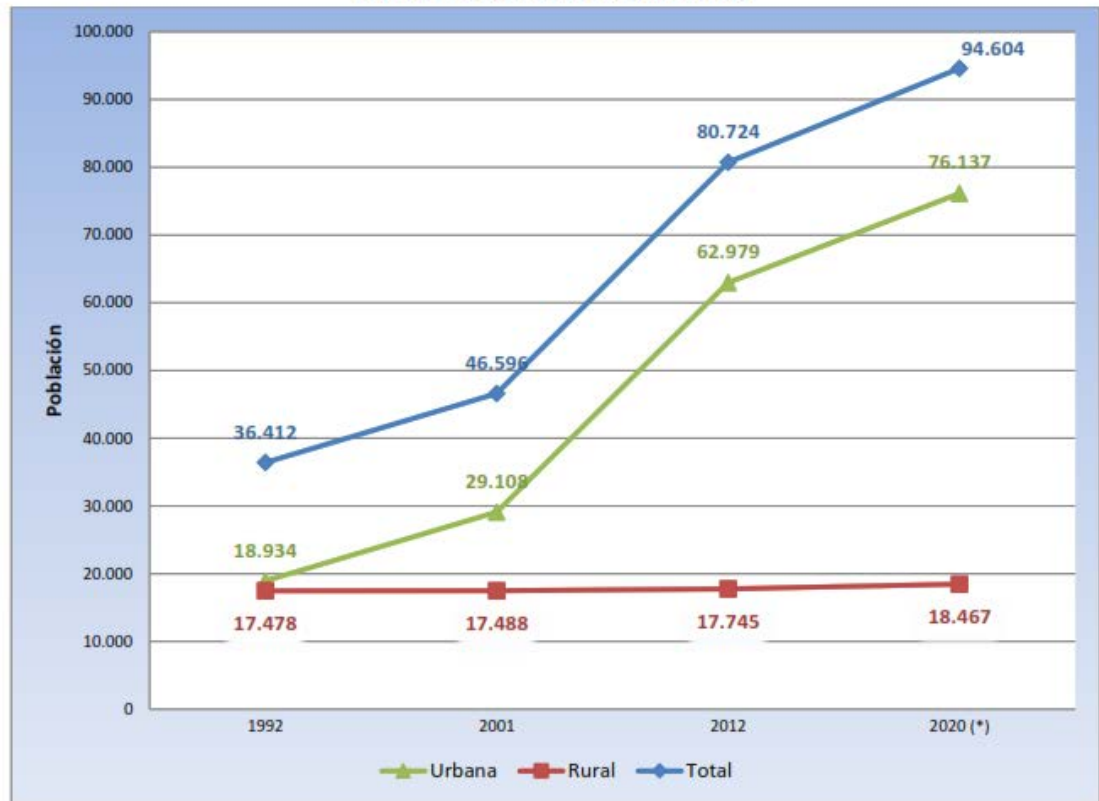




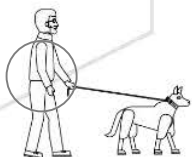
Gráfico 4: Crecimiento de la población



Fuente: elaboración propia con base en Instituto Nacional de Estadística. (\*) Proyección.

Del total de la población el 78,02% vive en el área urbana (Ciudad de Viacha según el INE). La población urbana se incrementó debido a que los distritos colindantes a la ciudad de El Alto formaron una sola mancha urbana, dicho proceso se observó con mayor énfasis en el periodo comprendido entre 1992 a la actualidad, muchas de las poblaciones consideradas en ese tiempo comunidades rurales, en la actualidad son distritos urbanos ya establecidos, cuyas necesidades cambiaron notoriamente.

Dicho proceso se observó principalmente en la carretera Viacha - El Alto, los distritos urbanos con notorio crecimiento son principalmente Viliroco y Tilata. Proceso similar se está originando en las comunidades próximas a la carretera a Oruro: Achica Arriba, Maso Cruz, Villa Remedios entre otros.







POBLACION SEGÚN CNPV 2012 (Habitantes)				
AÑO	Pob D1 Y 2	Pob D3	Pob D6 Y 7	Pob. Total
2.001	23.107	17.488	6.001	46.596
2.012	25.795	17.745	37.184	80.724
2.016(*)	28.362	18.103	40.884	87.349
2.017(*)	29.043	18.193	41.865	89.101
2.018(*)	29.740	18.284	42.870	90.894
2.019(*)	30.453	18.375	43.899	92.728
2.020(*)	31.184	18.467	44.953	94.604

Fuente: Elaboración propia con base en Instituto Nacional de Estadística. (\*) Proyección.

La estructura poblacional municipal está compuesta por una mayor cantidad de población joven comprendida entre los 0 a 19 años, encontrando su punto de inflexión en esta edad, esto nos muestra que, a nivel municipal, el municipio sufre de migración por parte de los grupos etéreos superiores a este principalmente en el área rural.

Subcentrales	Población (2012)			Población proyectada 2020 (*)
	Total	Hombres	Mujeres	
MARKA IRPA CHICO	2.899	1.365	1.534	3.017
MARKA ACHICA	3.314	1.629	1.685	3.449
MARKA BATALLA DE INGAVI	3.010	1.524	1.486	3.133
MARKA CONTORNO	1.679	830	849	1.747
MARKA CONIRI	1.456	688	768	1.515
MARKA IRPA GRANDE	2.276	1.116	1.160	2.369
MARKA VILLA SANTIAGO DE CHACOMA	712	332	380	741
MARKA JACHAHILATA	1.072	532	540	1.116
MARKA VILLA ANCARA	1.327	666	661	1.381
<b>TOTAL</b>	<b>17.745</b>	<b>8.682</b>	<b>9.063</b>	<b>18.467</b>

Fuente: Elaboración propia con base en INE Censo 2012. (\*) Proyectado

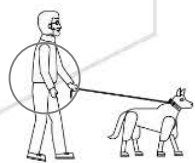
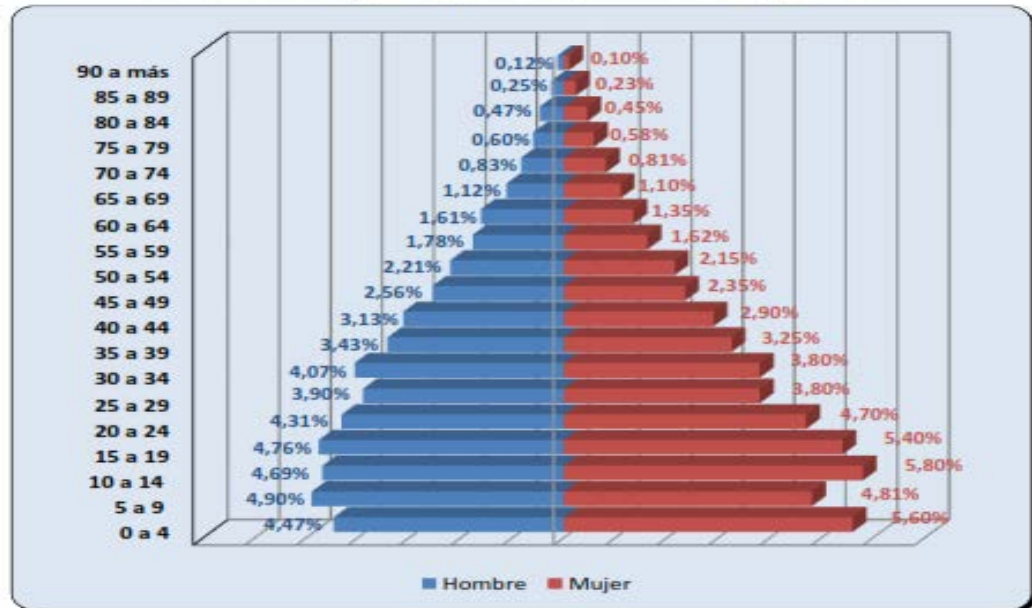






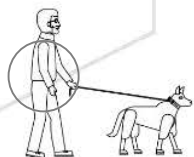
Gráfico 23: Estructura por edad y sexo de la población del Municipio de Viacha

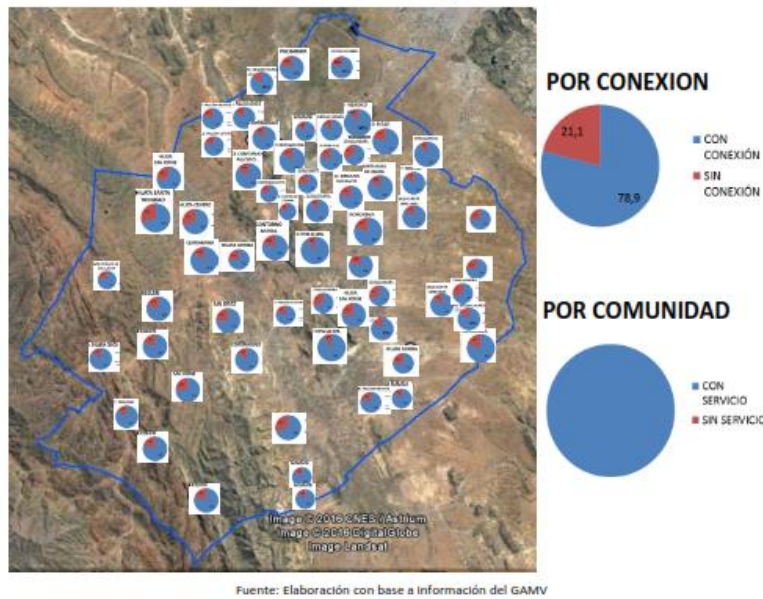


Fuente: Instituto Nacional de Estadística, CNPV 2012

#### 4.3.2. SERVICIOS

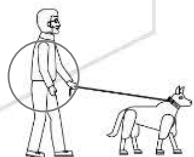
En estos últimos años se ha logrado abarcar el 100% de las comunidades y el área urbana, pero no todos están conectados a la red de electrificación.





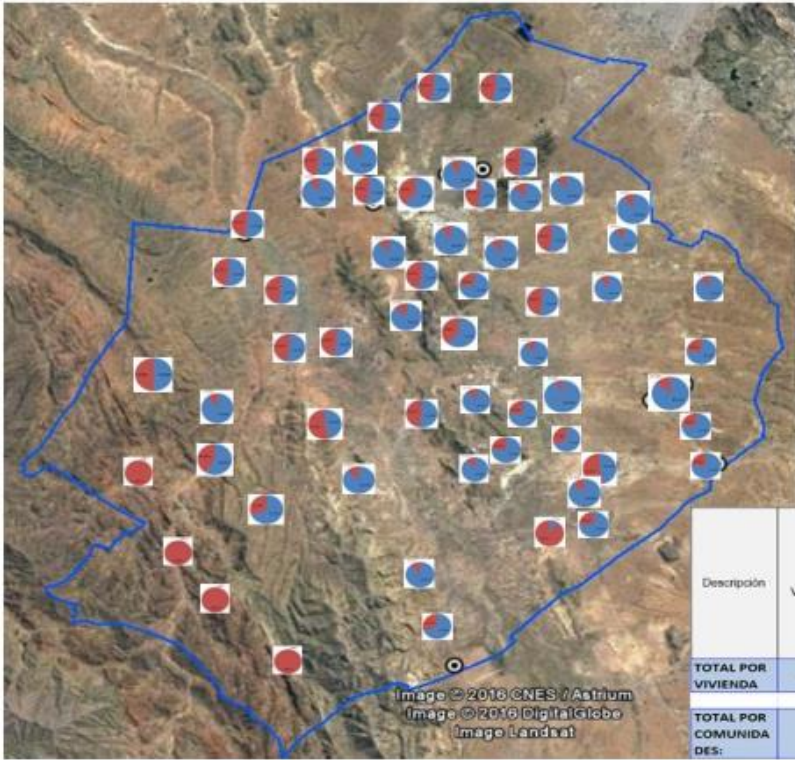
### Distribución y cobertura de agua potable:

Otro servicio básico es el agua potable, que también en los últimos años se ha ampliado a gran escala, gracias a la compra de un perforador de pozos por parte del GAMV, que ha favorecido a que cada vez más comunidades tengan acceso al agua.



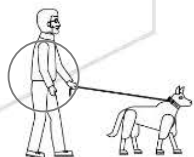


Tenencia del servicio sanitario, tipo de desague y cobertura de saneamiento básico.



Descripción	Total Viviendas	Nro VIVIENDAS con acceso al Agua			
		VIVIENDAS con conexión domiciliaria	VIVIENDAS que NO tienen conexión domiciliaria	% DE VIVIENDAS con conexión domiciliaria	% VIVIENDAS que NO tienen conexión domiciliaria
<b>TOTAL POR VIVIENDA</b>	7.406	4.624	2.782	62,44%	37,56%
<b>TOTAL POR COMUNIDA DES:</b>	64	59	5	92,19%	7,81%

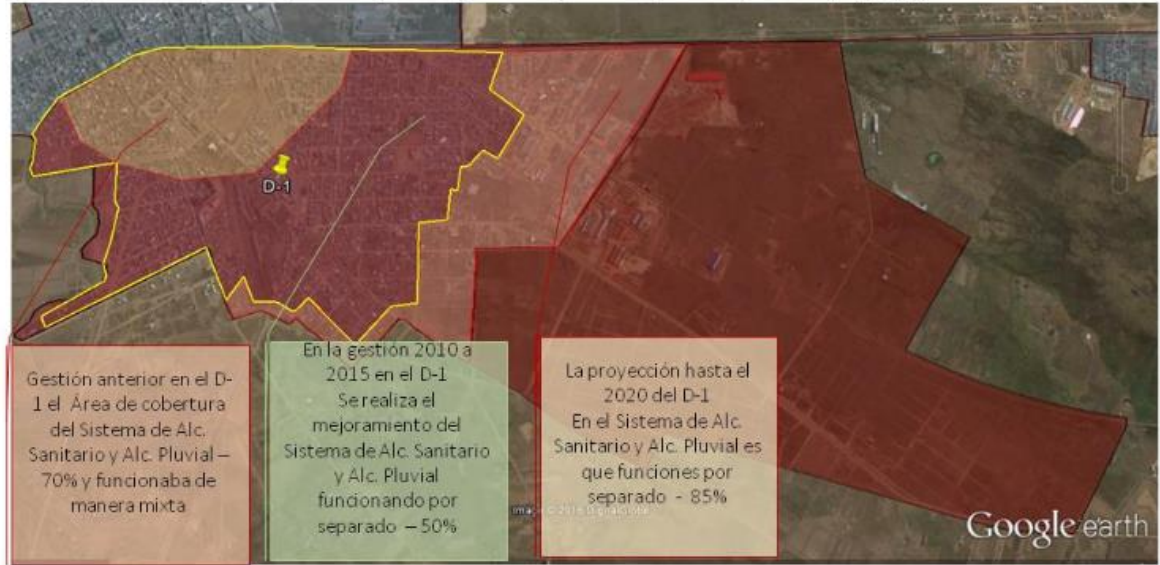
Fuente: Elaboración con base a información del GAMV







Descripción	Nº de familias	Cobertura de Agua potable		MI	Cobertura Alcantarillado	Cobertura de Alcantarillado		MI
		Familias	%			Familias	%	
AREA URBANA								
DISTRITOS 1	2.328,20	1.862,56	80%	5934,35	2.328,20	1.629,74	70%	S-7.660,90 P-7.059,48



Gestión anterior en el D-1 el Área de cobertura del Sistema de Alc. Sanitario y Alc. Pluvial – 70% y funcionaba de manera mixta

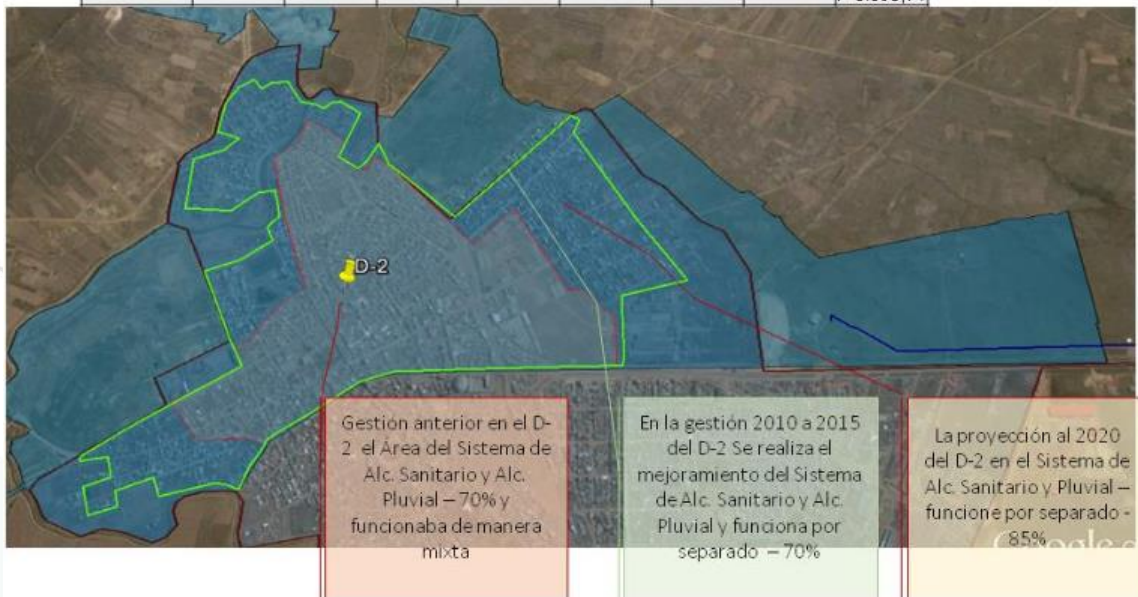
En la gestión 2010 a 2015 en el D-1 Se realiza el mejoramiento del Sistema de Alc. Sanitario y Alc. Pluvial funcionando por separado – 50%

La proyección hasta el 2020 del D-1 En el Sistema de Alc. Sanitario y Alc. Pluvial es que funciones por separado - 85%

Google earth

Fuente: Elaboración con base a información del GAMV

Descripción	Nº de familias	Cobertura de Agua potable		MI	Cobertura Alcantarillado	Cobertura de Alcantarillado		MI
		Familias	%			Familias	%	
AREA URBANA								
DISTRITOS 2	2.830,80	2.689,26	95%	4.319,60	2.830,80	2547,72	90%	S-3899,93 P-6.395,74



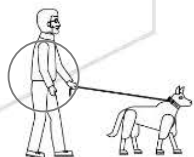
Gestión anterior en el D-2 el Área del Sistema de Alc. Sanitario y Alc. Pluvial – 70% y funcionaba de manera mixta

En la gestión 2010 a 2015 del D-2 Se realiza el mejoramiento del Sistema de Alc. Sanitario y Alc. Pluvial y funciona por separado – 70%

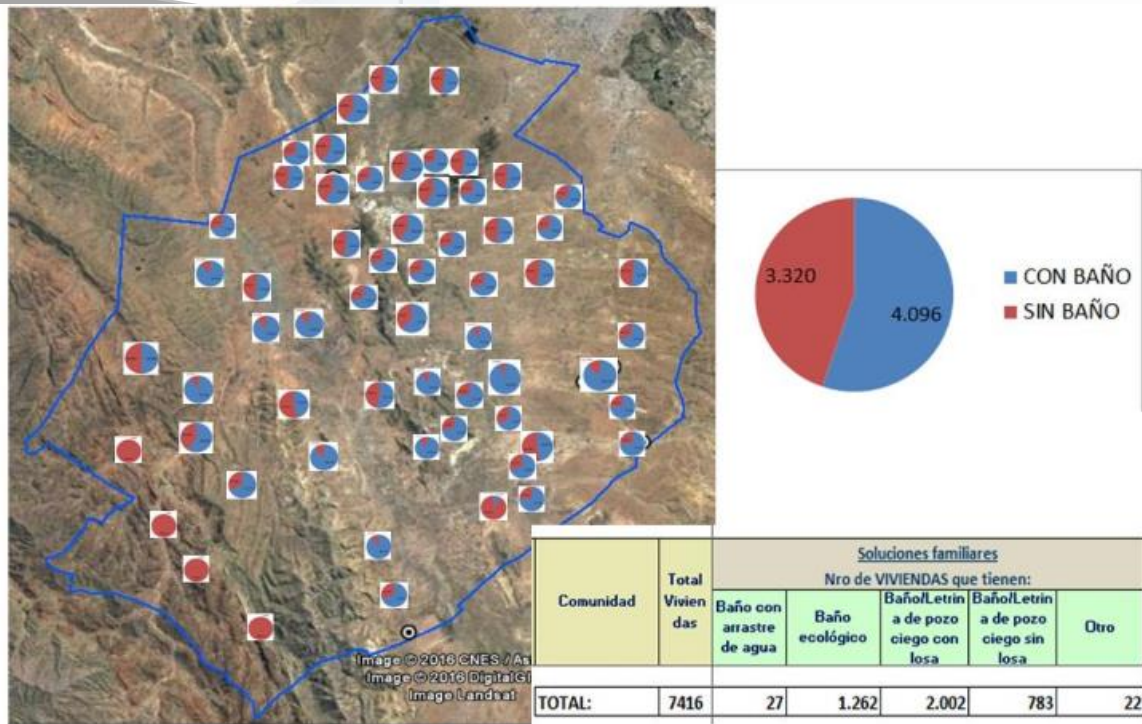
La proyección al 2020 del D-2 en el Sistema de Alc. Sanitario y Pluvial – función por separado - 85%

Fuente: Elaboración con base a información del GAMV

### Saneamiento Básico Urbano Distrito 3







Fuente: Elaboración con base a información del GAMV

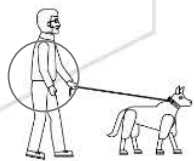
## 5.- OBJETIVOS DEL PROYECTO

### 5.1.- OBJETIVOS GENERALES

Establecer un icono de respeto y valoración de los derechos como seres humanos para el adulto mayor, a través de un centro capaz de atender y residir a la población longeva.

### 5.2.- OBJETIVOS ESPECÍFICOS (NACIONAL, REGIONAL, URBANO Y LOCAL)

- Diseñar un equipamiento para el adulto mayor, que plasme expectativas emocionales y valorativas hacia la sociedad.
- Crear espacios que albergue a la comunidad adulta mayor, fomentando los derechos humanos, y el vivir bien.





- Implantar aspectos medioambientales, relacionados con el establecimiento, el adulto mayor, y la sociedad conjunta.

### 5.3.- EN RELACIÓN AL APOORTE ACADÉMICO

Aportar conocimientos que contribuya en el desarrollo académico de la F.A.A.D.U. a través de la elaboración de un proyecto que considere aspectos

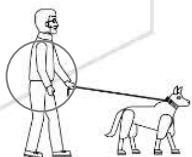
Como ser. Morfológico, funcional y tecnológico, respondiendo a la realidad.

### 5.4.- EN RELACIÓN A LA EXPECTATIVA PERSONAL

Lograr una infraestructura que beneficie a la población de la tercera edad de la ciudad de Viacha.

### 6.- ALCANCES ARQUITECTONICOS Y/O URBANOS

- Perfil de proyecto
- Laminas Arquitectónicas
  - planimetría
  - Plano de sitio y techos
  - Plano de cimientos
  - Plantas
  - Elevaciones
  - Cortes
  - Perspectivas
  - Memoria del proyecto





- Maquetas
  - Maqueta virtual

### 6.1.- PROYECCION DE LA PROPUESTA, ESPACIO PROYECTADO DEMANDA SOCIAL (AÑO HORIZONTE)

El centro de Retiro para el Adulto Mayor está previsto para el año 2021 (10 años),

El proyecto pretende dotar a la ciudad de Viacha de una infraestructura donde los usuarios puedan tener un espacio de esparcimiento y tranquilidad.

Datos: ( Viacha)

PARA CALCULAR LA PROYECCION DE LA POBLACION DE PERSONAS ADULTAS MAYORES UTILIZAMOS:

METODO ARITMETICO

$$Pf = Po ( 1 it / 100)$$

DONDE :

Pf = POBLACION FINAL

Po = POBLACION INICIAL

I = INDICE DE CRECIMIENTO

T = AÑO DE PROYECCION

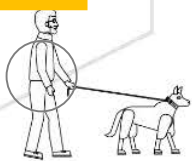
DATOS:

Po = 7.765 A.M.

i = 3.76 %

t = 10 años

APLICANDO LA FORMULA





$$P_f = 7.765 (1 + 3.76 * 10 / 100)$$

$$P_f = 10.684$$

EL RESULTADO HALLADO ES LA POBLACION  
DE ADULTOS MAYOYES PARA EL AÑO 2031.

## 6.2.- PRODUCTO AL QUE SE PRETENDE ARRIBAR

EL CENTRO DE RETIRO PARA EL ADULTO MAYOR pretende atender a más de 1.000 personas entre hombres y mujeres de la tercera edad el cual contemplara las siguientes áreas.

- área de descanso
- área de comedor
- área de dormitorio
- área de recreación
- área de reuniones o capacitación

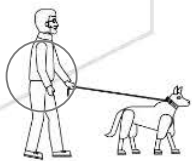
## 6.3.- CAMPO ESPECIFICO DEL AMBITO DISCIPLINAR QUE PREFERENTEMENTE INCIDIRA

El área que directamente se intervendrá será a las personas de la tercera edad y brindarles comodidad y seguridad.

## 7.- IMPACTOS EN EL MEDIO

### 7.1.- POBLACION O AREA EN PARTICULAR FAVORECIDA

La población favorecida con esta infraestructura será la población de VIACHA







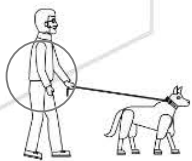
## 7.2.- POBLACION O TERRITORIO EN GENERAL FABORECIDO

El departamento de la paz también será beneficiado con un equipamiento que será destinado a las personas de la tercera edad.

## 8.- PROGRAMA DEL PROYECTO

La programación del proyecto será:

ZONA	ESPACIO	Nro. DE USUARIOS	M2
RECEPCION Y ADMINISTRACION	INFORMACION		87.33
	SALA DE JUNTAS		48.11
	AREA ADMINISTRATIVA		135.45
HABITACION	HABITACION INDIVIDUAL	9 HABITACIONES	403.64
	HABITACION PARA PAREJA	12 HABITACIONES	582.5
	HABITACION COMPARTIDA	19 HABITACIONES CADA UNA DE 3 PERSONAS	771.26
	COMEDOR		173.25
	ESTANCIA PARA DESCANZO Y CONVIVENCIA		167.96
	ESTACION DE ENFERMERIA		227.54
	BANOS		241.88
RECREATIVA	SALA DE PROYECCION DE PELICULAS		165.70
	SALA DE LECTURA Y BIBLIOTECA		253.55
	SALA DE JUEGOS		254.52
	GIMNACIO		81.95
	AUDITORIO		649.65
	CAPILLA		63.07
	SALON DE EVENTOS		74.49
	BOUTIQUE		71.61
	JARDINES	VARIABLE	
	COCINA		41.00
ENFERMERIA		396.72	

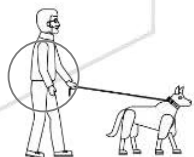
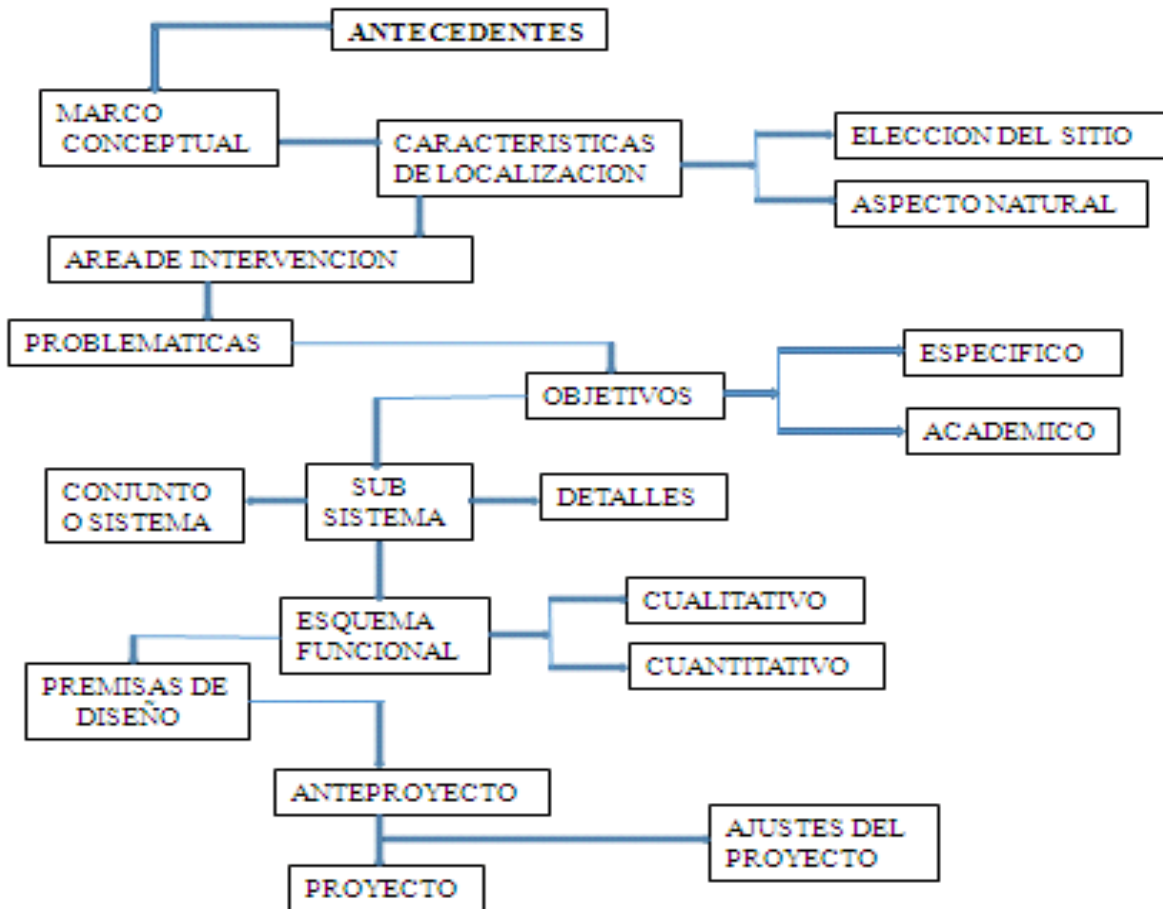




SERVICIO	BANO DE SERVICIOS	3.95
	ESTACIONAMIENTOS	600.00
	PORTERIA	19.86
	DEPOSITO DE MATERIALES	19.30
	BOLETERIA	11.24
	AREA DE VOLUNTARIADO	29.90
	AREA DE COCINA	135.45
	BANOS	75.93
TOTAL AREA		6,183.53

### 9.- METODO

El método a realizar será el siguiente:





## 10.- DESCRIPCION TECNICA DEL PROYECTO ARQUITECTONICO

### El proyecto “CENTRO DE RETIRO PARA EL ADULTO MAYOR”

Consta de 3 plantas la cual está conformado por los siguientes ambientes:

#### PLANTA BAJA.-

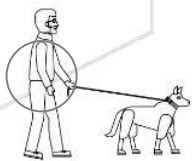
El cual consta de un foyer, boletería, informaciones, secretaria, depósito de materiales, control de sonido e iluminación, almacén, archivo, secretaria, director de área, sala de reuniones, capilla consultorio de fisioterapia, Consultorio de medicina natural, consultorio de odontología, consultorio de medicina general, boutique, bodega frio, economato, enfermería, sala de juntas, vestuarios, sala de reuniones, salón de eventos, auditorio, portería, dormitorio de portería ,cocina, gimnasio, comedor y jardines.

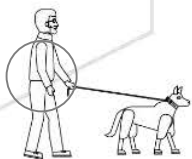
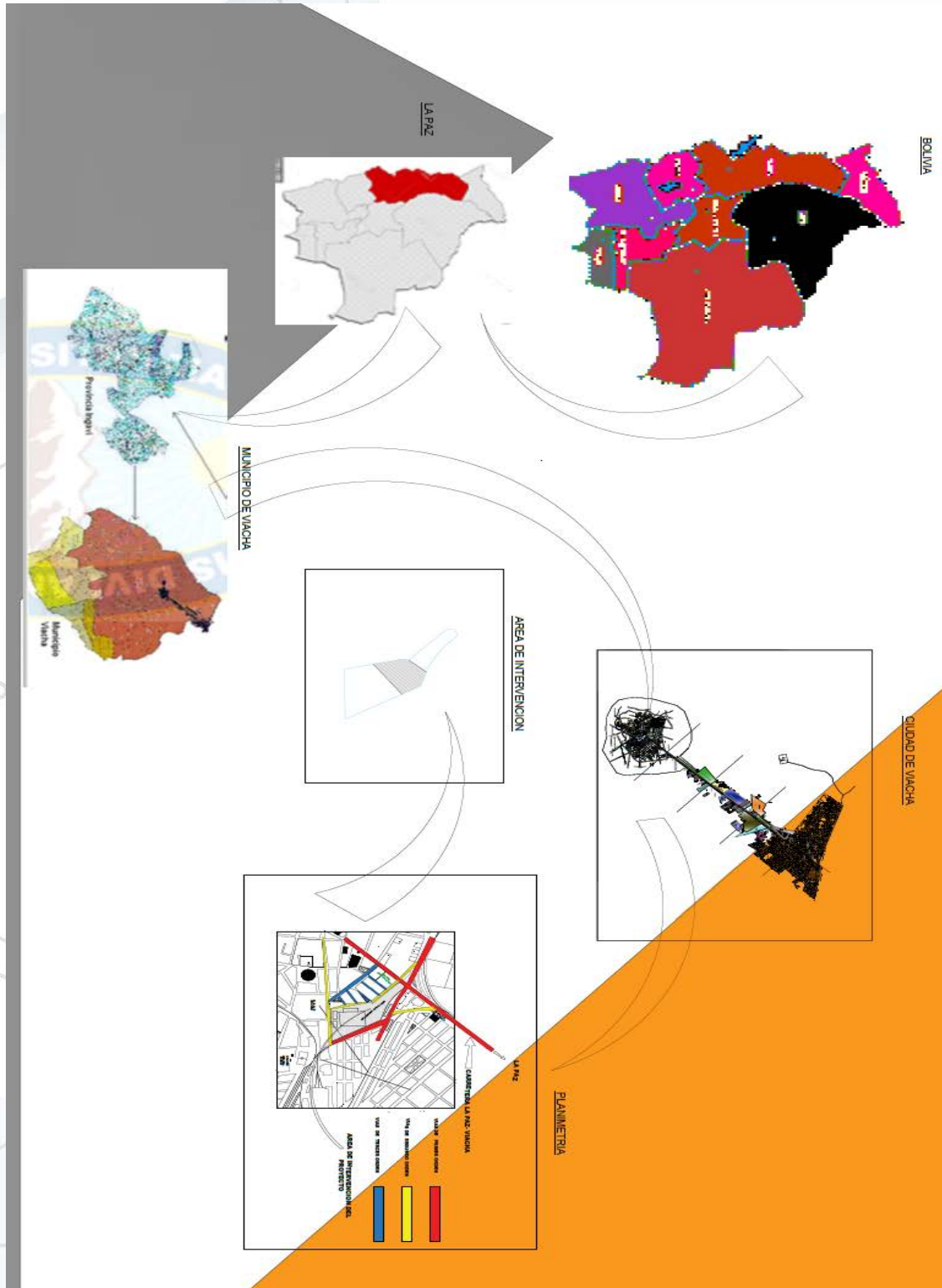
#### 1er. PISO.-

Tenemos un área de dormitorios compartidos para damas y varones (19 habitaciones) cada habitación para 3 personas estación de enfermería sala de lectura y biblioteca, sala de proyección de películas, estancia para descanso y convivencia, sala de juegos y baños

#### 2do. PISO.-

Esta planta está conformada por dos tipos de habitaciones, habitación individual (9 habitaciones) y habitación para pareja (12 habitaciones), sala de proyección de películas, estancia para descanso y convivencia, y una estación de enfermería.

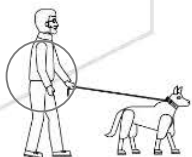
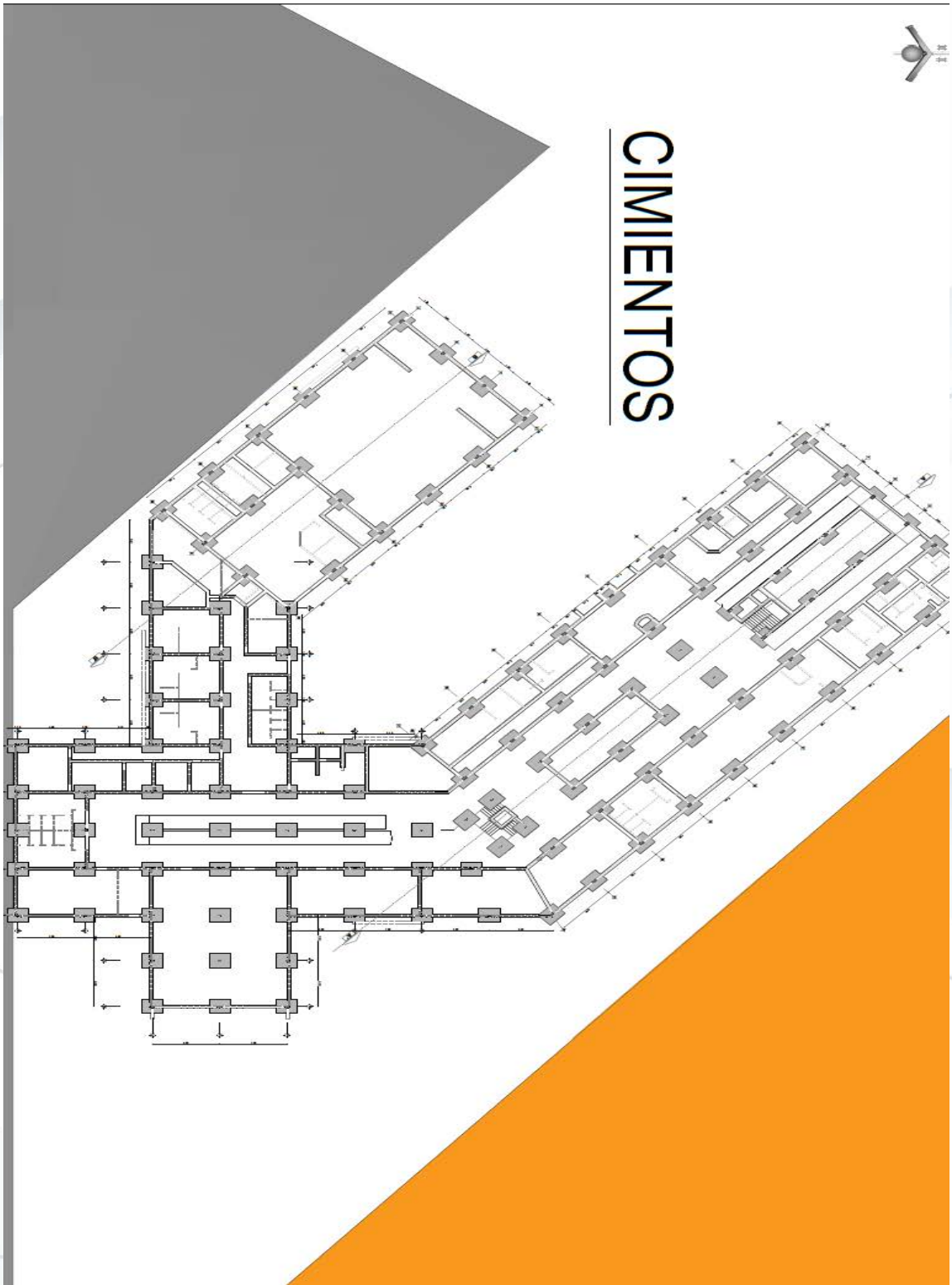


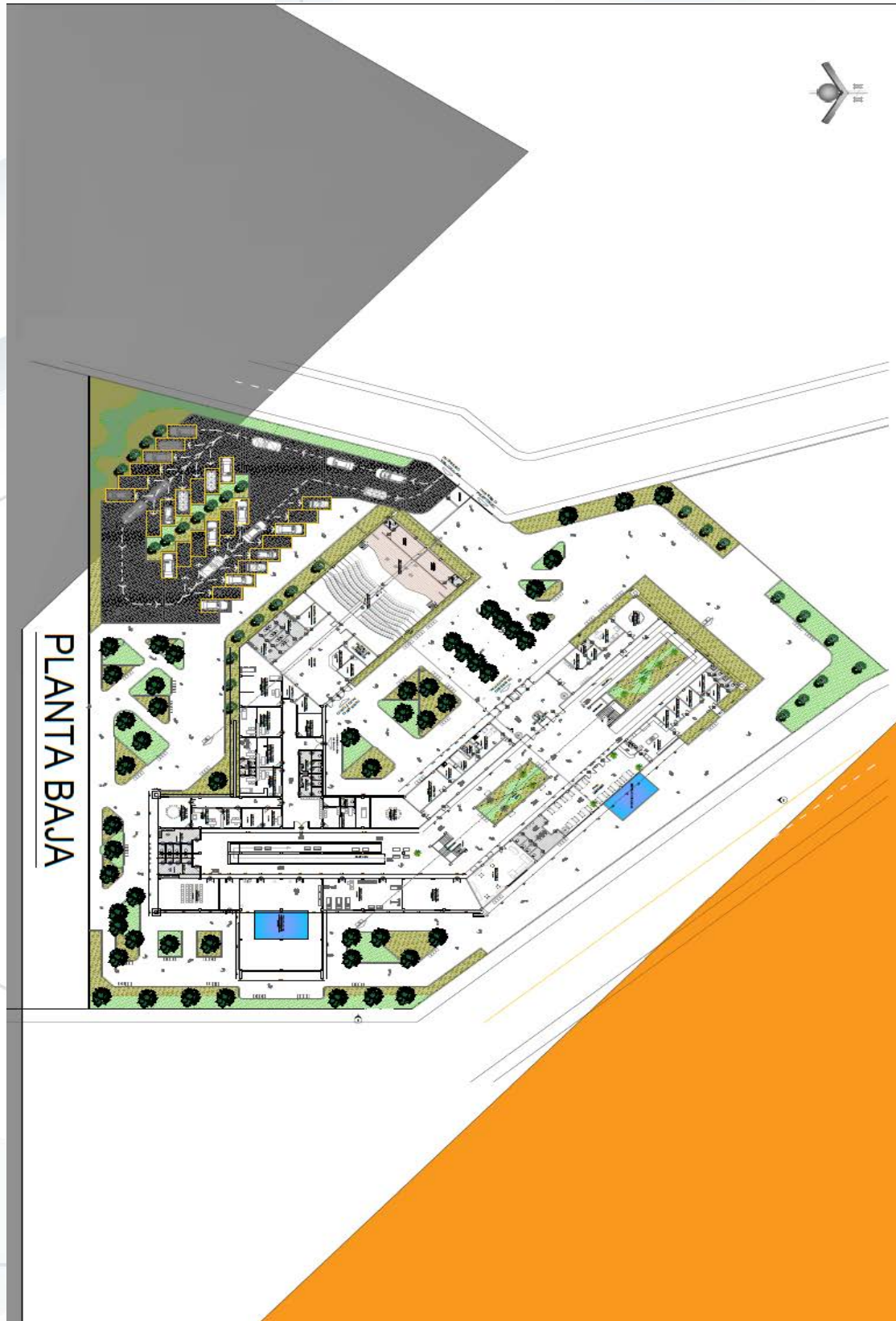




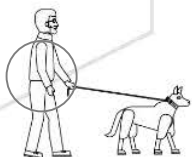


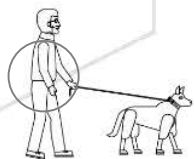
# CIMIENTOS



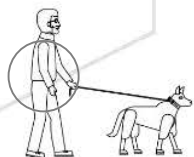


PLANTA BAJA





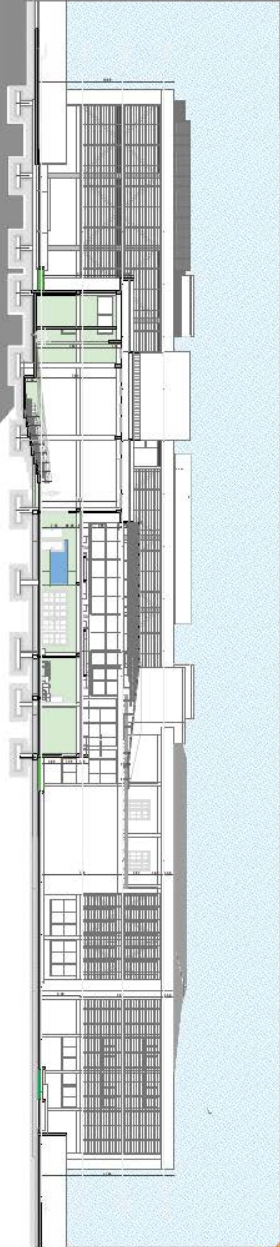




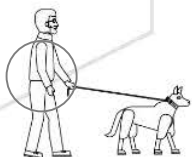
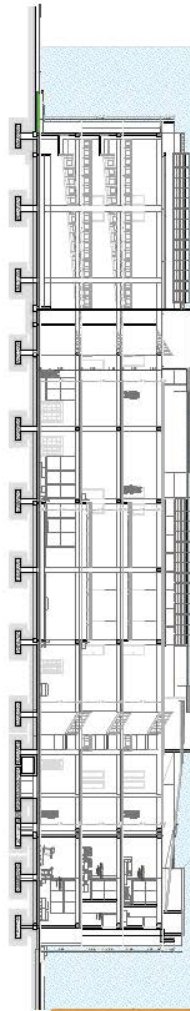


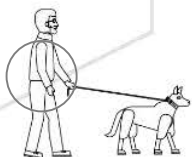


SECCIÓN B - B'



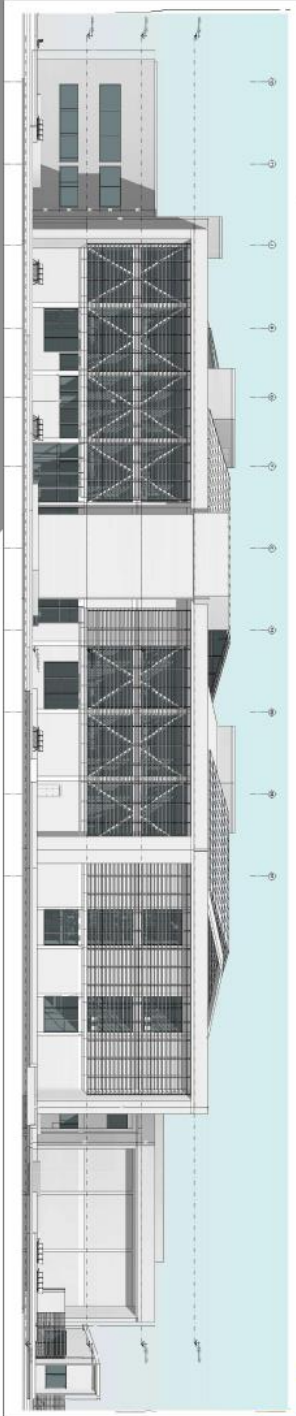
SECCIÓN A - A'



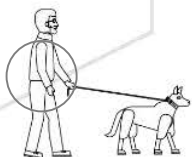
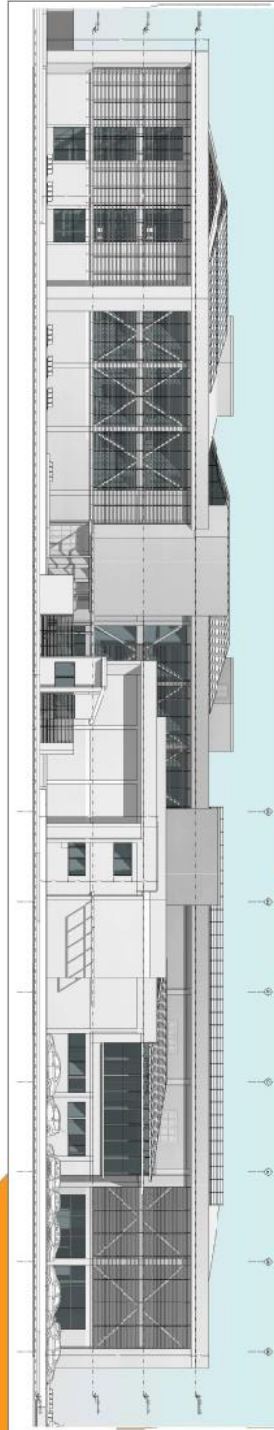




# ELEVACIÓN NORTE

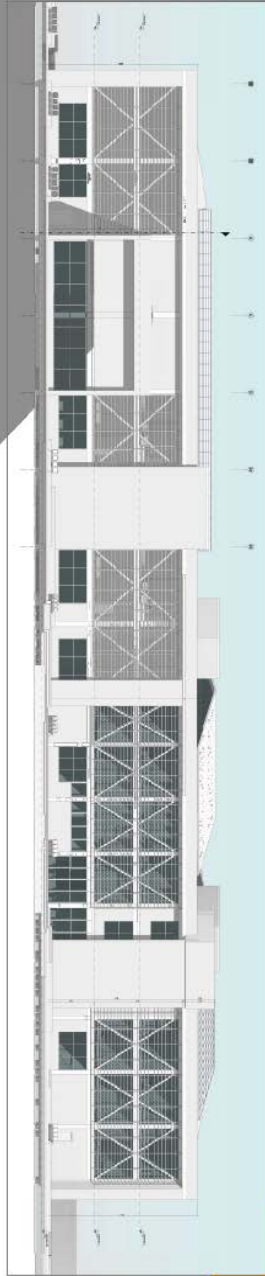


# ELEVACIÓN OESTE

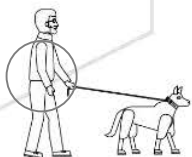
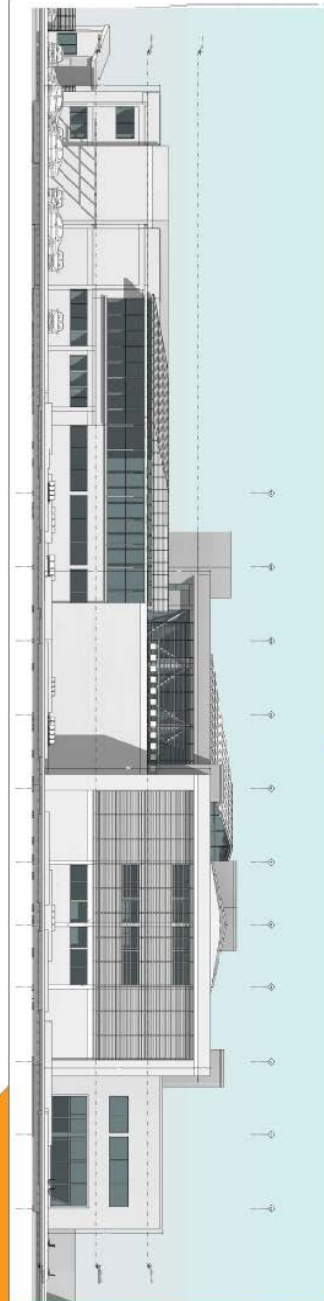




# ELEVACIÓN ESTE



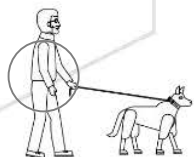
# ELEVACIÓN SUR

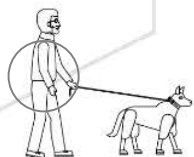






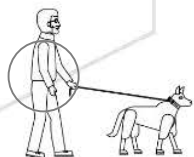
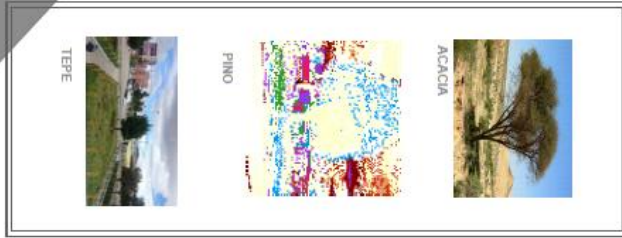
PLANO DE SITIO Y TECHOS





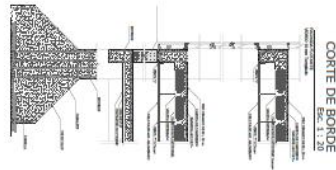


# PLANO PAISAJISTICO



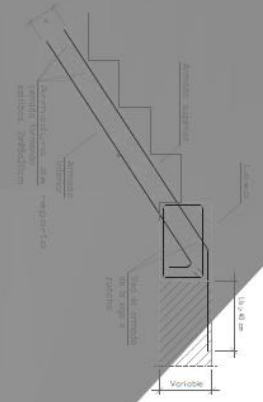


# DETALLES CONSTRUCTIVOS

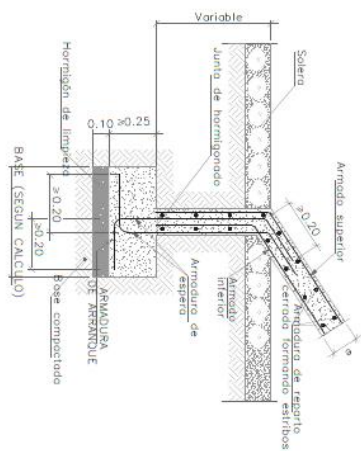


DETALLES CONSTRUCTIVOS  
ESC:1:20

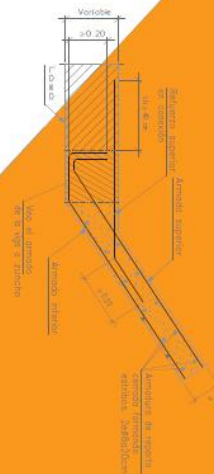
Entrego de zanca en viga embaldada



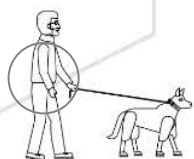
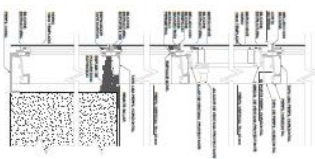
DETALLE DE ARRANQUE  
ESC:1:20



Arranque en viga embaldada en losa.



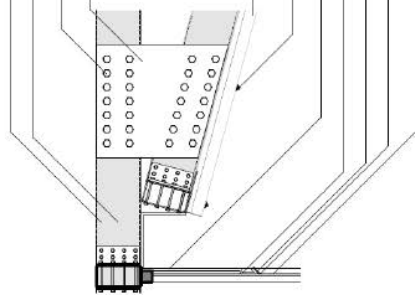
DET. FACHADA FLOTANTE  
Esc. 1:20



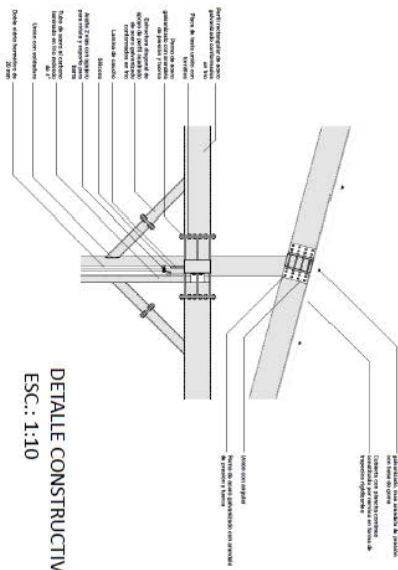




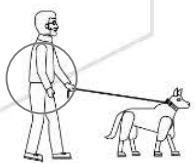
- Plancha galvanizada con acabado de pintura de color blanco
- Soldadura
- Perforino galvanizado
- Bufo
- Cantenera de plancha galvanizada
- Tornillo con cabeza hexagonal galvanizado, más arandela de presión con base de goma
- Arandela con plancha continua constituida por nervios en forma de triángulos equiláteros
- Union de plancha de 10 mm de espesor
- Perno de acero galvanizado con arandela de presión y bufo
- Union con ángular
- Perno de acero galvanizado con arandela de presión y bufo

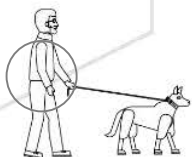


DETALLE DE LA CUBIERTA  
ESC.: 1:10



DETALLE CONSTRUCTIVO  
ESC.: 1:10



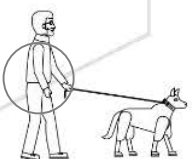
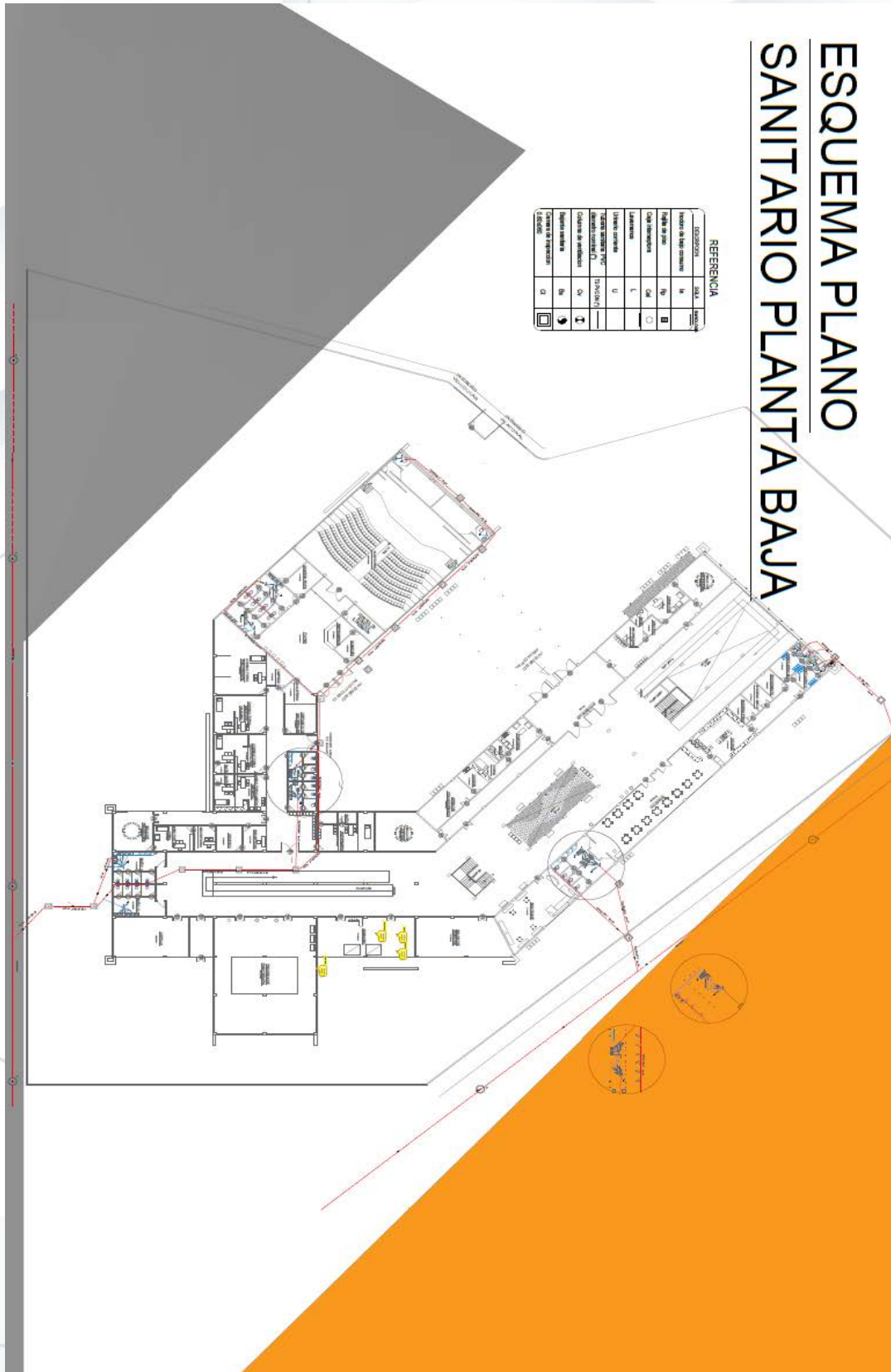




# ESQUEMA PLANO SANITARIO PLANTA BAJA

REFERENCIA

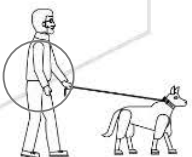
DESCRIPCION	SALA	TIPO
Alcoba de Reg. General	14	B
Alcoba de Jefe	15	B
Oficina de Recepcion	16	C
Laboratorio	17	L
Recepcion	18	U
Recepcion de Emergencia	19	U
Oficina de Analisis	20	C
Oficina de Laboratorio	21	L
Oficina de Preparacion	22	C
Oficina de Limpieza	23	C



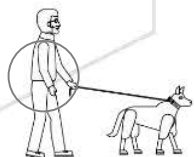


# ESQUEMA PLANO SANITARIO PRIMER PISO

REFERENCIA		SYMA	SYMA
Modelo de plano sanitario	M	10	10
Fecha de edición	FE	10/01	10/01
Código de proyecto	CD	1001	1001
Proyecto	P	1001	1001
Nombre del usuario	U	1001	1001
Proyecto de referencia	PR	1001	1001
Almacén de referencia	AR	1001	1001
Código de referencia	CR	1001	1001
Nombre de referencia	NR	1001	1001
Código de referencia	CR	1001	1001
Nombre de referencia	NR	1001	1001
Código de referencia	CR	1001	1001
Nombre de referencia	NR	1001	1001





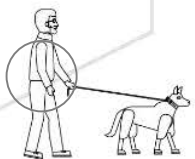




# ESQUEMA PLANO SANITARIO SEGUNDO PISO

REFERENCIA

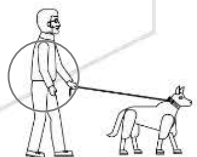
DESCRIPCION	SI	NO
Acceso al edificio	SI	NO
Acceso al espacio	SI	NO
Acceso al transporte	SI	NO
Acceso al estacionamiento	SI	NO
Acceso al transporte público	SI	NO
Acceso al transporte privado	SI	NO
Acceso al transporte de emergencia	SI	NO
Acceso al transporte de carga	SI	NO
Acceso al transporte de pasajeros	SI	NO
Acceso al transporte de mercancías	SI	NO
Acceso al transporte de personas con discapacidad	SI	NO
Acceso al transporte de animales	SI	NO
Acceso al transporte de vehículos	SI	NO
Acceso al transporte de maquinaria	SI	NO
Acceso al transporte de materiales	SI	NO
Acceso al transporte de residuos	SI	NO
Acceso al transporte de energía	SI	NO
Acceso al transporte de agua	SI	NO
Acceso al transporte de gas	SI	NO
Acceso al transporte de electricidad	SI	NO
Acceso al transporte de telecomunicaciones	SI	NO
Acceso al transporte de datos	SI	NO
Acceso al transporte de voz	SI	NO
Acceso al transporte de video	SI	NO
Acceso al transporte de imágenes	SI	NO
Acceso al transporte de audio	SI	NO
Acceso al transporte de videoconferencias	SI	NO
Acceso al transporte de telemedicina	SI	NO
Acceso al transporte de teleeducación	SI	NO
Acceso al transporte de teletrabajo	SI	NO
Acceso al transporte de telecomercio	SI	NO
Acceso al transporte de telebanking	SI	NO
Acceso al transporte de teleseguros	SI	NO
Acceso al transporte de teleasesoramiento	SI	NO
Acceso al transporte de televenta	SI	NO
Acceso al transporte de teleatención al cliente	SI	NO
Acceso al transporte de telemarketing	SI	NO
Acceso al transporte de telepromoción	SI	NO
Acceso al transporte de telepublicidad	SI	NO
Acceso al transporte de teleinvestigación	SI	NO
Acceso al transporte de teleanálisis	SI	NO
Acceso al transporte de teleinformática	SI	NO
Acceso al transporte de teleciencias	SI	NO
Acceso al transporte de telehumanidades	SI	NO
Acceso al transporte de telearte	SI	NO
Acceso al transporte de teledeportes	SI	NO
Acceso al transporte de teleespectáculos	SI	NO
Acceso al transporte de teleentretenimiento	SI	NO
Acceso al transporte de telecomunicación	SI	NO
Acceso al transporte de telemedios	SI	NO
Acceso al transporte de teleindustria	SI	NO
Acceso al transporte de teleenergía	SI	NO
Acceso al transporte de teletransporte	SI	NO
Acceso al transporte de teleconstrucción	SI	NO
Acceso al transporte de teleingeniería	SI	NO
Acceso al transporte de telearquitectura	SI	NO
Acceso al transporte de teleurbanismo	SI	NO
Acceso al transporte de telecartografía	SI	NO
Acceso al transporte de telegeografía	SI	NO
Acceso al transporte de telehistoria	SI	NO
Acceso al transporte de telecultura	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio cultural	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio natural	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio industrial	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio inmaterial	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio arqueológico	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio histórico	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio artístico	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio científico	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio tecnológico	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio científico-tecnológico	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio científico-tecnológico-cultural	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio científico-tecnológico-cultural-industrial	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio científico-tecnológico-cultural-industrial-artístico	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio científico-tecnológico-cultural-industrial-artístico-histórico	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio científico-tecnológico-cultural-industrial-artístico-histórico-artístico	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio científico-tecnológico-cultural-industrial-artístico-histórico-artístico-artístico	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio científico-tecnológico-cultural-industrial-artístico-histórico-artístico-artístico-artístico	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio científico-tecnológico-cultural-industrial-artístico-histórico-artístico-artístico-artístico-artístico	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio científico-tecnológico-cultural-industrial-artístico-histórico-artístico-artístico-artístico-artístico-artístico	SI	NO
Acceso al transporte de telepatrimonio científico-tecnológico-cultural-industrial-artístico-histórico-artístico-artístico-artístico-artístico-artístico-artístico	SI	NO

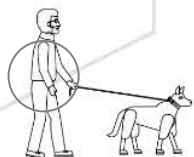




ESQUEMA PLANO  
ELECTRICO PLANTA BAJA

REFERENCIAL	
LINEA DE TENSION	1
CONEXION A TENSION	2
CONDICIONADO	3
ALUMBRADO	4
RESECA	5
RESECA DE TENSION	6
RESECA DE TENSION	7
RESECA DE TENSION	8
RESECA DE TENSION	9
RESECA DE TENSION	10
RESECA DE TENSION	11
RESECA DE TENSION	12
RESECA DE TENSION	13
RESECA DE TENSION	14
RESECA DE TENSION	15
RESECA DE TENSION	16
RESECA DE TENSION	17
RESECA DE TENSION	18
RESECA DE TENSION	19
RESECA DE TENSION	20
RESECA DE TENSION	21
RESECA DE TENSION	22
RESECA DE TENSION	23
RESECA DE TENSION	24
RESECA DE TENSION	25
RESECA DE TENSION	26
RESECA DE TENSION	27
RESECA DE TENSION	28
RESECA DE TENSION	29
RESECA DE TENSION	30
RESECA DE TENSION	31
RESECA DE TENSION	32
RESECA DE TENSION	33
RESECA DE TENSION	34
RESECA DE TENSION	35
RESECA DE TENSION	36
RESECA DE TENSION	37
RESECA DE TENSION	38
RESECA DE TENSION	39
RESECA DE TENSION	40
RESECA DE TENSION	41
RESECA DE TENSION	42
RESECA DE TENSION	43
RESECA DE TENSION	44
RESECA DE TENSION	45
RESECA DE TENSION	46
RESECA DE TENSION	47
RESECA DE TENSION	48
RESECA DE TENSION	49
RESECA DE TENSION	50



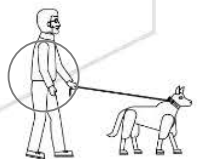


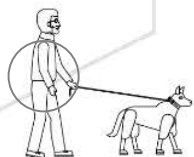




# ESQUEMA PLANO ELECTRICO PRIMER PISO

REFERENCIA	
CONDICION	CONDICION
Ubicación de equipos eléctricos	○
Ubicación de los cables	—
Ubicación de los interruptores	□
Ubicación de los cuadros eléctricos	■
Ubicación de los transformadores	△
Ubicación de los dispositivos de protección	◇
Ubicación de los dispositivos de control y monitoreo	◇
Ubicación de los dispositivos de protección contra incendios	◇
Ubicación de los dispositivos de protección contra rayos	◇
Ubicación de los dispositivos de protección contra contaminación	◇

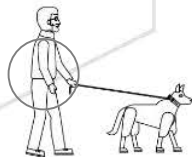
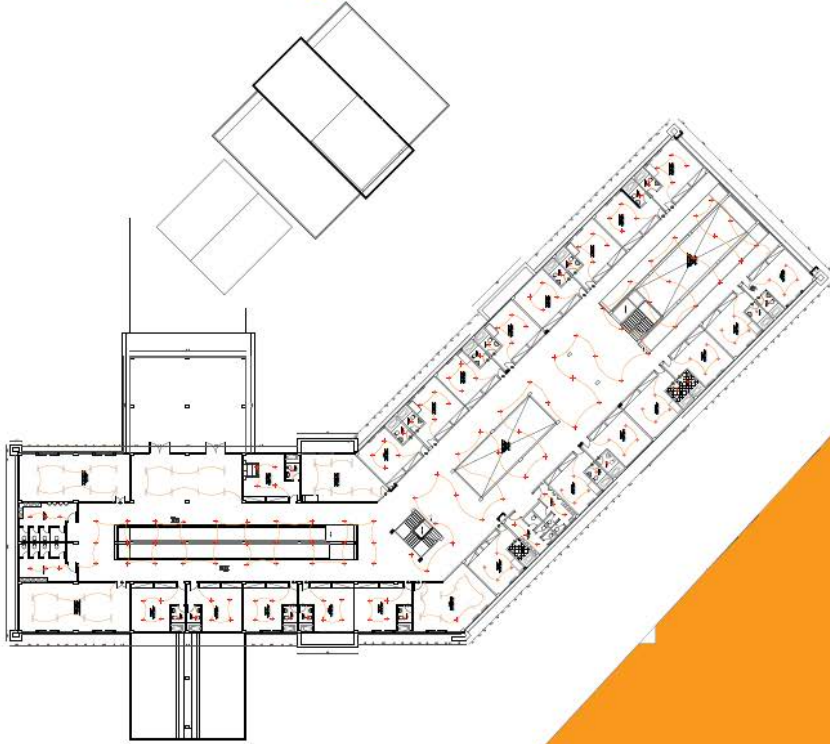






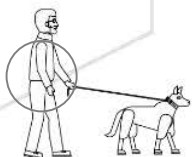
## ESQUEMA PLANO ELECTRICO SEGUNDO PISO

REFERENCIA	
LEYENDA	DESCRIPCION
	Panel de distribución
	Interruptor
	Toma de corriente
	Luz
	Alarma de incendio
	Extintor
	Puerta corta fuego
	Escalera de emergencia
	Campana de alarma
	Panel de control de alarma
	Alertador acústico
	Campana con sirena

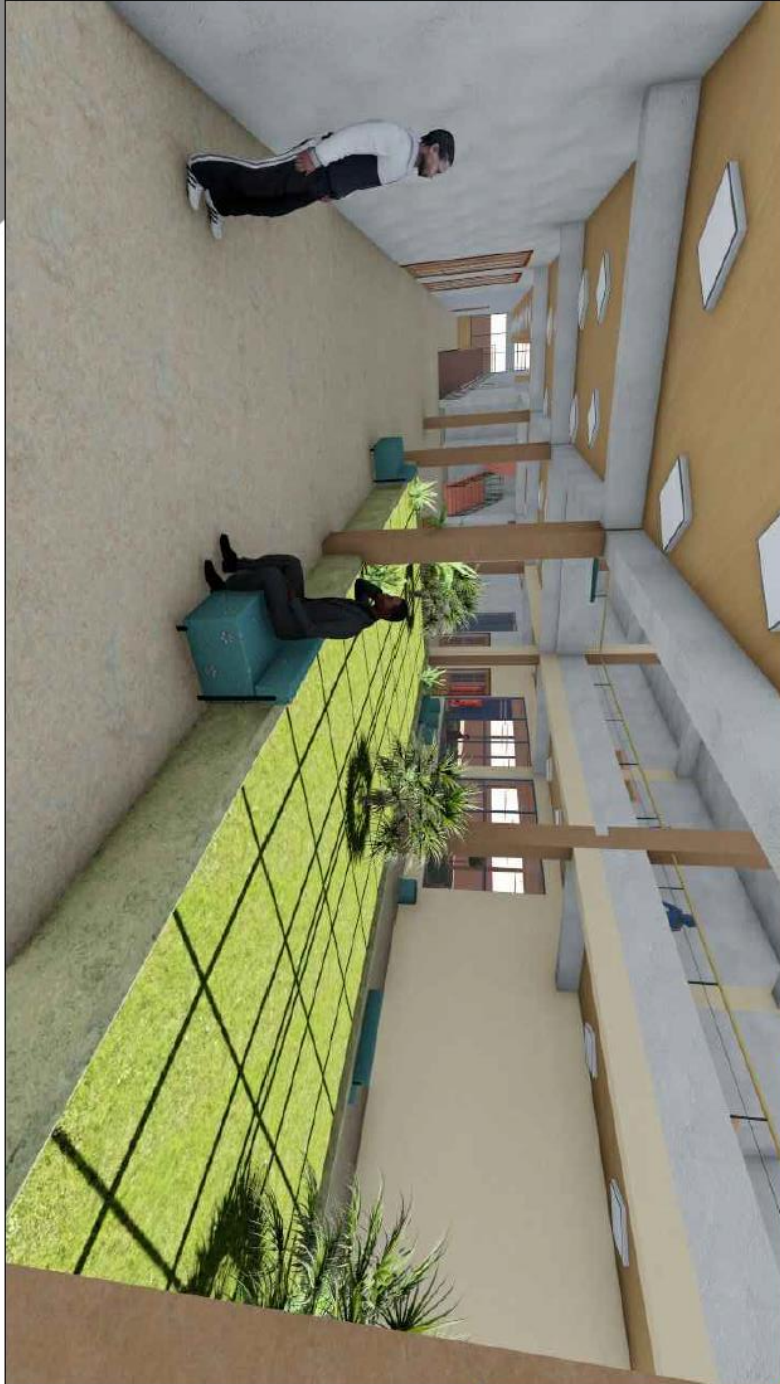




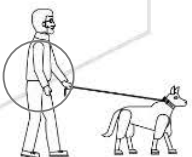
## PERSPECTIVA INTERIOR





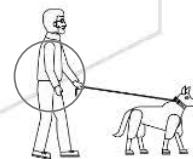


## PERSPECTIVA INTERIOR

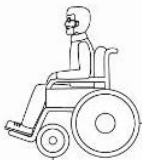




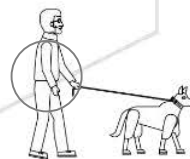
## PERSPECTIVA INTERIOR





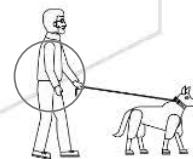


## PERSPECTIVA INTERIOR

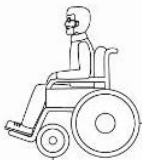




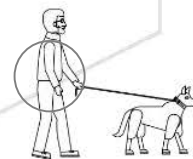
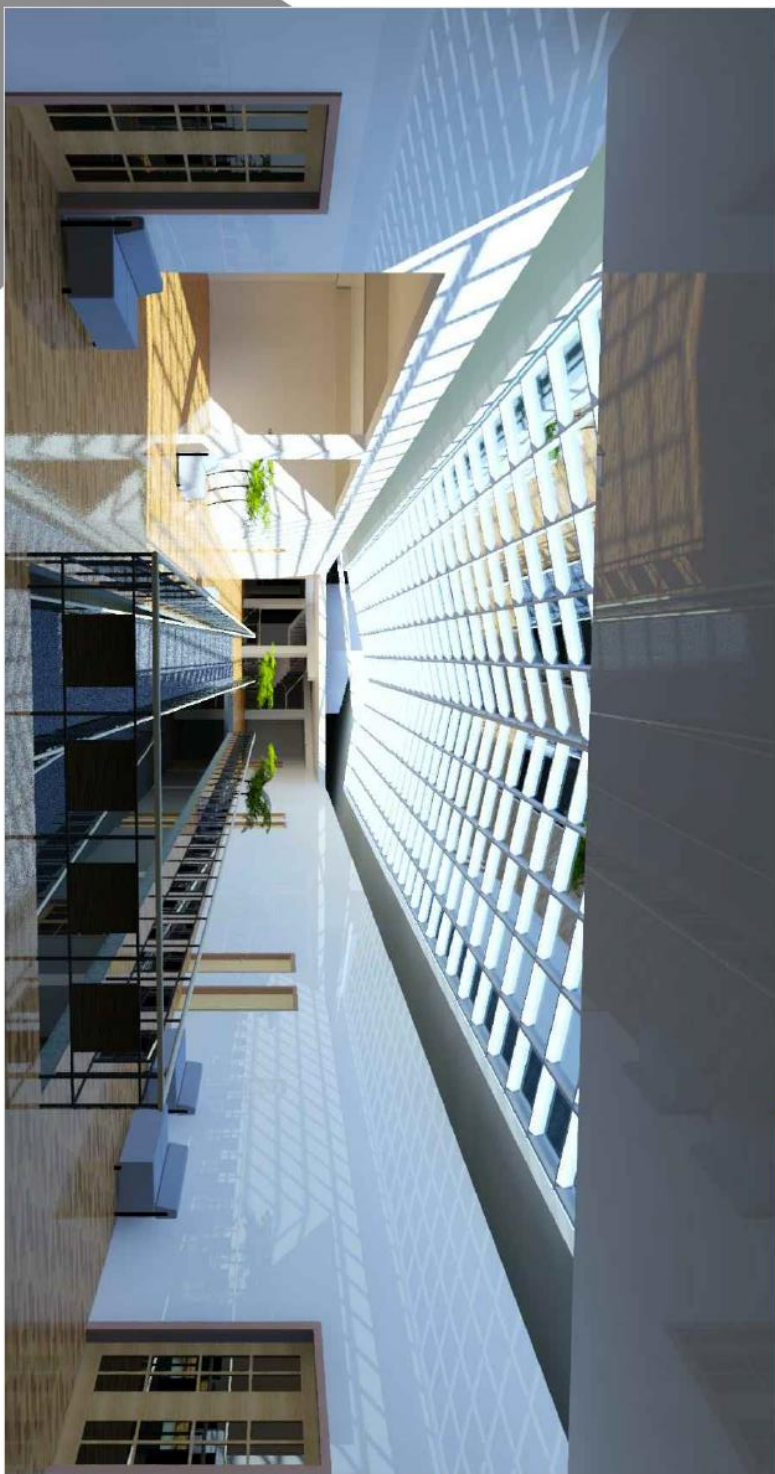
## PERSPECTIVA INTERIOR





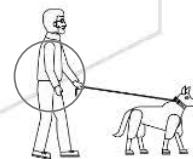


## PERSPECTIVA INTERIOR

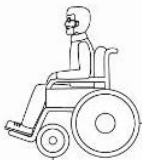




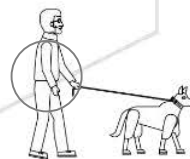
## PERSPECTIVA EXTERIOR





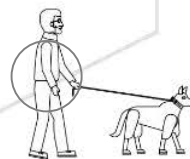


## PERSPECTIVA EXTERIOR

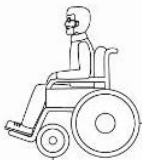




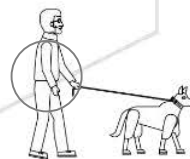
## PERSPECTIVA EXTERIOR





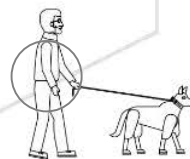


## PERSPECTIVA EXTERIOR

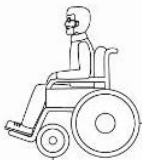




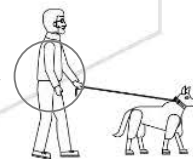
## PERSPECTIVA EXTERIOR







## PERSPECTIVA EXTERIOR





## 1.- BIBLIOGRAFÍA:

- PLAN TERRITORIAL DE DESARROLLO INTEGRAL 2016-2020 “JUNTOS POR VIACHA”.
- BOLIVIA-DEFENSOR DEL PUEBLO, informe sobre el ejercicio de los derechos humanos en el estado plurinacional de Bolivia. La Paz 2013.
- LOS TIEMPOS, “Adultos mayores denuncian el despojo de tierras”. La Paz 29 de noviembre 2013.
- BOLIVIA-DEFENSOR DEL PUEBLO, situación del ejercicio de los derechos humanos estado plurinacional de Bolivia. La Paz 2014.
- BOLIVIA-COMISIÓN NACIONAL DEL ADULTO MAYOR, la situación de los adultos mayores en Bolivia. La Paz 2002.
- BOLIVIA-INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA, censo de población y vivienda, 2012

## WEBGRAFIA:

- TERCERA EDAD, wiki media.  
[es.wikipedia.org](http://es.wikipedia.org) (15 de marzo 2015)

