



PREPARACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS



PROYECTO: PROYECTO DE CHAMARRAS

INTEGRANTES:

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES
LIMACHI	CACHUTA	MIGUEL ANGEL

PARALELO: C

ASIGNATURA: PREPARACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS

DOCENTE: ÁNGEL PEDRO GUEVARA VALENCIA

GESTIÓN: 2022



INDICE

CONTENIDO	PÁGINAS
RESUMEN EJECUTIVO	19
PRIMERA PARTE – PREPARACIÓN DEL PROYECTO	21
CAPITULO PRIMERO	21
ASPECTOS DE ORGANIZACIÓN DE INGRESO A MERCADO	21
1. <i>Características del Proyecto de inversión</i>	21
<i>Nombre de la empresa a crear...</i>	
<i>Finalidad de la producción o de prestación del servicio a un grupo meta...</i>	21
2. <i>Costos de ingreso a mercado.</i>	32
	37
CAPÍTULO SEGUNDO: ESTUDIO DE MERCADO	
2.1 <i>Características del tipo de mercado</i>	39
2.2 <i>Sitio estratégico. - Lugar y aspectos sociológicos</i>	39
2.3 <i>Investigación cualitativa -Características del oferente a emular en el sitio estratégico</i>	39
- <i>Atributos físicos del producto o ambientes físicos de prestación de un servicio</i>	
- <i>Atributos químicos, composición del producto o descripción de técnica de prestación del servicio</i>	
- <i>Forma de presentación envase de producto o presentación de personal del servicio.</i>	
- <i>Servicios complementarios</i>	
- <i>Forma de comercialización</i>	
- <i>Precio de sustituto perfecto</i>	
2.4 <i>Investigación cuantitativa – Tabla No 9 Consumo Aparente de agregado Próximo. En anexo base estadística.</i>	
	44



2.5 Proyección de la demanda de agregado próximo - Método de consumo por habitante	45
2.6 Investigación cuantitativa -Proyección de la oferta de agregado próximo – Método de ecuación de regresión	46
2.7 Investigación cuantitativa -Balance Oferta demanda de agregado próximo – comentario.	47
2.8 Diseño de las tácticas de la estrategia comercial	47
2.8.1. Atributos físicos del producto o servicio, Atributos químicos, composición del producto o descripción de técnica de prestación del servicio, Forma de presentación envase de producto o presentación del personal	47
2.8.2. Descripción de solución al problema de comercialización. - Estimación de requerimientos para venta: instalaciones, personal, muebles, equipos, vehículos si corresponde	48
A.- Funciones de personal de comercialización.	
2.9. Fondo de lanzamiento del producto. Sondeo de mercado de imprentas u otros medios de publicidad	
CAPÍTULO TERCERO: PROCESO DE TRANSFORMACIÓN Y TAMAÑO	51
1. Investigación cualitativa - Tiempos del ciclo productivo.	52
2. Capacidad de producción con secuencia Paralela por organización de trabajo o incremento de capital.	53
3. Programa de abastecimiento para la capacidad de producción con secuencia paralela o prestación de servicio. Tabla No 30A Programa de Abastecimiento por ciclo – explicación. Tabla No 30B Programa de Abastecimiento Anual. Comentario explicación del número de ciclos por año	



- Sondeo de mercado de elemento principal	
- Sondeo de mercado de suministros secundarios	
4. Tabla No 47 Cuadro de Otros suministros de un año.	
<hr/>	
	61
CAPITULO CUARTO: ASPECTOS DE ORGANIZACIÓN	
1. Procesos de empresa administradora de ejecución del proyecto	61
1.1. Cuadros de campos de actividad -	61
Aplicación de factores de organización para reducir campos	
2. Procesos o campos en tiempo de operación, - empresa de operaciones – Aplicación de factores para reducir campos	62
2.1. Organigrama de tiempo de operación.	64
2.2. Funciones de personal de tiempo de operación.	
2.3. Tabla 48. Costo laboral mensual de tiempo de operación.	
2.4. Tabla 49. Costo laboral anual de tiempo de operación.	
<hr/>	
	70
CAPITULO QUINTO: INMUEBLE Y LOCALIZACIÓN	
1.1 Tabla 51. Listado de requerimiento físico por Proceso	
1.2 Tabla 53. A Método de puntaje en la micro localización	
1.3 Tabla 54. B Costo del alquiler mensual y anual	
Comentario sobre decisión de micro localización.	
<hr/>	
	74
CAPÍTULO SEXTO: COSTOS VARIABLES	
1. Tabla 55 Costo variable, grafico – comentario.	
2. Tabla 56 Costo medio variable, grafico – comentario.	
3. Tabla 58. Activo diferido	
3.1. Tabla 59. Listado de Equipos – (cantidad, precio, importe, depreciación)	
3.2. Sondeo de mercado de equipo o máquina No 1	
3.3. Tabla 63. Depreciación Muebles y otros	



4. *Tabla 72. Costo fijo, grafico*
5. *Costo laboral mensual, anual*
7. *Costo medio fijo Tabla 75. Grafico.*
8. *Costo Total.*
9. *Costo Unitario.*
10. *Punto de equilibrio – Umbral de rentabilidad*
 - 10.1. *Determinación Tabular – Tabla No 76*
 - 10.2. *Determinación Gráfica*

CAPITULO SEPTIMO: PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

1. *Tabla 77. Capital de explotación*
 2. *Tabla No 78. Presupuesto de Inversión.*
 3. *Balance de Apertura de Evaluación Económica.*
-

SEGUNDA PARTE: EVALUACIÓN DEL PROYECTO CAPITULO OCTAVO: Estudio de Evaluación Económica

1. *Proyección de Estados Financieros en UFV. Tipo de cambio*
 - 2.35
 - 1.1. *Ejercicio 1 – Asientos con respaldo de datos con tablas de ingeniería y de movimiento de kardex*
 - 1.2. *Ejercicio 2*
 - 1.3. *Ejercicio 3*
 - 1.4. *Tabla de Balances Generales.*
 - 1.5. *Tabla de. Cuadro de Origen y Uso de Fondos,*
 - 1.6. *Valor actual neto,*
 - Gráfico del VAN.*
 - Comentario.*
 - 1.7. *Tasa interna de retorno en UFV*
 - Deducción.*
 - Comentario - Criterio técnico de TIR.*
-



CAPITULO NOVENO: ESTUDIO DE EVALUACIÓN FINANCIERA

1. *Balance de apertura de evaluación financiera – comentario*
2. *Método de Servicio de deuda constante.*

Condiciones

3. *Efecto de servicio de deuda sobre saldos de caja.*
4. *Valor Actual neto financiero, - Gráfico del VANF*

CAPITULO DÉCIMO: EVALUACIÓN SENSIBILIZADA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN CON INCORPORACIÓN DE TRIBUTACIÓN

1. *Inclusión de impuestos al Valor agregado. Impuesto a transacciones, impuesto a utilidades.*
2. *Proyección de Estados Financieros Sensibilizados,*
 - 2.1. *Ejercicio 1 (Respaldar datos de cada asiento con tablas de ingeniería y hojas de kardex que dan objetividad al asiento)*
 - 2.2. *Ejercicio 2*
 - 2.3. *Ejercicio 3*
3. *Valor actual neto Sensibilizado,*
Comentario.
4. *. Tasa interna de retorno Sensibilizada.*
Comentario - Criterio técnico de TIRS.

CAPITULO UNDECIMO: PLAN DE ADMINISTRACIÓN DEL PROYECTO

1. *Campos de actividad en tiempo de fundación*
2. *Cuadro de secuencia de actividades,*
3. *Planificación con Red de flechas*
4. *Programación con cuadro de secuencia de actividades.*
5. *Programación con Red de Flechas - comentario.*



CAPÍTULO DUODECIMO: ANEXO

1. *Anexo a Organización de ingreso a mercado – Tarjetas-
Procedimientos.*
2. *Anexo de estudio de mercado. Fotos de sustituto principal*
3. *Anexo de Proceso de Transformación*
4. *Anexo de Inversión. Fotos máquinas, equipos*



ÍNDICE DE TABLAS Y GRAFICOS

Contenido

CAPITULO 1 ASPECTOS DE ORGANIZACIÓN DE INGRESO A MERCADO ...	21
Tabla 1 COSTO DE OBTENER EL NIT	22
TABLA N° 1.1 SONDEO DE MERCADOS DE ABOGADOS – TESTIMONIOS	23
TABLAN°1.2 SONDEO DE MERCADO DE NOTARIADO.....	23
COSTO DE LA MINUTA.....	23
TABLA N°1.3 SONDEO DE MERCADO DE NOTARIOS	24
PODER NOTARIADO DEL REPRESENTANTE LEGAL	24
TABLA N°1.4 SONDEO DE MERCADO DE ABOGADOS	24
PODER NOTARIADO DEL REPRESENTANTE LEGAL	24
TABLA N° 2 COSTO DE INSCRIBIRSE A “FUNDEMPRESA”	26
TABLA 2.1 SONDEO DE MERCADO DE CONTADORES.....	27
TABLA 2.2 SONDEO DE MEDIOS DE PRENSA.....	27
TABLA N° 3 COSTO DE LA INSCRIPCION DE LA CAJA NACIONAL DE SALUD	29
TABLA 3.1 SONDEO DE MERCADO DE CONTADORES.....	30
TABLA N° 4 COSTO LA INSCRIPCION EN LA “AFP”	32
TABLA N°5 LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO	35
TABLA N°6 CALENDARIO DEL DOCUMENTO DEL PROYECTO DE INVERSION	37
TABLA N° 7 PRESUPUESTO DE COSTO DEL DOCUMENTO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DE UN MICRO PROYECTO DE	37
CAPITULO SEGUNDO: ESTUDIO DE MERCADO	38
TABLA N° 8 SERIE HISTÓRICA, DATOS DE CONSUMO DE UN AGREGADO PRÓXIMO A UN BIEN POR PRODUCTOS ALIMENTICIOS	39
GRAFICO N° 1 - EXPANSIÓN O DE CONTRACCIÓN DE CONSUMO APARENTE	39
TABLA N°9 PÀRAMETROS DE ECUACIONES NORMALES	40
TABLA N° 10 DE PROYECCIÓN DE CONSUMO APARENTE	41
TABLA N° 11 PROYECCION DE CONSUMO APARENTE	43
TABLA N°12 PROYECCION DE LA DEMANDA.....	44
TABLA N° 13 PROYECCIÓN DE OFERTA.....	44



GRAFICA N°2 PROYECCION DE OFERTA.....	44
TABLA N°14 BALANCE OFERTA DEMANDA	45
<i>GRAFICO N°4- ORGANIGRAMA DEL PERSONAL</i>	<i>47</i>
TABLA N°16 DISEÑO DE COMERCIALIZACION.....	47
GRAFICO N° 5 DISEÑO DE SOLUCIONES DE COMERCIALIZACION.....	47
TABLA N° 17 Fondo de lanzamiento de publicidad	48
TABLA N°18 Sondeo de mercado de imprentas	48
TABLA N° 19 Fondo de lanzamiento de publicidad.....	49
CAPITULO 3: PROCESO DE TRANSFORMACION Y TAMAÑO.....	50
TABLA No 20 TRANSFORMACION CON SECUENCIA LINEAL.....	50
TABLA Nª 21 CAPACIDAD DE PRODUCCION (LINEAL PARALELA POR PORCIONES).....	51
TABLA NO 22 ELEMENTOS DEL CONJUNTO TRANSFORMADOR.....	52
TABLA NO 23 TABLA DE SUMINISTROS DELCONJUNTO TRANSFORMADOR	52
TABLA No 24 CONJUNTO DE SOPORTE PARA LA CONFECCION DE CHAMARRAS	53
TABLA N° 25 ELEMENTOS DE COBERTURA PARA LA CONFECCION DE CHAMARRAS	53
TABLA N° 26 CAPACIDAD DE PRODUCCIÓN NORMAL ANUAL O DE PRESTACIÓN DE SERVICIO CON SECUENCIA PARALELA DEL PROYECTO.....	54
TABLA N° 27.....	55
Programa de abastecimiento para capacidad producción normal para 12 chamarras en un día, 264 para un mes y 3168 para un año.....	55
TABLA N°27.1 SONDEO DE MERCADO DE TELA ROMPEVIENTO	56
TABLA Nª 27.2 SONDEO DE MERCADO DE TELA FORRO (POLAR, OVEJERO, TAFETA).....	56
TABLA Nª 27.3 SONDEO DE MERCADO DE TELA TEJIDA DE PUNTO ... (RIT, RESORTE).....	56
TABLA Nª 27.4 SONDEO DE MERCADO DE ETIQUETAS	57
TABLA Nª 27.5 SONDEO DE MERCADO DE HILO	57
TABLA Nª 27.6 SONDEO DE MERCADO DE CIERRES	57
TABLA Nª 28 CUADRO DE OTROS SUMINISTROS PARA LA CAPACIDAD DE PRODUCCION NORMAL DE UN AÑO CON SECUENCIA PARALELA ...	58
TABLA Nª28.1 SONDEO DE MERCADO DE TIJERAS	58



GRAFICO N°6 ORGANIGRAMA TIEMPO DE EJECUCION EN EL PROYECTO.....	59
CAPITULO 4 - ASPECTOS DE ORGANIZACIÓN	60
GRAFICO N° 7 - MATRIZ DE CAMPOS DE ACTIVIDAD EN TIEMPO DE OPERACIÓN	60
2.1 ORGANIGRAMA TIEMPO DE OPERACIÓN.....	61
GRAFICO N° 8 - REDUCCION DE CAMPO DE ACTIVIDAD POR LA INFLUENCIA DEL FACTOR CAPITAL EN LA ORGANIZACIÓN DE TIEMPO DE EJECUCION.....	61
GRAFICO N° 9 - CAMPOS DE ACTIVIDAD REDUCIDOS, EN TIEMPO DE OPERACIÓN	61
GRAFICO N°10 APLICACIÓN DE LA TECNOLOGIA:	62
GRAFICO N°11 REDUCCION DE CAMPOS DE ACTIVIDAD EN EL DISEÑO DE LA ORGANIZACIÓN DE TIEMPO DE EJECUCION.....	63
GRAFICO N°12 CAMPOS DE ACTIVIDAD REDUCIDOS, EN TIEMPO DE OPERACIÓN, LUEGO DE HABER CONSIDERADO LOS FACTORES DE TECNOLOGIA EN LOS PROCESOS Y OFERTA DE SERVICIOS EXTERNOS	64
GRAFICO N° 13	64
GRAFICO N°14 REGLAMENTO DE FUNCIONES DE CICLO DE OPERACIÓN-EMPRESA DE OPERACIONES.....	66
TABLA N° 29 COSTO LABORAL MENSUAL DE TIEMPO DE OPERACIÓN.....	67
TABLA N° 30 Costo laboral de un año.....	67
TABLA N° 31 COSTO LABORAL DELCICLO DE EJECUCION	68
CAPITULO QUINTO: INMUEBLE Y LOCALIZACION	69
TABLA N° 32 LISTADO REQUERIMIENTO DE INMUEBLE EN METROS CUADRADOS EN EL DISEÑO	69
TABLA N°33 SONDEO DE LOCALES EN ALQUILER.....	69
TABLA N°34 SONDEO DE GALERIAS.....	70
TABLA N° 35. METODO DE PUNTAJE EN LA MICRO LOCALIZACION	71
TABLA N°36 GASTO DE ALQUILER MENSUAL Y ANUAL	72
TABLA N° 37 TABLA DE COSTO VARIABLE DE LA CAPACIDAD DE PRODUCCION NORMAL DE UN AÑO.....	73
GRAFICO N°15 Costo variable de un año.....	73
GRAFICO N°16 Costo medio variable de un año	74
TABLA N°39 Gastos de Organización y comentar.....	74
io	¡Error! Marcador no definido.
TABLA N° 40 TABLA DE GASTOS DE ORGANIZACION.....	75



TABLA N°41 COSTO FIJO	75
GRAFICO N°17	75
Costo fijo de un año	75
TABLA N°42 TABLA DE COSTO LABORAL DE MES Y DE AÑO	76
TABLA N°43 COSTO LABORAL DE UN AÑO	76
TABLA N°44 COSTO MEDIO FIJO	76
GRAFICO N°18 COSTO MEDIO FIJO	77
TABLA No 45 TABLA DE ACTIVO DIFERIDO	77
TABLA N°45.A LISTADO DE MAQUINARIA.....	78
TABLA N° 45.1 Sondeo de mercado máquina RECTA MARCA JACK	78
TABLA N°45.1 Sondeo de mercado máquina COLLARETA MARCA JACK	78
TABLA N°45.B LISTADO DE EQUIPO O MAQUINA	79
TABLA N°45.1 SONDEO DE MERCADO DE EQUIPO O MAQUINA.....	79
TABLA N°46 MUEBLES	79
TABLA N°46.1 SONDEO DE MERCADO MUEBLES -MESAS	79
TABLA N° 46.2 SONDEO DE MERCADO DE MUEBLES -SILLAS	80
TABLA N° 47 TABLA DE DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	80
TABLAN°48 DE COSTO TOTAL DE LA PRODUCCION	80
GRAFICO N° 19 COSTO TOTAL.....	81
TABLA N° 49 COSTO UNITARIO.....	81
TABLA N°50 PUNTO DE EQUILIBRIO – UMBRAL DE RENTABILIDAD	82
GAFICO N°20.....	82
CAPITULO SEPTIMO: PRESUPUESTO DE INVERSION.....	83
TABLA N° 51 IVERSION – CAPITAL DE EXPLOTACION	83
TABLA N° 51 B DE CAPITAL DE EXPLOTACION	84
TABLA N° 52 PRESUPUESTO DE INVERSIÓN	84
TABLA N° 52BALANCE DE APERTURA – El Caso 1	86
CAPITULO OCTAVO: ESTUDIO DE EVALUUACION ECONOMICA	87
TABLA N° 53 BALANCE DE APERTURA 1	87
TABLA N°54 ASIENTO DE APERTURA	88
TABLA N°55 CAPITAL DE EXPLOTACION	88
TABLA N° 56 ASIENTO DE COSTO FIJO	88
TABLA N° 57 ASIENTO DE COSTO VARIABLE	89
TABLA N° 58 ASIENTO DE COSTO VARIABLE	90



TABLA N° 59 ASIENTO INGRESO AL INVENTARIO FINAL	90
TABLA N° 60 ASIENTO INGRESO AL INVENTARIO FINAL	90
TABLA N° 61 ASIENTO A INVENTARIO SUMINISTRO UFVS	91
TABLA N ° 62ASIENTO A INVENTARIOS SUMINISTRO UFVS.....	91
TABLA N° 63 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS	92
PARA EL EJERCICIO 1	92
TABLA N° 64 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS.....	92
PARA EL AÑO 1	92
TABLA N° 65 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS	93
PARA EL EJERCICIO 1	93
TABLA N° 66 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS	93
PARA EL EJERCICIO 1	93
TABLA N° 67 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS PARA EL EJERCICIO 1.....	93
TABLA N° 68 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS PARA EL AÑO 1	94
TABLA N° 69 MAYOR DE CAJA:	94
TABLA N° 70 COMPROBANTES DE SUMAS Y SALDOS EJERCICIO TERMINADO DEL AÑO 1	94
TABLA N° 71 ESTADO DE RESULTADOS	95
EJERCICIO TERMINADO DEL EJERCICIO 1	95
TABLA N° 72 BALANCE GENERAL.....	96
AL 31 DE ENERO DEL EJERCICIO 1	96
TABLA N° 73 REGISTRO AL CIERRE EN LIBROS ANUALES DEL AÑO 1 ..	97
TABLA N° 74.....	97
TABLA N° 75 LIBRO DIARIOS.....	98
ASIENTOS CONTABLES DELEJERCICIO 2.....	98
TABLA N° 76.....	98
TABLA N° 77.....	99
TABLA N° 78.....	100
TABLA N° 79.....	100
TABLA N°80.....	101
TABLA N° 81.....	101
TABLA N° 82.....	101



TABLA N°83 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS ..	102
PARA EL EJERCICIO 2.....	102
TABLA N°84 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS PARA EL EJERCICO 2.....	102
TABLA N°85 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS.....	103
PARA EL EJERCICIO2	103
TABLA N°86 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS	103
PARA EL EJERCICIO 2.....	103
TABLA N°87 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS.....	103
PARA EL EJERCICIO 2.....	103
TABLA N°88 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS.....	104
PARA EL EJERCICIO 2.....	104
TABLA N°89 MAYOR DE CAJA.....	104
TABLA N°90.....	104
COMPROBANTES DE SUMAS Y SALDOS	104
EJERCICIO TERMINADO DEL EJERCICIO 2	104
TABLA N°9 ESTADO DE RESULTADOS Ejercicio terminado del EJERCICIO 2	¡Error! Marcador no definido.
TABLA N°92 BALANCE GENERAL EJ2	¡Error! Marcador no definido.
TABLA N°93 REGISTRO AL CIERRE EN LIBROS ANUALES DEL AÑO 2	¡Error! Marcador no definido.
TABLA N°95 ASIENTOS CONTABLES DEL EJERCICIO 3.....	108
TABLA N°96.....	109
TABLA N°97.....	110
TABLA N°98	110
TABLA N°99	111
TABLA N°100	111
TABLA N°101	111
TABLA N°102	111
TABLA N°103 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS.....	112
TABLA N°104 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS.....	112
TABLA N°105 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS.....	113
TABLA N°106 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS.....	113



PARA EJERCICIO 3	113
TABLA N°107 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	114
TABLA N°108 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	114
PARA EJERCICIO 3	114
TABLA N°109 MAYOR DE CAJA:	114
TABLA N°110 COMPROBANTES DE SUMAS Y SALDOS.....	115
TABLA N°111 ESTADODE RESULTADOS.....	116
Ejercicio terminado del EJERCICIO 3	116
TABLA N°112 BALANCE GENERAL.....	116
TABLA N°113 REGISTRO AL CIERRE EN LIBROS ANUALES DEL EJERCICIO 3.....	117
TABLA N°114	117
TABLA N°115 CUADRO DE BALANCES GENERALES Y DE ORIGEN Y USO DE FONDOS UFV	118
TABLA N° 116 TABLA DE CUADRO DE ORIGEN Y USO DE FONDOS	119
TABLA N°117– CUADRO RESUMEN DE ORIGEN Y USO DE FONDOS	119
GAFICO N° 21	120
TABLA N°118 PARA VAN MENOR A CERO	121
GRAFICO N°22 GRAFICO DEL VAN.....	121
TABLA N° 119 – DE TASA INTERNA DE RETORNO.....	122
TABLA N°120 DE TASA INTERNA DE RETORNO.....	122
EN UFV.....	122
TABLA N° 121 BALANCE DE APERTURA	123
TABLA N°122	124
BALANCE DE APERTURA.....	124
TABLA N°123 METODO AMORTIZACION CONSTANTE EN UFVs	124
TABLA N°124 METODO DE SERVICIO CONSTANTE.....	125
TABLA N°125 CUADRO DE EFECTO DE INTERÉS SOBRE ESTADOS DE RESULTADOS	125
TABLA N° 126 VALOR ACTUAL NETO, TASA DE 364%.....	126
TABLA N°127 LIBROS DIARIOS.....	129
TABLA N°128 CAPITAL DE EXPLOTACION	129
TABLA N°129 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS	130



TABLA N°130 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS.....	130
TABLA N°131 DE COSTO FIJO DE INGENIERA CON EXPOSICION DE GASTO CON O SIN FACTURA.....	130
TABLA N°132 ASIENTO DE COSTO FIJO	131
TABLA N°133 ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO FIJO SIN FACTURA...	131
TABLA N°134 ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO VARIABLE	132
TABLA N°135 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS EN UFV	133
TABLA N°136 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS.....	133
TABLA N°137 ASIENTO DE REGISTRO DE VENTA	134
TABLA N°138 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS EN UFV	134
TABLA N°139 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS.....	134
TABLA N°140 ASIENTO DE REGISTRO DE COSTOS	135
TABLA N°141 ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO	135
TABLA N°142 ASIENTO DE REGISTROS DE DEBITOS Y CREDITOS	135
TABLA N°143 ASIENTO DE REGISTRO IT	135
TABLA N°144 MAYOR DE CAJA:	136
TABLA N°145	136
COMPROBANTES DE SUMAS Y SALDOS.....	136
DEL EJERCICIO 1.....	136
TABLA N°146	137
ESTADO DE RESULTADOS.....	137
TABLA N°147 ASIENTO DE IMPUESTO A LAS UTILIDADES.....	137
TABLA N°148	138
BALANCE GENERAL.....	138
TABLA N°149 REGISTRO AL CIERRE EN LIBROS ANUALES DEL AÑO 1 .	138
TABLA N°150 ASIENTO DE CIERRE	139
TABLA N° 151	139
LIBRO DIARIOS	139
TABLA N° 152	140
TABLA DE COSTO FIJO DE INGENIERA CON EXPOSICION DE GASTO CON O SIN FACTURA.....	140



TABLA N° 153 DEL COSTO FIJO CON FACTURA	140
TABLA N° 154 ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO FIJO SIN FACTURA ..	141
TABLA N° 155 ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO VARIABLE	141
TABLA N° 156	142
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS EN UFV	142
TABLA N° 157	143
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADO.....	143
TABLA N° 158	143
ASIENTO DE REGISTRO DE VENTA	143
TABLA N° 159	144
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS EN UFV.....	144
TABLA N° 160	144
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	144
TABLA N° 161	144
ASIENTO DE REGISTRO DE COSTOS	144
TABLA N° 162	145
ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO.....	145
TABLA N° 163	145
ASIENTO DE REGISTROS DE DEBITOS Y CREDITOS.....	145
TABLA N° 164	145
MAYOR DE CAJA:	145
TABLA N°165	146
COMPROBANTES DE SUMAS Y SALDOS.....	146
TABLA N° 166	147
ESTADO DE RESULTADOS.....	147
TABLA N° 167	147
CAMBIO DE SALDO DE CAJA	147
TABLA N° 168	147
ASIENTO DE IMPUESTO A LAS UTILIDADES	147
TABLA N° 169	148
BALANCE GENERAL DEL AÑO 2	148
TABLA N° 170	148
REGISTRO AL CIERRE EN LIBROS ANUALES DEL AÑO 2.....	148
TABLA N°171	149



ASIENTO DE CIERRE.....	149
TABLA N°172	150
LIBRO DIARIOS AÑO3	150
TABLA N°173 DE COSTO FIJO DE INGENIERA CON EXPOSICION DE GASTO CON O SIN FACTURA.....	150
TABLA N° 174	151
ASIENTO DE COSTO FIJO CONFACTURA.....	151
TABLA N° 175	151
ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO FIJO SIN FACTURA	151
TABLA N° 176	152
ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO VARIABLE	152
TABLA N° 177	153
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS EN UFV.....	153
TABLA N° 178	153
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADO.....	153
TABLA N° 179	154
ASIENTO DE REGISTRO DE VENTA	154
TABLA N° 180	154
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS EN UFV.....	154
TABLA N° 181	155
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	155
TABLA N° 182	155
ASIENTO DE REGISTRO DE COSTOS	155
TABLA N° 183	155
ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO.....	155
TABLA N° 184	155
ASIENTO DE REGISTROS DE DEBITOS Y CREDITOS.....	155
TABLA N° 185 MAYOR DE CAJA:	156
TABLA N° 186	156
COMPROBANTES DE SUMAS Y SALDOS.....	156
TABLA N° 187	157
ESTADO DE RESULTADOS.....	157
TABLA N° 188	157
ASIENTO DE IMPUESTOA ALA UTILIDADES	157
TABLA N° 189	158



BALANCE GENERAL DEL AÑO 3 158

TABLA N° 190 VALOR ACTUAL NETO Y TASA INTERNA DE RETORNO SENSIBILIZADA 158

CAPITULO UNDECIMO: PLAN DE ADMINISTRACIÓN DEL PROYECTO 161

TABLA N° 191 162

CUADRO SIMPLICADO DE ACTIVIDADES 162

Tabla 192..... 163

CUADRO SIMPLIFICADO DE ACTIVIDADES 163

GRAFICO N°24 RED DE FLECHAS 164

GRAFICO N°24 MODELO DE EXPERIMENTACION DE TIEMPOS EN RED DE FLECHAS 166

TABLA N°194 167

CUADRO DOBLE ENTRADA TIEMPO PESIMISTA 167



RESUMEN EJECUTIVO

Finalidad del proyecto – Necesidad a satisfacer

La finalidad del proyecto es tener una alternativa sobre la creación de un negocio propio en base a los cálculos correctos para poder aplicarlos en la vida como una fuente de ingresos a nosotros.

Nombre de la empresa a crear:

“STAF SRL”

Características de mezcla de mercadotecnia:

❖ Atributos físicos químicos, o técnicos del producto o servicio:

Atributos físicos:

TAMAÑO:

En las chamarras para dama existirá varios tamaños para que se ajuste a cada tipo de persona los tamaños irán de las tallas: **S, M, L y XL**

FORMA:

Existirá variedad de formas de chamarras para dama.

Atributos químicos:

Para la fabricación de chamarras se utilizará la tela llamada rompeviento, tela forro (polar, ovejero), tela tejido de punto (rit, resorte), cierre y las etiquetas.

❖ Precio probable:

El precio es de Bs 210

❖ Forma de comercialización:

La forma de comercialización de las chamarras será de forma personal en relación directa entre el vendedor y el comprador; y también existirá ventas vía online a distintos departamentos de Bolivia.

Producción por ciclo:

El tiempo de duración de un ciclo completo de todo el proceso para hacer la chamarra es de 1 hora aproximadamente.



Producción anual:

La producción anual es de 3168 chamarras y de 264 de forma mensual.

Total programa de abastecimiento UFV: 175265,70

Total cuadro de otros suministros UFV: 1994,20

Costo variable UFV: 177.259,90 **Costo medio variable UFV:** 115,82

Costo fijo: 63.563,54 **Costo medio fijo:** 649,53

Costo total UFV: 538404,54 **Costo unitario UFV:** 68,59

Presupuesto de inversión UFV: 96.704,44

Tasa interna de retorno económica: 25,652%

Tasa interna de retención financiera: 452%

Tiempo optimista de fundación: 80 días

Tiempo pesimista de fundación: 90 días



"STAF SRL"

CAPITULO 1 ASPECTOS DE ORGANIZACIÓN DE INGRESO A MERCADO

1. CARACTERISTICAS DEL PROYECTO DE INVERSIÓN

Nombre de la empresa a crear: "STAF"

Finalidad de la producción o de prestación del servicio a un grupo meta es la obtención del máximo beneficio. El objetivo principal es la satisfacción de las necesidades. Además del objetivo de obtener beneficio existen otros objetivos como sociales, estabilidad, maximizar la rentabilidad, etc.

2. COSTOS DE INGRESO A MERCADO

Investigar los requisitos para obtener el número de identificación tributaria y su costo. (En temas de costo de todas las prácticas, se realizará dos sondeos de mercado por variable interviniente, ejemplo sondeo de mercado de notarías, debe respaldar la dirección con tarjetas de la notaría además abrir el ítem de la minuta y realizar el sondeo pertinente.).

¿QUÉ ES EL NIT?

El NIT o Número de Identificación Tributaria es el número asignado por la Administración Tributaria a una persona natural, jurídica en el momento de su inscripción para realización de cualquier actividad económica, en virtud de la cual resultan sujetos pasivos de algunos de los tributos establecidos por Ley.

Según los Servicios al Contribuyente de Impuestos Internos el NIT **es la herramienta que tiene el Estado para controlar los impuestos de los contribuyentes**, mediante la emisión de facturas y los formularios de las Declaraciones Juradas que se presentan a las entidades financieras.

PROCEDIMIENTO PARA REQUISITOS PARA LA INSCRIPCIÓN AL NIT



1. Testimonio de Constitución de Sociedad/Personería Jurídica/ Acta de Asamblea debidamente notariada.
2. Poder Notariado que establezca las facultades del Representante Legal de la Entidad.
3. Documento de Identidad vigente del Representante Legal.
4. Factura o aviso de cobranza de consumo de energía eléctrica (*) del domicilio Habitual del Representante Legal cuya fecha de emisión no tenga una antigüedad mayor a 60 días calendario a la fecha de inscripción.
5. Factura o aviso de cobranza de consumo de energía eléctrica del Domicilio Fiscal, cuya fecha de emisión no tenga una antigüedad mayor a 60 días calendario a la fecha de inscripción.
6. Croquis del Domicilio Fiscal y Domicilio Habitual del Representante Legal.
7. Llenar el Formulario MASI 001 para obtener el número de Trámite.

**Tabla 1 COSTO DE OBTENER EL NIT
EN BOLIVIANOS**

DETALLE	REF.	IMPORTE
Testimonio de la acta de constitución	1	350.00
Minuta elaborada por el abogado	2	700.00
Fotocopia de factura de la luz del domicilio del representante legal	3	0,20
Fotocopia de factura de luz del domicilio de la actividad	4	0,80
Cedula de identidad del representante	5	0,00
Fotocopia de la cedula de identidad del representante legal	6	0,40
Fotocopia de identidad de los socios	7	1,20
Poder notariado del representante legal	8	350.00
Fotocopia del poder del representante legal elaborado por el abogado	9	0,20
Formulario de empadronamiento	10	0,00
Balance de apertura	11	80.00
Croquis de ambos domicilios	12	4.00
Llenar formulario MASI y generar número de trámite	13	2.00
TOTAL		1488,40

Anexo 1.- Requisitos obtenidos del NIT

- 1) **TABLA 1.1 sondeo de mercado de notarías
ANEXO 2**
- 2) **TABLA 1.2 SONDEO DE MERCADO DE ABOGADOS
ANEXO 3**
- 3) **Y 4) DATOS DEL CENTRO DE COPIAS FOTOCOPIADORA "CANON"
Ubicadas al frente del monoblock central – UMSA**



- 5) SIN COSTO
- 6) Datos del centro de copias fotocopadoras "RAPIDIN"
- 7) TABLA 1.3 SONDEO DE MERCADO DE ABOGADOS ANEXO 3
- 8) TABLA 1.4 SONDEO DE MERCADOS DE ABAGADO ANEXO 3
- 9) SIN COSTO

TABLA N° 1.1 SONDEO DE MERCADOS DE ABOGADOS – TESTIMONIOS EN BOLIVIANOS

DETALLE	REF.	IMPORTE
DRA. SORAYA PEREZ ESPEJO Dirección Av. Jorge carrasco calle 1 edificio Avendaño N 25 Of. 15 Cel., 77271806	1	200.00
DR. MIRIAM AGUILAR QUISBERT Oficina: calle sucre No.464 2do. Piso of. 1 entre calles San Martin y 25 de mayo Cel. 76907646	2	250.00
DR. IVAN ROSALES CHIPANA N 00046 Calle potosí No. 454 2do.piso of 1 edif. Roble Cel. 70504720	3	240.00

- 1) Tarjeta en hoja de anexo 2
- 2) Tarjeta en hoja de anexo 2
- 3) Tarjeta en hoja de anexo

TABLAN°1.2 SONDEO DE MERCADO DE NOTARIADO COSTO DE LA MINUTA EN BOLIVIANOS

DETALLE	REF.	IMPORTE
DR. RAMIRO REYES Dirección: edif. Libertad piso 3 of.308 Cel., 7059485	1	500.00
DRA. TERESA SALINAS VILLEGAS Av. Mariscal Santa Cruz No.1392 Mesanine of.12 Cel. 72049950	2	600.00
DR. ABRAHAM VIRACA C. comercio edif. Ismal piso 4 of. No 4006 Cel. 72543632	3	650.00



- 1) Tarjeta en hoja de anexo 3
- 2) Tarjeta en hoja de anexo 3
- 3) Tarjeta en hoja de anexo 3

**TABLA N°1.3 SONDEO DE MERCADO DE NOTARIOS
PODER NOTARIADO DEL REPRESENTANTE LEGAL
EN BOLIVIANOS**

DETALLE	REF.	IMPORTE
DR. RAMIRO REYES Dirección: edif. Libertad piso 3 of.308 Cel., 7059485	1	90.00
DRA. TERESA SALINAS VILLEGAS Av. Mariscal Santa Cruz No.1392 Mesanine of.12 Cel. 72049950	2	80.00
DR. ABRAHAM VIRACA C. comercio edif. Ismael piso 4 of. No 4006 Cel. 72543632	3	100.00

- 1) Tarjeta en hoja de anexo 3
- 2) Tarjeta en hoja de anexo 3
- 3) Tarjeta en hoja de anexo 3

**TABLA N°1.4 SONDEO DE MERCADO DE ABOGADOS
PODER NOTARIADO DEL REPRESENTANTE LEGAL
EN BOLIVIANOS**

DETALLE	REF.	IMPORTE
DR. RAMIRO REYES Dirección: edif. Libertad piso 3 of.308 Cel., 7059485	1	25.00
DRA. TERESA SALINAS VILLEGAS Av. Mariscal Santa Cruz No.1392 Mesanine of.12 Cel. 72049950	2	20.00
DR. ABRAHAM VIRACA C. comercio edif. Ismael piso 4 of. No 4006 Cel. 72543632	3	30.00

- 1) Tarjeta en hoja de anexo 3
- 2) Tarjeta en hoja de anexo 3



3) Tarjeta en hoja de anexo 3

- **REQUISITO PARA LA INSCRIPCION DE UNA SRL EN FUNDEMPRESA**

1. Formulario Virtual de Solicitud de Inscripción con carácter de declaración jurada, debidamente llenado y firmado por el comerciante individual (propietario) o representante legal de la empresa. Ingresando a www.miempresa.gob.bo.
2. En caso de tener representante legal, se debe adjuntar el Testimonio de Poder correspondiente en original o fotocopia legalizada.

Presentada la documentación requerida en Ventanilla de Atención al Cliente, ésta debe efectuar la constatación del cumplimiento de los requisitos exigidos. Posteriormente, se efectúa el cobro del arancel correspondiente y la emisión del código de trámite que identifica el cargo de recepción.

Ingresado el trámite, se remite en el día al Jefe de Oficina de Sede o Gerencia de Área, para el reparto al Analista Jurídico, quien luego de efectuar la revisión correspondiente y verificar el cumplimiento de las formalidades legales establecidas, puede efectuar el registro del comerciante o en su caso observar el trámite.

- En el primer caso, se otorga el número de Matrícula de Comercio al comerciante individual o empresa unipersonal, y se procede a digitar las partes pertinentes de la documentación que corresponda al trámite. Luego, se procede a la digitalización de la documentación en el sistema informático y archivo físico correspondiente, pudiendo Ventanilla de Atención al Cliente extender la respectiva Matrícula de Comercio y el certificado correspondiente en su caso.

- En el segundo caso, se emite una nota de devolución del trámite en la que se determinan las razones por las que el mismo ha sido observado y como puede subsanarse; derivándose la documentación del trámite a Ventanilla de Atención al Cliente, para su devolución.

RESIQUISITOS:

1. Formulario N° 0070 solicitud de Registro de Actos de Comercio, con carácter de declaración jurada, debidamente llenado y firmado por el representante legal de la sociedad comercial o comerciante individual o cliente.



2. Testimonio notarial de otorgamiento de poder general o especial y/o revocatoria que contenga la transcripción del acta correspondiente que determine dicho otorgamiento o revocatoria, así como la acreditación de la personería del otorgante; en un ejemplar original o fotocopia legalizada legible.
3. Para efectuar el presente trámite es requisito indispensable que la sociedad comercial o la empresa unipersonal cuente con la Matrícula de Comercio actualizada.

**TABLA N° 2 COSTO DE INSCRIBIRSE A “FUNDEMPRESA”
EN BOLIVIANOS**

DETALLE	REF.	IMPORTE
Formulario N°0020/03	1	0.00
Balance de apertura	2	200.00
Testimonio de estructura publica de constitución social	3	0,00
Publicación del testimonio de constitución	4	200.00
Fotocopia del testimonio legalizado del poder del representante legal	5	27,00
Arancel de FUNDAEMPRESA	6	312,20
Formulario 0010 HOMONIMIA	7	00.00
Arancel HOMONIMIA	8	136.50
TOTAL		875,20

ANEXO 4

- | | |
|--|---------------------|
| 1) SIN COSTO | ANEXO 5 |
| 2) TABLA 2.1 SONDEO DE MERCADO DE CONTADORES | ANEXO 6 |
| 3) COSTO CONSIDERADO EN LA NIT | TABLA N° 1.1 |
| 4) TABLA 2.2 SONDEO DE MERCADOS DE PERIODICOS | ANEXO 7 |
| 5) COSTO CONSIDERADO EN LA OBTENCION DE NIT | TABLA 1.4 |
| 6) TARIFA FIJA IMPUESTA POR FUNDAEMPRESA | |
| 7) SIN COSTO | ANEXO 8 |
| 8) TARIFA FIJA IMPUESTA POR FUNDAEMPRE | |



**TABLA 2.1 SONDEO DE MERCADO DE CONTADORES
BALANCE DE APERTURA
EN BOLIVIANOS**

DETALLE	REF.	IMPORTE
LIC. WALTER QUISPE CONDORI Dirección: edif. Fundador N° 180 esq. Goyzuela 1er. Piso of. 9 Cel., 71977374	1	200.00
CONSUTORA CPMERCIAL ARCE Av. Mariscal Santa Cruz edif. La Primera bloque A piso 7 of. 1 Cel. 77227088	2	280.00
TORCUATO Y ASOCIADOS Srl. Calle Federico Suaso N° 1553 piso 1 Cel. 72525831	3	300.00

- 1) Tarjeta en hoja de anexo 6
- 2) Tarjeta en hoja de anexo 6
- 3) Tarjeta en hoja de anexo 6

**TABLA 2.2 SONDEO DE MEDIOS DE PRENSA
PUBLICACION ACTAS DE CONSTITUCION
EN BOLIVIANOS**

DETALLE	REF	IMPORTE
EL DIARIO Calle Loayza No 118, Casilla Teléfono: 2-2150900	1	450
LA RAZON Calle Loayza No 220 Teléfono: 2-771415	2	500
LA PRENSA Of. Comercial Teléfono: 2-202537	3	800

- 1) Tarjeta en hoja de anexo 7
- 2) Tarjeta en hoja de anexo 7
- 3) Tarjeta en hoja de anexo 7



PROCEDIMIENTOS Y COSTO PARA OBTENER LA INSCRIPCION A LA CAJA DE SEGURO SOCIAL

La Caja Nacional de Salud (CNS), es una institución descentralizada de derecho público sin fines de lucro, con personalidad jurídica, autonomía de gestión y patrimonio independiente, encargada de la gestión, aplicación y ejecución del régimen de Seguridad Social a corto plazo (Enfermedad, Maternidad y Riesgos Profesionales).

REQUISITOS PARA EMPRESAS

1. Formulario AVC-01 (solo firma y sello empleador)
2. Formulario AVC-02 (Vacío)
3. Formulario RCI-1A (solo firma y número cédula identidad)
4. Solicitud dirigida al JEFE DEPTO. NAL. AFILIACIÓN
5. Fotocopia C.I. del responsable o Representantes Legal
6. Fotocopia NIT
7. Fotocopia balance de Apertura aprobado y firmado por el SERVICIO NACIONAL DE IMPUESTOS INTERNOS
8. Planilla de haberes original y tres copias (sellado y firmado)
9. Nómina del personal con fecha de nacimiento
10. Croquis de ubicación de la Empresa
11. Examen Pre – Ocupacional (100.- Bs. por trabajador) se debe efectuar el depósito en la ventanilla 4 (división de tesorería)
Requisitos para afiliación del trabajador
 1. Formulario Avc-04 «Sellado y firmado por la empresa»
 2. Formulario Avc-05 (no llenar)
 3. Fotocopia cédula de identidad del trabajador
 4. Certificado de nacimiento (original y computarizado) o libreta de servicio militar
 5. Última Papeleta de pago o planilla de sueldos sellado por cotizaciones
Lugar de atención



La documentación debe ser presentada en un fólder en la Sección de Afiliación de Empresas, 2do. Piso Oficina Nacional (ciudad La Paz)

IDENTIFICAR LOS PROCEDIMIENTOS A SEGUIR Y COSTO PARA OBTENER EL COSTO DE INSCRIPCIÓN A CAJA DE SEGURO SOCIAL

**TABLA N° 3 COSTO DE LA INSCRIPCIÓN DE LA CAJA NACIONAL DE SALUD
EXPRESADO EN BOLIVIANOS**

REQUISITOS	REF.	IMPORTE
1. Formulario AVC - 01 (llenado)	3.1	} 13
2. Formulario AVC – 02 (vacío)		
3. Formulario RCI-A (llenado las dos primeras filas y el mes)		
4. Carta de solicitud dirigida al director de la caja nacional de salud		2
5. Fotocopia de C.I. (del representante legal en caso de persona jurídica)		0,40
6. Fotocopia del NIT.		0,20
7. Balance de apertura		
8. Testimonio de constitución (fotocopia)		0,20
9. Planilla de haberes original y fotocopia.		2,40
10. Nómina de personal con fecha de nacimiento.		2
11. Croquis de ubicación y de la empresa.		2
12. Folder amarillo		2,50
TOTAL		24,70

ANEXO 9

1) FORMULARIO RECABADO EN LA CNS

ANEXO 10

2) FORMULARIO RECABADO EN LA CNS

ANEXO 11

3) FORMULARIO RECABADO EN LA CNS

ANEXO 12



- 4) CENTRO DE FOTOCOPIAS** **ANEXO 13**
- 5) 6) 7) Y 8) CENTRO DE FOTOCOPIAS**
- CANON FRENTE A LA UMSA**
- 9) TABLA 3.1 SONDEO DE CONTADORES PUBLICOS** **ANEXO 14**
- 10) REGISTRO DEL PERSONAL** **ANEXO 15**
- 11) SIN COSTO** **ANEXO 16**
- 12) CNS**
- 13) SIN COSTO**
- 14) RECABADO EN LA LIBRERIA FULL OFFICE**

**TABLA 3.1 SONDEO DE MERCADO DE CONTADORES
PLANILLAS DE HABERES
EN BOLIVIANOS**

DETALLE	REF.	IMPORTE
LIC. WALTER QUISPE CONDORI Dirección: edif. Fundador N° 180 esq. Goyzuela 1er. Piso of. 9 Cel., 71977374	1	58.00
CONSUTORA CPMERCIAL ARCE Av. Mariscal Santa Cruz edif. La Primera bloque A piso 7 of. 1 Cel. 77227088	2	60.00
TORCUATO Y ASOCIADOS Srl. Calle Federico Suaso N° 1553 piso 1 Cel. 72525831	3	80.00

- 1) Tarjeta en hoja de anexo 6
- 2) Tarjeta en hoja de anexo 6
- 3) Tarjeta en hoja de anexo 6

PROCEDIMIENTOS Y COSTO PARA OBTENER LA INSCRIPCION A LA GESTORA DE PENSIONES

REGISTRO DE EMPRESAS

Se debe llenar el Formulario de Inscripción del Empleador, el mismo que adquiere la calidad de Declaración Jurada del Representante Legal o Máxima Autoridad



Ejecutiva, quien libre y expresamente declara que son válidos los datos consignados en dicho Formulario al momento de su suscripción, para ello debe adjuntar lo siguiente:

REQUISITOS

1. Fotocopia simple del NIT (Número de Identificación Tributaria).
2. Fotocopia simple Documento de Identidad del Representante Legal.
3. Fotocopia del Testimonio de Poder del Representante Legal (si corresponde).

Sobre la Afiliación

Es de carácter permanente, sea que el Afiliado se mantenga o no trabajando en relación de dependencia laboral, ejerza una o varias actividades simultáneamente y tenga varios o ningún Empleador.

REGISTRO DE PERSONAS

El registro es la concreción de la afiliación, la misma que se da una vez que el afiliado procede al llenado y firma del Formulario de Registro y se obtiene un Número Único Asignado (NUA) por parte de la AFP. Todas las personas con relación de dependencia laboral deben registrarse de manera obligatoria a una de las AFP, subsistiendo su derecho a cambiar posteriormente de manera voluntaria de AFP, de acuerdo al reglamento. Todo Empleador tiene la obligación de registrar a sus dependientes.

LLENADO DEL FORMULARIO DE REGISTRO

1. Consigne Firma del Afiliado.
2. Los datos estén correctamente llenados.
3. No existan vicios de Nulidad. Ni contenga errores o tachaduras.

Requisitos

1. Fotocopia del documento de identidad que acredite la identidad del Afiliado que contenga los datos y firma del representante de la AFP.



2. Al momento del Registro, es obligación de la AFP, llenar y firmar de manera conjunta con el Afiliado el Formulario de Declaración de Derechohabientes.

TIEMPO

La AFP deberá notificar tanto al Empleador como al Afiliado la aceptación o rechazo del registro en un plazo que no podrá superar los 20 días hábiles administrativos

BENEFICIOS

- Pensión de vejez: pago de pensión mensual que recibe el asegurado y a su fallecimiento el pago de gastos funerarios y pensiones a los derechos habientes.
- Pensión solidaria de vejez: Pago de la pensión solidaria mensual de por vida
- Pensión de invalidez: pago mensual hasta los 65 años.
- Pensión por muerte: pago de pensión mensual de acuerdo al porcentaje que corresponda
- Retiros mínimos: pago mensual hasta que agote el saldo acumulado en la cuenta personal.
- Gastos funerarios: pago de Bs. 1.800.- (Un mil ochocientos 00/100 Bolivianos) a la persona que acredite haber efectuado pago de sepelio del asegurado a su fallecimiento.
- Mesa hereditaria: devolución en un solo pago del saldo acumulado en la cuenta personal previsional de un asegurado fallecido sin derecho habientes con derecho a pensión o cuyos derechohabientes no hubieran solicitado pensión dentro de los 36 meses posteriores al fallecimiento del asegurado
- Retiros temporales: retiros totales o parciales que puede realizar el asegurado del Saldo acumulado en su cuenta personal por las contribuciones: Cotizaciones mensuales realizadas como trabajador estacional o como asegurado independiente y Cotizaciones adicionales realizadas por el asegurado dependiente.

TABLA N° 4 COSTO LA INSCRIPCION EN LA “AFP” EN BOLIVIANOS

REQUISITOS	REF.	IMPORTE



1. Llenar el formulario de inscripción del empleador.	4.1	0,00
2. Fotocopia del NIT y certificados de inscripción.		0,40
3. Fotocopia de testimonio de constitución de sociedad.		0,20
4. fotocopia del poder notariado del representante legal.		0,20
TOTAL		0,80

ANEXO 17

- 1) **RECABADO EN AFPS ANEXO 18**
- 2) **Y 3) FOTOCOPIAS CANON AL FRENTE DE LA UMSA**

DETALLE	REF.	IMPORTE
Documento de dependencia laboral	1	0.00
Presentar fotocopia del documento de identidad del representante legal	2	0.40
Formulario de registro social obligatorio	3	0.00
Formulación de declaración de derechos de ambientes	4	0.00
<u>TOTAL</u>		<u>0,40</u>

- 1) **AFP PREVICION**
- 2) **FOTOCOPIAS CANON AL FRENTE DE LA UMSA**
- 3) **FORMULARIO RECABADO EN AFP PREVICION** **ANEXO19**
- 4) **FORMULARIO RECABADO EN AFP PREVICION** **ANEXO 20**

PROCEDIMIENDOS Y COSTO PARA OBTENER LA PATENTE MUNICIPAL Y COSTO DE LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO

PATENTE MUNICIPAL

Las micro, pequeña y gran empresas de Bolivia (Mipymes y empresas) que hayan obtenido el registro de comercio y que declaren ante impuestos nacionales, también deben contar con una autorización de funcionamiento de parte de los gobiernos autónomos municipales al que corresponden.



En el caso del Gobierno Autónomo Municipal de La Paz (GAMLP) determina las siguientes consideraciones, procedimiento y requisitos para la apertura y funcionamiento de todas las actividades económicas en general en el marco de Ordenanza Municipal N° 606/1994, Resolución Municipal N° 119/2003, Resolución Municipal N° 207/2004, Resolución Ejecutiva N° 46/2012.

EN CASO DE PERSONA NATURAL

- Fólder con sujetador que contenga la siguiente documentación:
 - Formulario de solicitud de licencia de funcionamiento (recabar y llenar en plataforma de atención al contribuyente).
 - Original y fotocopia de la cédula de identidad del titular.
 - Fotocopia de la última factura de luz (anverso y reverso), que acredite la dirección del domicilio de la actividad económica.
 - Fotocopia del NIT y certificado de inscripción (si tiene).
 - Croquis de ubicación de la actividad económica y superficie de distribución de los ambientes, expresados en metros cuadrados.
 - Para actividades que cuentan con una superficie mayor a 150 metros cuadrados, deberá presentar plano elaborado por un arquitecto.
En caso de personas jurídicas, agregar
 - Original y fotocopia de la cédula de identidad del apoderado o representante legal.
 - Fotocopia de testimonio de constitución de sociedad.
 - Original y fotocopia del poder notariado del representante legal (actualizado).
- Procedimiento
1. Solicite verbalmente información y requisitos en la plataforma de atención al ciudadano Sitr@m, ubicada en el Centro Multipropósito del Mercado Camacho.
 2. Inicie el trámite con la presentación de toda la documentación validada en la plataforma de atención al ciudadano Sitr@m. Le otorgarán un formulario de solicitud de licencia de funcionamiento, mismo que debe presentar debidamente llenado.
 3. Personal hace revisión de todos los documentos presentados y los datos del formulario. En caso de observación, devuelve todos los documentos presentados. En el caso de establecimientos donde se realizará la manipulación de alimentos, veterinarias y/o peluquerías caninas, casas funerarias y/o salones velatorios,



actividades relacionadas con el mantenimiento y reparación de automóviles como: lavado de autos, cambio de aceite, chapería y pintura; se remite la solicitud a la Oficina Desconcentrada de la Intendencia Municipal (ODIM), para que ésta realice la inspección correspondiente, emitiendo un informe de rechazo, observación o aprobación, según corresponda.

4. Personal designado procede a la Inspección de forma conjunta con el personal del negocio, en el establecimiento donde funcionará la actividad económica para verificar el cumplimiento de las condiciones previstas para la actividad y los datos técnicos del establecimiento declarado en el formulario. El inspector emite el informe con el resultado de la inspección.
5. Fin del trámite. Se le hace entrega de licencia de funcionamiento a presentación de su CI. O poder notariado en la Plataforma de atención al contribuyente del Área de Tasas y Patentes, ubicada en el Centro Multipropósito del Mercado Camacho. Y finalmente el responsable o representante del negocio firma un recibo de entrega.
Tiempo de duración
5 días hábiles (máximo)

PUNTOS DE ATENCIÓN

- Zona central: Plataforma de atención al ciudadano Sitr@m. Centro Multipropósito del Mercado Camacho, ciudad de La Paz
- Zona Sur: Subalcaldía Sur, Macrodistrito V, a través de la plataforma de atención al ciudadano Sitr@m, ciudad de La Paz.

**TABLA N°5 LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO
ESXPRESADO EN BOLIVIANOS**

DETALLE	REF.	IMPORTE
Folder amarillo con fastener	1	2.50
Fotocopia de cedula de identidad del representante legal	2	0,20
Fotocopia del NIT y certificado de inscripción	3	0,80
Fotocopia de la última factura de luz del local	4	0,40
Fotocopia del testimonio constitución	5	2.00
Fotocopia del poder general del representante legal	6	0,20
Croquis de ubicación y distribución de ambientes	7	0.00
TOTAL		6,10



ANEXO 21

- 1) **FOLDER ADQUIRIDO EN LA LIBRERÍA OLIMPIA**
- 2) , 3) Y 4) **DATOS DEL CENTRO DE COPIAS RAPIDIN (alado de la facultad de ciencias económicas y financieras)**
- 5) **SONDEO DE MERCADO DE NOTARIAS TABLA 1.1**
- 6) **COSTO CONSIDERADO EN LA OBTENCION DEL NIT TABLA 1.4**
- 7) **SIN COSTO**

**GASTOS DE ORGANIZACIÓN
EN BOLIVIANOS**

DETALLE	COSTO
Procedimiento y costo de obtener el NIT. Tabla No 1.	1488,40
Costo de obtener la matrícula FUNDEMPRESA. Tabla No 2.	875,20
Procedimiento y costo para la inscripción en la “Caja Nacional de Salud”. Tabla No 3.	24,70
Procedimiento y costo para la inscripción en la AFP`s. Tabla No 4	0,80
Procedimiento y costo para la obtención de licencia de funcionamiento. Tabla No 5.	6,10
TOTAL	2395,2

CALENDARIO Y PRESUPUESTO

1.-Técnico ciencias económicas

- mercado, 1mes
- Consultas a técnico de ingeniería 1 mes,
- Evaluación y armado final de documento (1mes). Remuneración \$us 2000.

2.-Técnico asesor en ingeniería de proyecto

Aportante de información del proceso de producción. Remuneración \$us 1000. Tipo de cambio Bs 6.96 por dólar americano.



3.-Gastos de impresión 100\$us

TABLA N°6 CALENDARIO DEL DOCUMENTO DEL PROYECTO DE INVERSION

ESTUDIO DE MERCADO	1 Mes
ESTUDIO DE INGENIERIA	1 Mes
ESTUDIO DE EVALUACION	1 Mes
TOTAL	3 Meses

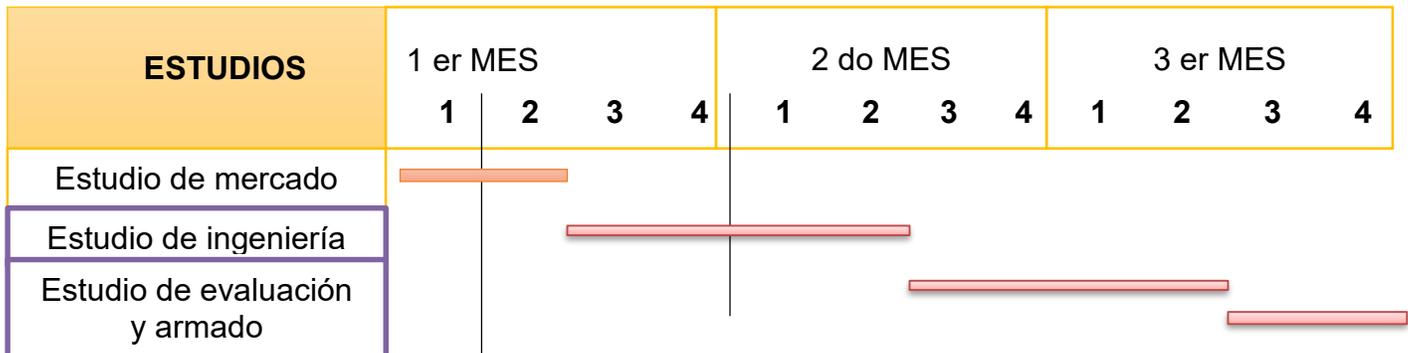


TABLA N° 7 PRESUPUESTO DE COSTO DEL DOCUMENTO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DE UN MICRO PROYECTO DE EN BOLIVIANOS

DETALLE	IIIMPORTE EN \$us	TIPO DE CAMBIO	IMPORTE EN BOLIVIANOS
Profesional en Cs económicas	1.000,00	6,96	6.960,00



Profesional en Ingeniería	500,00	6,96	3.480,00
Gastos de impresión	50,00	6,96	348,00
TOTAL	1550,00	6,96	10.788,00

"STAF SRL"

CAPITULO SEGUNDO: ESTUDIO DE MERCADO

2.1 CARACTERISTICA DEL TIPO DE MERCADO

Realizar la investigación exploratoria del sitio estratégico el mini mercado y nicho que corresponde al proyecto de inversión que elabora, con el sumario de:

2.2 SITIO ESTRATEGICO DE MERCADO

LUGAR

El estudio de mercado realizado identifico una demanda potencial en los estrados socioeconómicos de la ciudad, La Paz, como nuestro mercado objetivo lugar de ubicación de la tienda de chamarras será en: la ciudad de La Paz entre la tumusla y la avenida ILLAMPU zona donde existe afluencia de personas.

CARACTERISTICAS SOCIOLOGICAS

a. Niveles de ingreso medio

El producto estará especialmente dirigido para las damas de niveles económicos medios y altos de ingresos.

b. Edad

El producto estará dirigido jóvenes y adultos.

c. Sexo

El producto estará dirigido para las mujeres.

2.3 INVESTIGACION CUALITATIVA

Atributos químicos del producto su composición en caso de servicio la técnica empleada en servicio.



SE UTILIZARÁ:

La tela llamada rompeviento, tela forro (polar, ovejero), tela tejido de punto(rit, resorte), cierre y las etiquetas.

Atributos físicos del producto:

Tamaño y forma

TAMAÑO: Talla S, M, L, XL.

FORMA: Variedad de modelos

Forma de presentación del producto:

La chompa se entrega en una bolsa con el logo y nombre de la empresa en la etiqueta.

Precio del sustituto perfecto:

Precio de las chamarras para dama es de: Bs. 210

Manifestación de demanda insatisfecha:

No existen filas, por tanto, no hay demanda insatisfecha.

2.4 INVESTIGACIÓN CUANTITATIVA.

A continuación, se presentará la información de consumo aparente del agregado próximo en actividad económica que contiene al mercado, se presentará entonces el gráfico de expansión o de contracción:

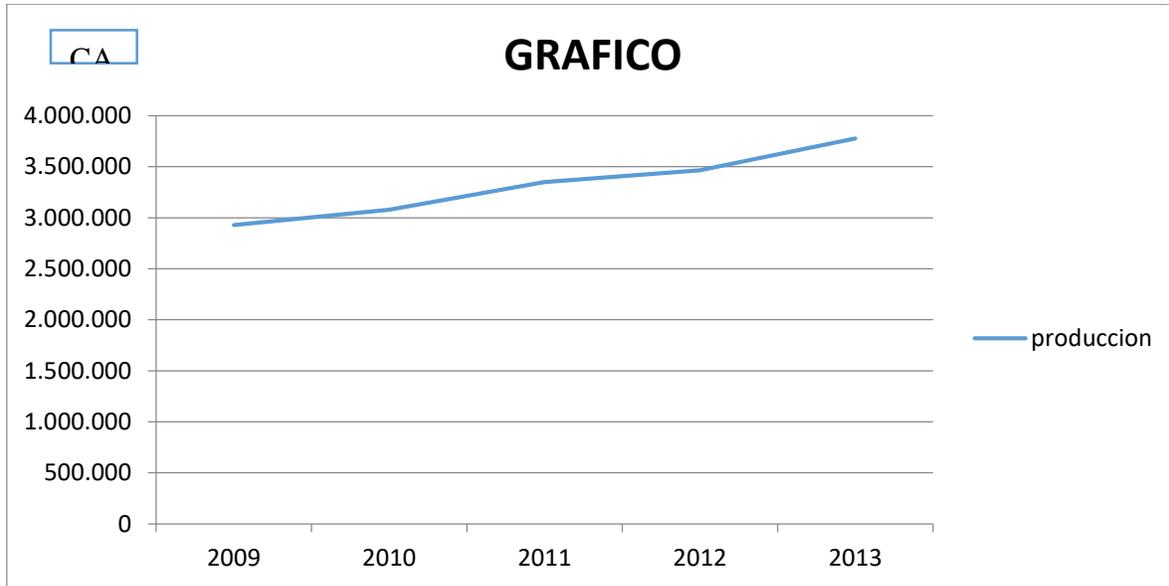
INFORMACION DE CONSUMO APARENTE

TABLA N° 8 SERIE HISTÓRICA, DATOS DE CONSUMO DE UN AGREGADO PRÓXIMO A UN BIEN POR PRODUCTOS ALIMENTICIOS

Textiles, Prendas de Vestir y Productos del Cuero	2015	2016	2017	2018	2019
		2.927.815	3.077.918	3.351.037	3.464.776

Anexo 22 tablas del INE – INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA

GRAFICO N° 1 - EXPANSIÓN O DE CONTRACCIÓN DE CONSUMO APARENTE



PROYECCION DE CONSUMO APARENTE

TABLA N°9 PÀRAMETROS DE ECUACIONES NORMALES

Años X	Xy	Y	X ²
1	2.927.815	2.927.815	1
2	6.155.836	3.077.918	4
3	10.053.111	3.351.037	9
4	13.859.104	3.464.776	16
5	18.881.405	3.776.281	25
Σ15	51.877.271	16.597.827	55

Primera ecuación:

$$16597827 = 5a + 15b$$

$$\Sigma y = na + b\Sigma x$$

$$a = \frac{16597827 - 15b}{1} \quad (1)$$

Segunda ecuación:

$$51877271 = 15a + 55b \quad (2)$$

$$\Sigma yx = ax + b\Sigma x^2$$

Reemplazando 1 en 2

$$15(16597827 - 15b) + 55b = 51877271$$



5

$$3(16597827-15b) + 55b = 51877271$$

$$49793481 - 45b + 55b = 51877271$$

$$10b = 2083790 \quad /10 \quad \mathbf{b= 208379} \quad (3)$$

$$\mathbf{y = 2694428,40 + 208379 x}$$

Sustituyendo 3 en 1

$$a = \frac{(16597827-15(208379))}{5}$$

5

$$a = \frac{16597827 - 3125685}{5}$$

5

$$a = \frac{13472142}{5} \quad \mathbf{a= 2694428,40}$$

Para año 6:

$$Y = 2694428,40 + 208379(6)$$

$$Y = 3944702,40$$

Para año 7:

$$Y = 2694428,40 + 208379(7)$$

$$Y = 4153081,40$$

Para año 8:

$$Y = 2694428,40 + 208379(8)$$

$$Y = 4361460,40$$

Para año 9:

$$Y = 2694428,40 + 208379(9)$$

$$Y = 4569839,4$$

$$Y = 2694428,40 + 208379(9)$$

$$Y = 4569839,40$$

Para año 10:

$$Y = 2694428,40 + 208379(10)$$

$$Y = 4778218,40$$

Proyectar niveles de consumo aparente, con la ecuación de regresión se puede proyectar el nivel de consumo de cualquier año.

TABLA N° 10 DE PROYECCIÓN DE CONSUMO APARENTE

Tiempo	6	7	8	9	10
Años	2014	2015	2016	2017	2018
Consumo aparente	3944702,40	4153081,40	4361460,40	4569839,40	4778218,40

TASA DE CRECIMIENTO Y SU PROYECCIÓN

MÉTODO DE LA ECUACIÓN EXPONENCIAL

$$\sqrt[n]{\frac{Cr}{Ca}} - 1 = t$$



$$2 \sqrt{\frac{3776281}{3351037}} - 1 = t \quad t = 0.0615$$

Utilización de tasa de crecimiento en la proyección de años del futuro.

$$C_{j+1} = C_j + C_j * t$$

El Consumo aparente del ejercicio año seis, sería:

$$CA6 = 3776281 + 3776281 * 0.0615 = 4008522,28$$

$$CA7 = 4008522,28 + 4008522,28 * 0.0615 = 4255046,40$$

$$CA8 = 4255046,40 + 4255046,40 * 0.0615 = 4516731,75$$

POBLACION RELACIONADA CON LA MUESTRA Y CONSUMO POR HABITANTE

A Fundamento del método

En teoría de demanda agregada de un bien x se considera que un bien x tiene una relación directa con la población que consume el bien x

Primer paso: Determinar consumo por habitante o por cliente

$$\text{Consumo Aparente} \\ Ch \text{ o } Cl = \frac{\text{_____}}{\text{No. Clientes o población}}$$

$$Cl = \frac{3776281}{10389903} = 0,3635$$

Segundo paso: Proyectar población o número de clientes



$$\text{Población } j + 1 = \text{Población } J + \text{Población } j * \text{ tasa de crecimiento}$$

$$\text{Población 2018} = 10389903 + 10389903 * 0.0203 = 10600818$$

$$\text{Población 2019} = 10600818 + 10600818 * 0.0203 = 10816015$$

$$\text{Población 2020} = 10816015 + 10816015 * 0.0203 = 11035580$$

$$\text{Población 2021} = 11035580 + 11035580 * 0.0203 = 11259602$$

$$\text{Población 2022} = 11259602 + 11259602 * 0.0203 = 11488172$$

Tercer Paso: Proyectar Consumo aparente

$$\text{Consumo Aparente} = \text{Población proyectada o número de clientes de año } j * \text{Consumo por habitante}$$

$$\text{CA 2020} = 11035580 * 0,3635 = 4011433$$

$$\text{CA 2021} = 11259602 * 0,3635 = 4092865$$

$$\text{CA 2022} = 11488172 * 0,3635 = 4175950$$

TABLA N° 11 PROYECCION DE CONSUMO APARENTE

AÑOS	2020	2021	2022
POBLACIÓN De Bolivia	11035580	11259602	11488172
CI (Consumo por habitante)	0,3635	0,3635	0,3635
Consumo aparente	4011433	4092865	4175950

ANEXO N° 23 - INE – TABLA BOLIVIA: POBLACIÓN ESTIMADA Y PROYECTADA POR DEPARTAMENTO, SEGÚN AÑOS CALENDARIO, 2000-2025

2.5 PROYECCIÓN DE LA DEMANDA DE AGREGADO PRÓXIMO - MÉTODO DE CONSUMO POR HABITANTE

Con datos de Práctica11, proyectar la demanda de tres años. 2020, 2021, 2022

Proyectar la demanda de tres años.

Con datos de Práctica11, proyectar la demanda de tres años.



TABLA N°12 PROYECCION DE LA DEMANDA

Años	2020	2021	2022
Población de Bolivia	11035580	11259602	11488172
Consumo por habitante de Agregado próximo de CHAMARRAS	0,3635	0,3635	0,3635
Demanda del agregado	4011433	4092865	4175950

2.6 INVESTIGACIÓN CUANTITATIVA -PROYECCIÓN DE LA OFERTA DE AGREGADO PRÓXIMO – MÉTODO DE ECUACIÓN DE REGRESIÓN

Con datos de prácticas anteriores, proyectar la oferta de tres años, 2020, 2021, 2022.

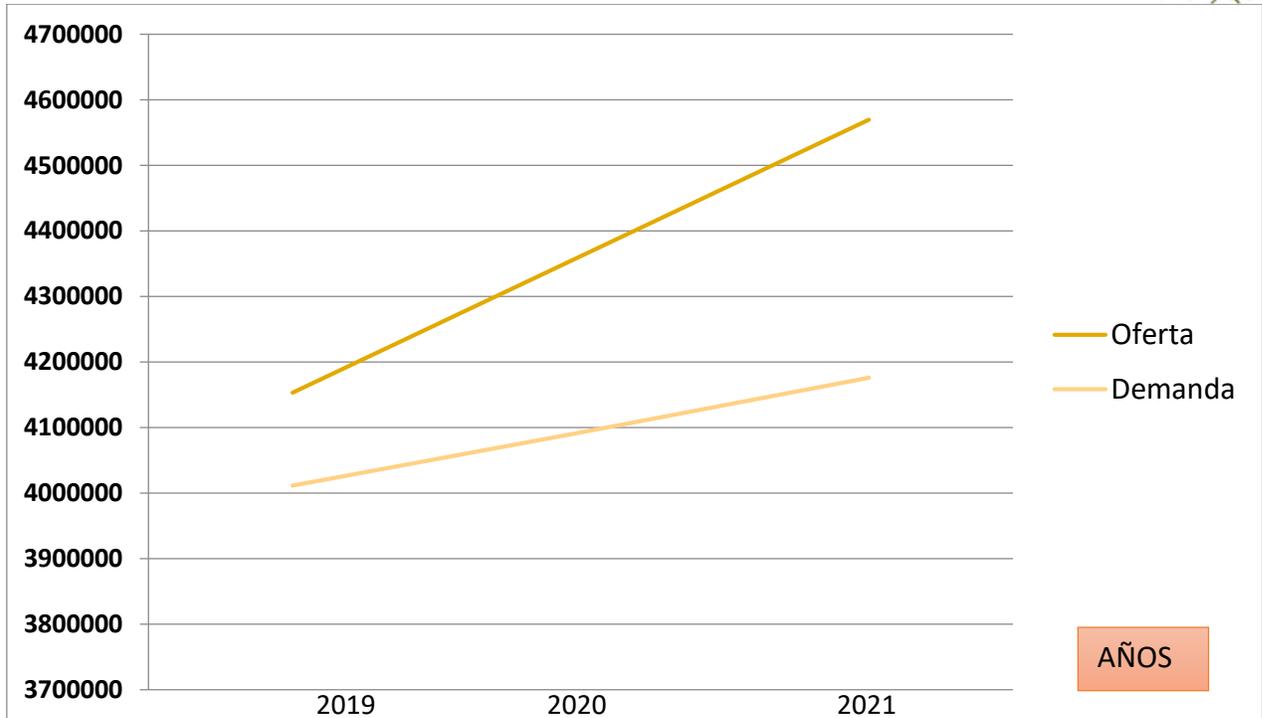
Datos ya establecidos lo tomamos para proyectar la oferta:

TABLA N° 13 PROYECCIÓN DE OFERTA

AÑOS	2020	2021	2022
OFERTA	4153081,40	4361460,40	4569839,40

GRAFICA N°2 PROYECCION DE OFERTA





2.7 INVESTIGACIÓN CUANTITATIVA -BALANCE OFERTA DEMANDA DE AGREGADO PRÓXIMO – COMENTARIO.

Con datos de prácticas anteriores presentar el balance oferta demanda.

TABLA N°14 BALANCE OFERTA DEMANDA

Ejercicios Años Proyectados	2020 Uno	2021 Dos	2022 Tres
Oferta	4153081,40	4361460,40	4569839,40
Demanda	4011433	4092865	4175950
Balance: oferta excedentaria	141648,40	268595,40	393889,40



Como podemos observar en el año 2020 la demanda es de 4011433 y la oferta es de 4153081,40 la oferta es mayor que la demanda por tanto habría oferta excedentaria de 141648,40.

En todos los años de proyección la oferta supera a la demanda, en consecuencia, la viabilidad comercial pasa por la implementación de la estrategia comercial, así como también podemos observar en el grafico la línea de la oferta es mayor a la de la demanda, es decir que la línea de la oferta está encima de la línea de la demanda, por tanto, hay oferta excedentaria, se debe buscar estrategias comerciales.

2.8 DISEÑO DE LAS TÁCTICAS DE LA ESTRATEGIA COMERCIAL

2.8.1. ATRIBUTOS FÍSICOS DEL PRODUCTO O SERVICIO, ATRIBUTO QUÍMICOS, FORMA DE PRESENTACIÓN

Diseñar los atributos del producto o servicio que corresponde al proyecto en diseño

Tabla N° 15 ATRIBUTOS DE UNA CHAMARRA

Atributos		Naturaleza	
Físicos	Tamaño S M L XL	VARIEDAD DE MODELOS	
Químicos	La tela rompeviento, tela forro (polar, ovejero), tela tejido de punto(rit, resorte), cierre y las etiquetas		
Técnicos		Moda juvenil	

2.8.2. DESCRIPCIÓN DE SOLUCIÓN AL PROBLEMA DE COMERCIALIZACIÓN.

- ESTIMACIÓN DE REQUERIMIENTOS PARA VENTA: INSTALACIONES, PERSONAL, MUEBLES, EQUIPOS, VEHÍCULOS SI CORRESPONDE

Diseñar LA SOLUCIÓN Y ALTERNATIVA DE COMERCIALIZACIÓN, considerar:

1. El organigrama, personal de ventas

“PINK STAF” cuenta con un organigrama y personal de ventas de la siguiente forma y funciones:



GRAFICO N°4- ORGANIGRAMA DEL PERSONAL



A.- FUNCIONES DE PERSONAL DE COMERCIALIZACIÓN

- Administrador. - El administrador se encarga de realizar las cuentas y el manejo del dinero.
- costurero – El costurero se encarga de costurar las chamarras.
- Vendedor. -se encarga de atender al público en la venta de las chamarras.
 2. las instalaciones requeridas para ventas en metros cuadrados.Las instalaciones con las que cuenta es un local de 100mt2
 3. Los muebles y/o equipos para ventas. –

TABLA N°16 DISEÑO DE COMERCIALIZACION

Requerimiento	Unidad de Medida	Cantidad
Personal	<i>Empleados:</i> <i>Cajero</i> <i>Vendedor</i>	2
Muebles	<i>Escritorios</i>	1
Equipos	<i>Ordenadores</i>	1
Equipos	<i>Impresoras</i>	1

GRAFICO N° 5

SOLUCIONES DE COMERCIALIZACION

DISEÑO DE





RELACION DIRECTA

2.9 FONDO DE LANZAMIENTO DEL PRODUCTO

Destaque el precio del sustituto perfecto como precio de su producto o servicio. Para la fabricación del producto se utilizan materiales de buena calidad, como la tela rompevientos; debido a eso el precio de nuestro producto es de Bs 210.

SONDEO DE MERCADO DE IMPRENTAS U OTROS MEDIOS DE PUBLICIDAD

Cuantificar:

1. El fondo de lanzamiento del producto o servicio mediante la impresión de 5 mil volantes de presentación.

TABLA N° 17 Fondo de lanzamiento de publicidad

Detalle	Bolivianos
Impresión 5000 volantes	1000.00
2 Volanteros	400.00
Total	1400.00

TABLA N°18 Sondeo de mercado de imprentas

NOMBRE	DIRECCION	BOLIVIANOS
Mg	Av. América n°490 entre calle	1200.00
IMPRESIONES	Viacha y pando	
Imagama	Av. Franco Valle N° 23 Centro Comercial	1000.00

Tarjeta en hoja de anexo 24



EL COSTO DE PUBLICIDAD ANUAL

TABLA N° 19 Fondo de lanzamiento de publicidad

Detalle	Bolivianos
Impresión 2000 volantes	300.00
2 Volanteros	200.00
Total	500.00



STAF SRL

CAPITULO 3: PROCESO DE TRANSFORMACION Y TAMAÑO

1. INVESTIGACION CUALITATIVA- TIEMPOS DEL CICLO PRODUCTIVO

- Identificar: El tipo de transformación del proyecto de inversión.

Transformación Técnica. - Es la secuencia de actividades que combina los suministros con operaciones, físicas, químicas o de procesamiento de información, para obtener el producto o servicio. En estos casos nos referimos a un proceso de producción.

El tiempo de duración de un ciclo completo de transformación con secuencia lineal, asumiendo que el proceso es realizado por una sola persona

TABLA No 20 TRANSFORMACION CON SECUENCIA LINEAL PARA LA CONFECCION DE CHAMARRAS

ACTIVIDADES	TIEMPO EN MINUTOS
Recorta las piezas del patrón.	10 min
	5 min
Fija la entretela con las piezas de la tela	
Cose el forro, la entretela y la tela exterior juntos.	10 min
Costurar todas las piezas	30 min
Planchar las costuras	10 min
Recorta los hilos sueltos	5min
TOTAL	1 hora y 10 min

Comentario: La capacidad de producción de un solo trabajador, con un ciclo de transformación de 1 hora y 10 minutos, con secuencia lineal.



2. CAPACIDAD DE PRODUCCIÓN CON SECUENCIA PARALELA POR ORGANIZACIÓN DE TRABAJO O INCREMENTO DE CAPITAL.

Determinar el tiempo de duración del ciclo con secuencia paralela de actividades. Aplicar el enfoque de investigación cualitativo mediante exploración en una organización o fuente documental. En caso de ausencia de información duplique el módulo de capital de secuencia lineal.

TABLA Nª 21 CAPACIDAD DE PRODUCCION (LINEAL PARALELA POR PORCIONES) DE CHAMARRAS

TIPO DE PRODUCCION	DIA	MES	AÑO
Secuencia lineal (una persona por tarea)	7	154	1848
Secuencia paralela (dos personas por tarea)	14	308	3696

Comentario

La transformación con secuencia paralela es más eficaz, ya que, al duplicar el trabajo, favorece a la producción de más CHAMARRAS. Permitiendo producir el doble de la cantidad establecida por día.



ELEMENTOS DEL CONJUNTO TRANSFORMADOR.

TABLA NO 22 ELEMENTOS DEL CONJUNTO TRANSFORMADOR EN LA CONFECCIÓN DE CHAMARRAS

RECURSOS HUMANOS	BIENES INSTRUMENTALES
<p>Por tipo de formación</p> <p>Técnicos superiores en COSTURA</p> <p>Ayudantes</p> <p>Administrador</p>	<p>MAQUINAS DE COSER</p> <p>PLANCHAS</p> <p>EQUIPOS DE COMPUTACION</p>

TABLA DE SUMINISTROS

TABLA NO 23 TABLA DE SUMINISTROS DELCONJUNTO TRANSFORMADOR PARA LA PRODUCCION DE CHAMARRAS

ELEMENTOS	REF.	DETALLE
Suministros principal		➤ TELA ROMPEVIENTOS
Suministros secundarios		<ul style="list-style-type: none"> ➤ tela forro (polar, ovejero) ➤ tela tejido de punto (rit, resorte) ➤ Etiquetas ➤ Hilo ➤ Cierre
Otros suministros		<ul style="list-style-type: none"> ➤ Energía eléctrica ➤ Tijeras



ELEMENTOS DE SOPORTE AL PROCESO DE PRODUCCIÓN.

TABLA No 24 CONJUNTO DE SOPORTE PARA LA CONFECCION DE CHAMARRAS

CONJUNTO DE SOPORTE	CANTIDAD
Máquinas de costura:	6
Maquina recta	2
Maquina over	2
Maquina coyareta	2
Mesa para planchar	2
Sillas	1
Estantes	4

REQUERIMIENTO DE INSTALACIONES

Identificar el requerimiento de instalaciones en metros cuadrados, para el proceso de transformación. (Sólo galpón o la unidad de prestación de servicio principal

TABLA N° 25 ELEMENTOS DE COBERTURA PARA LA CONFECCION DE CHAMARRAS

DETALLE	MEDIDA
El total del área requerida para la producción	100 m2

Comentario:

Para la confección de CHAMARRAS el elemento de cobertura representara un componente de costo, porque serán alquiladas las instalaciones.

3. PROGRAMA DE ABASTECIMIENTO PARA LA CAPACIDAD DE PRODUCCIÓN CON SECUENCIA PARALELA O PRESTACIÓN DE SERVICIO.

Diseñar la capacidad de producción normal con secuencia paralela por división de trabajo o por incremento de capital para máquina o equipos.



TABLA N° 26 CAPACIDAD DE PRODUCCIÓN NORMAL ANUAL O DE PRESTACIÓN DE SERVICIO CON SECUENCIA PARALELA DEL PROYECTO DE CHAMARRAS PARA DAMA

TIPO DE BIEN	Unidad de Medida	Ciclo	Día	Mes	Año
CHAMARRA	PIEZAS	1	12	264	3168

Comentario

- Duración del ciclo 8 horas al día, 6 días a la semana, 22 días al mes y los 264 días al año
- Producción por ciclo =12 chamarras para dama al día, 264 al mes y 3168 al año (tomando en cuenta que trabajan dos personas)

En un punto anterior se ha estimado en 1 hora 10 minutos la producción de una CHAMARRA por un solo trabajador. Considerando ocho horas de trabajo diarias de 9:00 a 18:00 de 5 días semanales, sábados 4 horas de 9:00 a 13:00 haciendo un total de 22 días al mes, y un total de 264 días al año. En el mes se tendrá 308 CHAMARRAS al mes y 3168 por año.



PROGRAMA DE ABASTECIMIENTO

TABLA N° 27

Programa de abastecimiento para capacidad producción normal para

Código	Detalle	Unidad de Medida	Cantidad	Precio (1)	Importe por día	Importe por mes	Importe anual
1	<u>SUMINISTRO</u>						
	<u>PRINC.</u>						
1.1	tela rompeviento	metro	1.50	30	540	11880	142560
2	<u>SUMINISTROS</u>						
	<u>SEC.</u>						
2.1	tela forro (polar, ovejero, tafeta)	Metros	1.5	15	270	5940	71280
					42		
2.2	tela tejida de punto (rit, resorte)	Metros	2.8	15		924	11088
					14		
2.3	Etiquetas	Piezas	14	1		308	3696
					5		
2.4	Hilo	Carretas	10	0.50		110	1320
					28		
2.5	Cierre grande	Pieza	14	2		616	7392
					28		
2.6	Cierre pequeñas (para bolsillos)	Pieza	28	1		616	7392
	TOTAL			729.50	1727	37994	362800

12 chamarras en un día, 264 para un mes y 3168 para un año



TABLA N°27.1 SONDEO DE MERCADO DE TELA ROMPEVIENTO

DIRECCION	UNID DE MEDIDA	IMPORTE
Calle Isac Tamayo	Pieza de 55	700
Galería Centro Comercial N°20	metros	
Calle Mariano Graneros N°312	Pieza de 55	750
CENTRO COMERCIAL CONDOR Local N°51	metros	

Tarjeta en hoja de anexo 24

TABLA Nª 27.2 SONDEO DE MERCADO DE TELA FORRO (POLAR, OVEJERO, TAFETA)

DIRECCION	UNID DE MEDIDA	IMPORTE
Calle Isac Tamayo	Pieza de 55	500
Galería Centro Comercial N°20	metros	
Calle Mariano Graneros N°312	Pieza de 55	400
CENTRO COMERCIAL CONDOR Local N°51	metros	

Tarjeta en hoja de anexo 24

TABLA Nª 27.3 SONDEO DE MERCADO DE TELA TEJIDA DE PUNTO (RIT, RESORTE)

DIRECCION	UNID DE MEDIDA	IMPORTE
Calle Isac Tamayo	Pieza de 55	300
Galería Centro Comercial N°20	metros	
Calle Mariano Graneros N°312	Pieza de 55	400
CENTRO COMERCIAL CONDOR Local N°51	metros	

Tarjeta en hoja de anexo 24



TABLA N^a 27.4 SONDEO DE MERCADO DE ETIQUETAS

NOMBRE	DIRECCION	UNID DE MEDIDA	IMPORTE
ETIQUETAS BORDADAS	Av.kollasullo calle obispo bosque frente al mercado Alto Mariscal Santa Cruz	100 pzas	57
ALFA - PRO	Calle Ingavi N 721 Edif. VILLMAG	100 pzas.	50

Tarjeta en hoja de anexo 25

TABLA N^a 27.5 SONDEO DE MERCADO DE HILO

DIRECCION	UNID DE MEDIDA	IMPORTE
Calle Julio Patiño y 18 de Calacoto	CONO de 5000 YDS	10
Calle 21 de Calacoto	CONO de 5000 YDS	12

Tarjeta en hoja de anexo 26

TABLA N^a 27.6 SONDEO DE MERCADO DE CIERRES

NOMBRE	DIRECCION	UNID DE MEDIDA	IMPORTE
ANDY & DANY'S	GALERIA EL CONDOR	100 UNIDADES	200



	Graneros e Illampu	100 UNIDADES	
CIERRES ORO	Calle Isac Tamayo Shopping Center Paris	100 pzas.	300

Tarjeta en hoja de anexo

TABLA N° 28 CUADRO DE OTROS SUMINISTROS PARA LA CAPACIDAD DE PRODUCCION NORMAL DE UN AÑO CON SECUENCIA PARALELA

DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO/ UNITARIO Bs.	IMPORTE Bs.
Tijeras	Unidad	2	50	100
Energía Eléctrica	Kw/hora	12 meses	300	4028
TOTAL				4128

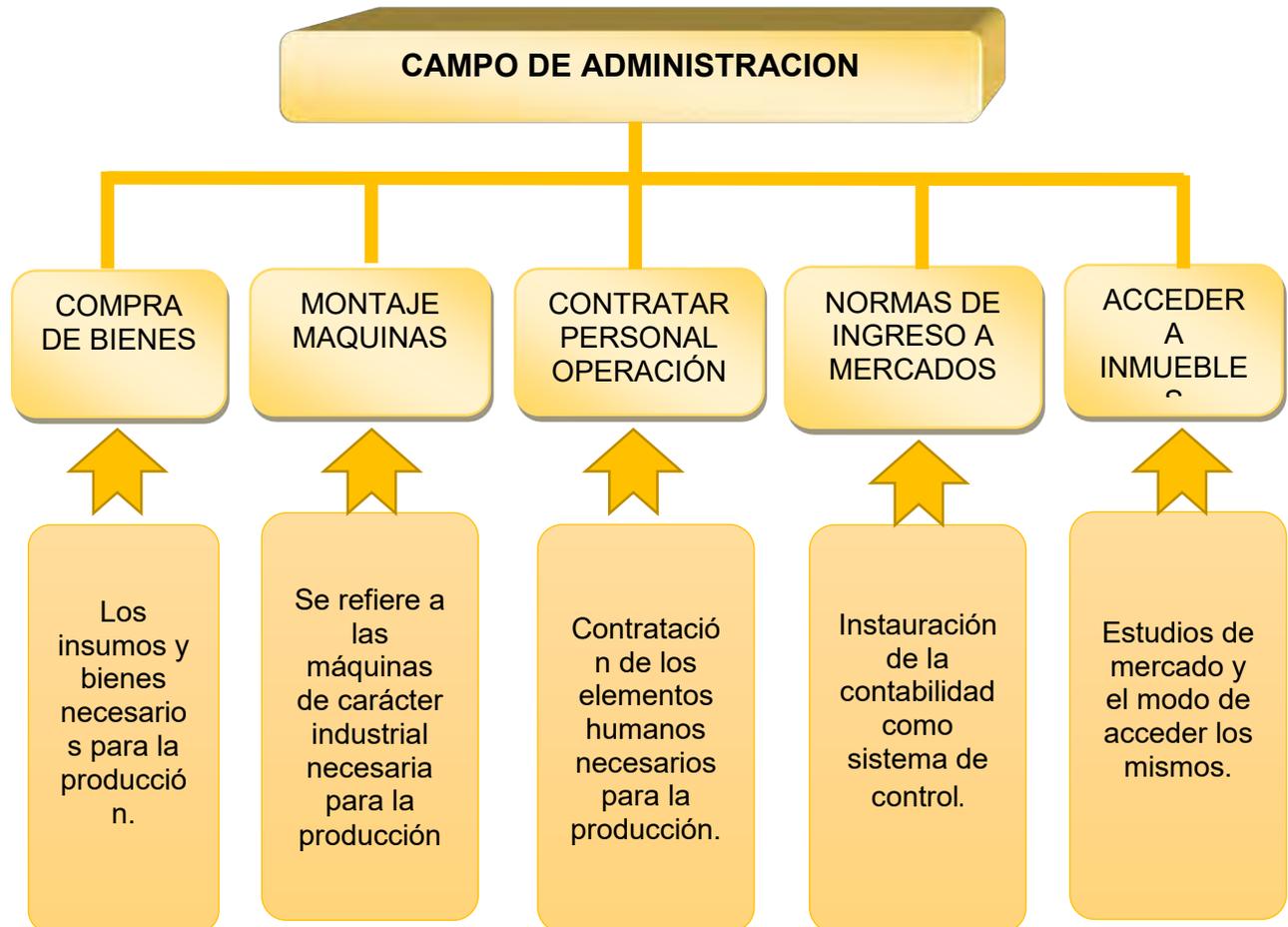
TABLA N°28.1 SONDEO DE MERCADO DE TIJERAS

NOMBRE	DIRECCION	UNID DE MEDIDA	IMPORTE
ANDY & DANY'S	GALERIA EL CONDOR Graneros e Illampu	Unidad	50
COMERCIAL CEREZO	Calle graneros esquina illampu No 682	Unidad	70

Tarjeta en hoja de anexo 28



**GRAFICO N°6 ORGANIGRAMA TIEMPO DE EJECUCION EN EL PROYECTO
DE INVERSION DE LA PRODUCCION DE CHAMARRAS PARA DAMA
"PINKSTAFF"**





“STAF SRL”

CAPITULO 4 - ASPECTOS DE ORGANIZACIÓN

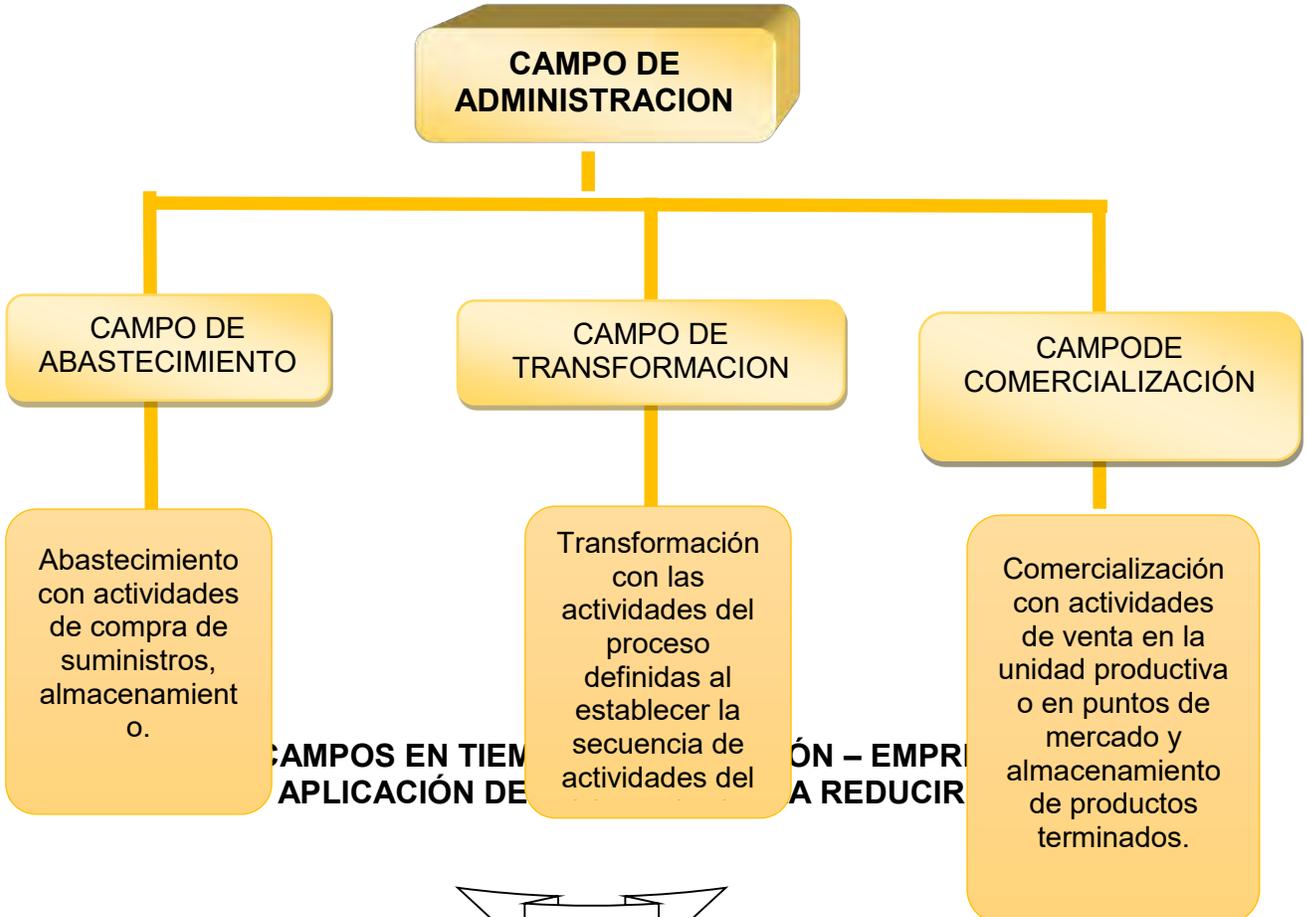
1. PROCESOS DE EMPRESA ADMINISTRADORA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO

1.1. CUADROS DE CAMPOS DE ACTIVIDAD - APLICACIÓN DE FACTORES DE ORGANIZACIÓN PARA REDUCIR CAMPOS

Presentar la matriz de campos de actividad del tiempo de operación y breve explicación de actividades.

**1.2 ORGANIGRAMA DE EMPRESA ADMINISTRADORA DEL PROYECTO
FUNCIONES DEL PERSONAL DE EMPRESA ADMINISTRADORA DEL PROYECTO**

GRAFICO N° 7 - MATRIZ DE CAMPOS DE ACTIVIDAD EN TIEMPO DE OPERACIÓN

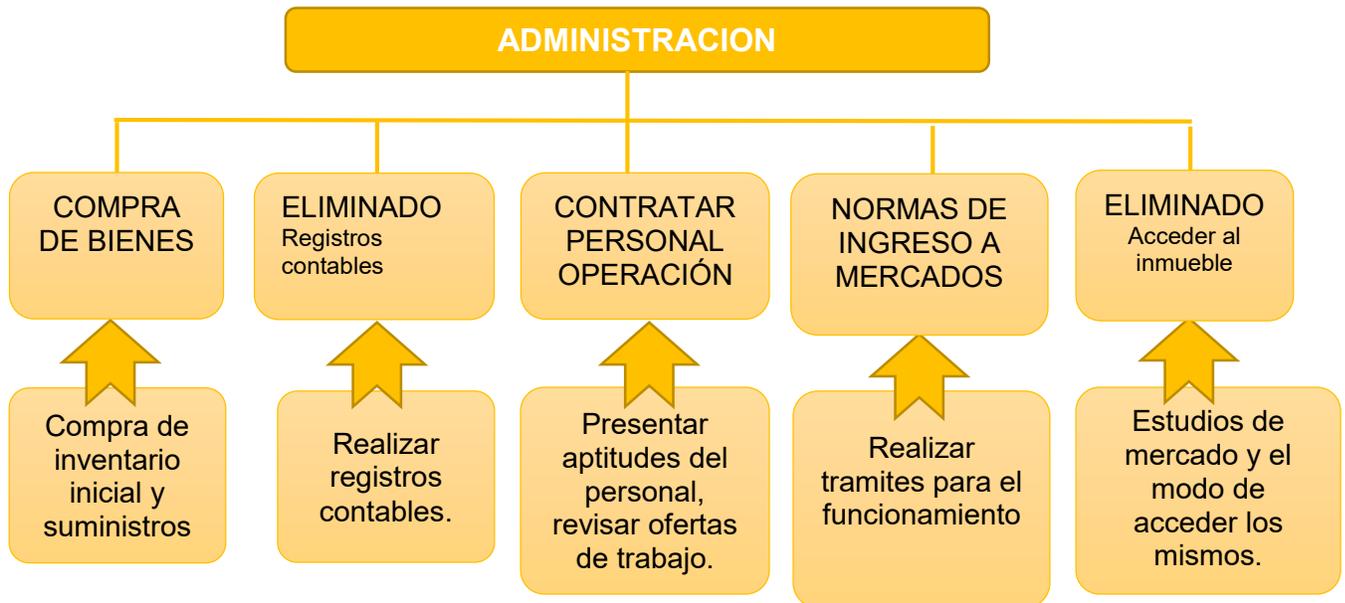




2.1 ORGANIGRAMA TIEMPO DE OPERACIÓN
GRAFICO N° 8 - REDUCCION DE CAMPO DE ACTIVIDAD POR LA INFLUENCIA DEL FACTOR CAPITAL EN LA ORGANIZACIÓN DE TIEMPO DE EJECUCION



GRAFICO N° 9 - CAMPOS DE ACTIVIDAD REDUCIDOS, EN TIEMPO DE OPERACIÓN



Con el tiempo de ejecuciones de un pequeño proyecto se puede encomendar a buscar consultoras especialistas o empresas de entorno para la realización de menor costo en las tareas, de los campos de actividad de Cumplimiento de normas



de acceso a mercados, Registros operaciones, Contrataciones de Personal, Montaje de maquinarias o equipos quedando reducida la estructura a los campos de actividad de: Compra de bienes y el acceso a inmuebles en el caso de proyecto.

GRAFICO N°10 APLICACIÓN DE LA TECNOLOGIA:



Luego de aplicación del último factor todos los campos han sido eliminados, un empleado polivalentes administrador contable se encargará de ejecutar el micro proyecto.



CAPITAL A INVERTIR

El tiempo de operación la cuantía del capital invertido va influir sobre la magnitud de los flujos de entrada y salida.

A mayor capital se dará mayor capacidad de producción con in incremento de compras de suministros y de ventas, en consecuencia, se espera el requerimiento de un mayor número de empleados para compras, transformación y ventas. Los efectos se extienden a campo de administración, donde se presenta la necesidad de multiplicar operaciones de control con registros contables y de organización del personal.

Si se trata de un micro proyecto con un micro capital a invertir las tareas por proceso son reducidas y la carga de trabajo por funciones es posible asignar a un menor número de empleados.

OFERTA DE SERVICIOS DE ORGANIZACIONES EXTERIORES

En el ciclo de operaciones luego de análisis de costos internos y de costos de servicios externos, se podría plantear la eliminación de los campos de actividad como labores de limpieza, seguridad y comercialización, quedando la organización estructurada en los campos de producción, labores de apoyo administrativo que incluye las tareas de secretaria, personal, compra de suministros, registros contables.

GRAFICO N°11 REDUCCION DE CAMPOS DE ACTIVIDAD EN EL DISEÑO DE LA ORGANIZACIÓN DE TIEMPO DE EJECUCION



Los campos de actividad se reducen a cuatro.

TECNOLOGIA EN LOS PROCESOS

En el caso de un micro proyecto es posible considerar en administración a un polivalente con conocimiento contable de computación que se responsabilice de los



registros contables, de administración para monitoreo de la producción y de la compra de los suministros para realizar el campo de abastecimiento que en el micro proyecto planteado corresponde a comprar cada mes.

En el campo de comercialización, se tiene la solución de ventas en lugar de producción.

GRAFICO N°12 CAMPOS DE ACTIVIDAD REDUCIDOS, EN TIEMPO DE OPERACIÓN, LUEGO DE HABER CONSIDERADO LOS FACTORES DE TECNOLOGIA EN LOS PROCESOS Y OFERTA DE SERVICIOS EXTERNOS



**FUNCIONES DEL PERSONAL DE TIEMPO DE OPERACION
GRAFICO N° 13**





REGLAMENTO DE FUNCIONES:

CAMPO DE ACTIVIDAD	TIEMPO	RESPONSABILIDADES
Compra de bienes: -Compra de inventario inicial	1 semana	Administrador
Montaje de maquinaria: -Compra de maquinaria	2 días	Administrador
Contratar personal -Revisar ofertas de trabajo	1 semana	Administrador
Registros contables -Contratar un contador independiente. -Elaborar registros y balance de apertura.	1 semana	Administrador
Normas de ingreso al mercado: -Contratar un abogado para realizar los tramites necesarios.	2 semanas	Administrador
Alquiler del ambiente: -Elaborar sondeo de mercado	2 semanas	Administrador
PUESTA EN MARCHA	1 MES 3 SEMANAS Y 2 DIAS	



GRAFICO N°14 REGLAMENTO DE FUNCIONES DE CICLO DE OPERACIÓN- EMPRESA DE OPERACIONES.



REGLAMENTO DE FUNCIONES:

CAMPO DE ACTIVIDAD	RESPONSABILIDAD
Abastecimiento -tela rompeviento -Compra de suministros	Administrador
Proceso administrativo: planificación, organización, administración y control: -Elaborar proyectos -Elaborar registros	Administrador
Supervisión de áreas de producción: -Mantenimiento -Proveer insumos necesarios.	Administrador
Elaborar prendas de vestir de acuerdo al pedido del mercado: -Eficaz en su trabajo -Conocimiento amplio de las máquinas de coser rectas. -Dinámico en su trabajo -planchar.	Tejedor



2.3 COSTO LABORAL MENSUAL DE TIEMPO DE OPERACION

TABLA N° 29 COSTO LABORAL MENSUAL DE TIEMPO DE OPERACIÓN

Nomina	Salario mes	Aporte AFPs 1,71%	Aporte CNS 10%	Aport pat Vivienda 2%	Aporte solidario 3%	TOTAL
Administrador	2716	46,44	271,6	54,32	81,48	3169,84
costurero	2122	36,29	212,20	42,44	63,66	2476,59
costurero	2122	36,29	212,20	42,44	63,66	2476,59
TOTAL	6960	119,02	696	139,20	208,80	8123,02

COMENTARIO: todos reciben el mismo salario ya que los costureros deben cortar y armar las chamarras para dama.

2.4 COSTO LABORAL MENSUAL DE TIEMPO DE OPERACION

TABLA N° 30 Costo laboral de un año

CATEGORIAS	TOTAL
Costos laborales mensuales	97476,24
Aguinaldos	6960
Previsión indemnizaciones	6960
Vacaciones	3480
TOTAL	114876,24

COMENTARIO:

El costo laboral por año será de Bs **114876,24**



TABLA N° 31 COSTO LABORAL DEL CICLO DE EJECUCION

COMPONENTES	MENSUAL	CONTRATO	TOTAL
Administrador	2716	3 meses	8148
Costurero	2122	1mes	2122
Costurero	2122	1mes	2122
TOTAL	6960		12392



"STAF SRL"

CAPITULO QUINTO: INMUEBLE Y LOCALIZACION

1.1. LISTADO DE REQUERIMIENTO FISICO POR PROCESO

TABLA N° 32 LISTADO REQUERIMIENTO DE INMUEBLE EN METROS CUADRADOS EN EL DISEÑO

CODIGO	DETALLE	METROS CUADRADOS
1	Área de administración	5
2	Área de producción	75
3	Área de comercialización	20
TOTAL		100 metros cuadrados

Comentario:

El requerimiento de 100 metros cuadrados en el diseño de local por ser un proyecto urbano, se necesita personal administrativo de oficina, área de comercialización, área de productos terminados y ambientes especiales para su almacenamiento.

TABLA N°33 SONDEO DE LOCALES EN ALQUILER

<p>1 LOCAL CALLE ILLAMPU PLAZA EGUINO GALERIA:CASA MATRIZ N°420</p>	<p>ALQUILER EN Bs. 4200 Bs mensual</p> <p>¿Se necesita arreglos? No, ya que el inmueble se encuentra en buenas condiciones</p>
<p>2 LOCAL ESQUINA TUMUSLA GALERIA :ROSITA</p>	<p>ALQUILES EN Bs. 3850 Bs mensual.</p> <p>¿se necesita arreglos? No, ya que se encuentra en buenas condiciones.</p>

DESCRIPCION	METROS_CUADRADOS
-------------	------------------



<p>Se eligió el lugar CALLE ILLAMPU PLAZA EGUINO GALERIA: CASA MATRIZ N°420 Se eligió este lugar, porque es un lugar céntrico y accesible donde las personas realizan sus compras diariamente.</p>	<p>El lugar escogido cuenta con 150 mts²</p>
--	--

1.2. METODO DE PUNTAJE EN LA MICRO LOCALIZACION

TABLA N°34 SONDEO DE GALERIAS

<p>1. Local A CALLE ILLAMPU PLAZA EGUINO GALERIA:CASA MATRIZ N°420</p>	<p>Alquiler en Dólares (\$400) Bs 2800 ¿Necesita arreglos? No, se encuentra en buenas condiciones Distancia a calle principal del nicho en metros o cuadras. 1cuadra=100metros</p>
<p>2. Local B ESQUINA TUMUSLA GALERIA:ROSITA</p>	<p>Alquiler dólares (\$550) Bs 3850 ¿Necesita arreglos? No, ya que se encuentra en buenas condiciones Distancia a calle principal del nicho en metros o cuadras 6cuadra=600metros</p>



1.2. METODO DE PUNTAJE EN LA MICRO LOCALIZACION

Variables Indicadores	CALLE ILLAMPU PLAZA EGUINO GALERIA: CASA MATRIZ N°420	ESQUINA TUMUSLA GALERIA:ROSITA
1.VALOR ALQUILER		
Importe	600 DOLARES	550 DOLARES
Importancia	0.40	0.40
Nota	1	2
1.1 Puntaje	0.40	0.80
2.DISTANCIA		
Metros	100 metros	600 metros
Importancia	0.30	0.30
Nota	2	1
2.1 Puntaje	0.60	0.10
3.ESTETICA		
Calidad	No necesita refacción	No necesita refacción
Importancia	0.30	0.30
Nota	1	2
3.1 Puntaje	0.30	0.30
TOTAL		
1.1+2.1+3.1	1.3	1.2

TABLA N° 35. METODO DE PUNTAJE EN LA MICRO LOCALIZACION

COMENTARIO

La mejor ubicación es: En la alternativa A, es la más favorable CALLE ILLAMPU PLAZA EGUINO GALERIA:CASA MATRIZ N°420 ya que el local esta en buenas condiciones y es más céntrico

2. El costo es: de 400 dólares (2800 bolivianos).



1.3. COSTO DE ALQUILER MENSUAL Y ANUAL COMENTARIO SOBRE DECISIÓN DE MICRO LOCALIZACION

TABLA N°36 GASTO DE ALQUILER MENSUAL Y ANUAL

Ubicación de la Mejor Alternativa	Gasto Mensual	Gasto Anual
CALLE ILLAMPU PLAZA EGUINO GALERIA:CASA MATRIZ N°420	400 DOLARES (Bs 2800)	4800 DOLARES (Bs33600)

1. En caso de tener una solución diferente, eliminar punto 1 y reemplazar con una de las soluciones que siguen:
 - 1.1 Anticrético, registrar en re cuadro

GASTO EN ALQUILER: 2800 Bs

- 2.2. Compra de inmueble, registrar en recuadro

COMPRA DE INMUEBLE No accederemos a la compra de un inmueble ya que no será factible para nuestra micro empresa.



"STAF SRL"

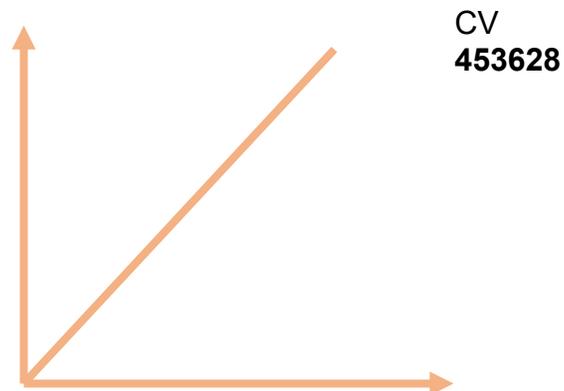
CAPITULO SEXTO: COSTOS

1. COSTO VARIABLE - COMENTARIO

TABLA N° 37 TABLA DE COSTO VARIABLE DE LA CAPACIDAD DE PRODUCCION NORMAL DE UN AÑO

DETALLE	IMPORTE
Programa de abastecimiento anual (Tabla N° 26)	449928
Otros suministros (Tabla N° 27)	3700
TOTAL COSTO VARIABLE	453628

GRAFICO N°15 Costo variable de un año



COMENTARIO:

Este costo variable que presentamos en la tabla lo tomamos en referencia a datos anteriores investigados y sondeo de mercado realizados. Lo que demuestra una alta confiabilidad en los datos presentados. Además cabe recalcar que estos costos una vez iniciado en proyecto pueden variar.

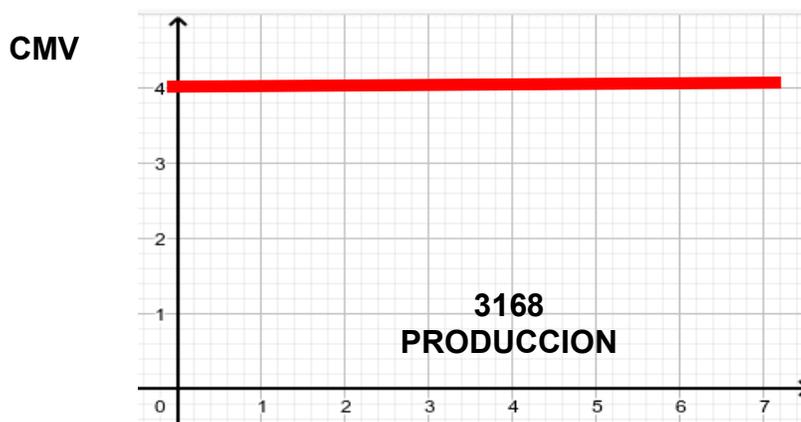


2. COSTO MEDIO VARIABLE - COMENTARIO

TABLA N°38 COSTO MEDIO VARIABLE

DETALLE	IMPORTE
Programa de abastecimiento anual	362800
Otros suministros	4128
TOTAL COSTO VARIABLE	366928

GRAFICO N°16 Costo medio variable de un año



Comentario: Cada prenda tendrá un costo medio variable de 12.73 por unidad y a la producción estimada de un año es 3696 prendas, con un costo variable anual de **366928**

TABLA N°39 Gastos de Organización y comentar

DETALLE	COSTO
Procedimiento y costo de obtener el NIT. Tabla No 1.	1488,40
Costo de obtener la matrícula FUNDEMPRESA. Tabla No 2.	875,20
Procedimiento y costo para la inscripción en la “Caja Nacional de Salud”. Tabla No 3.	24,70
Procedimiento y costo para la inscripción en la AFP`s. Tabla N°4	0,80
Procedimiento y costo para la obtención de licencia de funcionamiento. Tabla No 5.	6,10
TOTAL	2395,2

COMENTARIO: El gasto de organización para constituir el negocio



TABLA N° 40 TABLA DE GASTOS DE ORGANIZACION

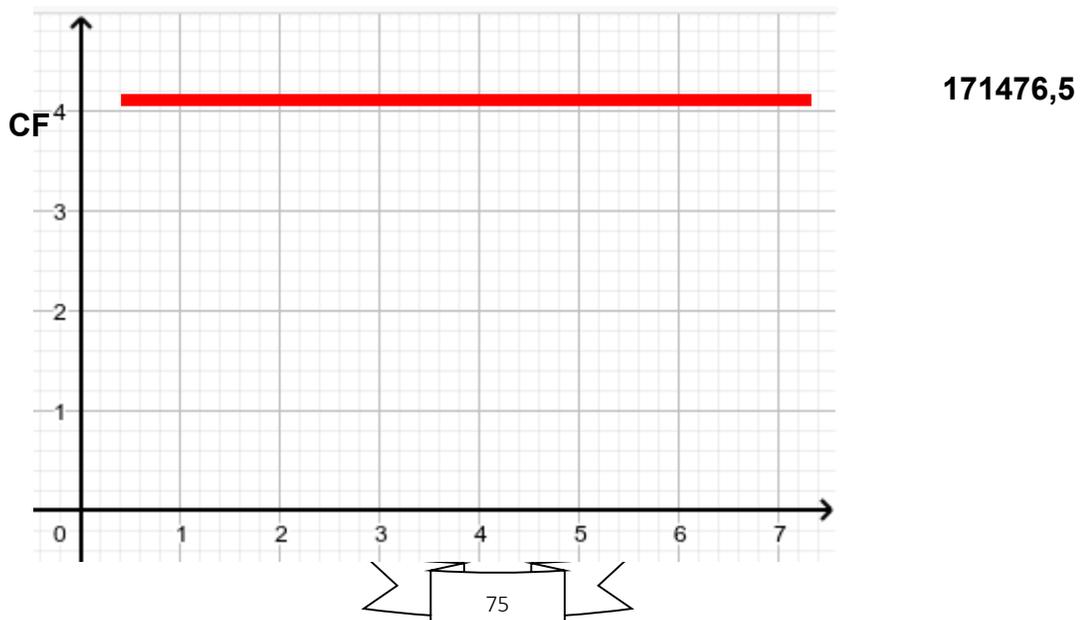
DETALLE	IMPORTE	TASA	AMORTIZACION
Gastos de organización	2395,2	0,25	598,80
Costo laboral de ejecución	11280	0,25	2820
Costo de estudio del proyecto	10788	0,25	2697
TOTAL	24463,20	0,25	6115,80

3. COSTO FIJO – COMENTARIO

TABLA N°41 COSTO FIJO

DETALLE	IMPORTE
Costo laboral anual	114876,24
Depreciación	2884,5
Amortización	6115,80
Alquiler	46200
Otras publicaciones anuales	1400
TOTAL	171476,54

**GRAFICO N°17
Costo fijo de un año**





Adjuntar la tabla de costo laboral de mes y de año

TABLA N°42 TABLA DE COSTO LABORAL DE MES Y DE AÑO

Nomina	Salario mes	Aporte AFPs 1,71%	Aporte CNS 10%	Aport pat Vivienda 2%	Aporte solidario 3%	TOTAL
Administrador	2716	46,44	271,6	54,32	81,48	3169,84
Costurero	2122	36,29	212,20	42,44	63,66	2476,59
Costurero	2122	36,29	212,20	42,44	63,66	2476,59
TOTAL	6960	119,02	696	139,20	208,80	8123,02

COSTO LABORAL MENSUAL DE TIEMPO DE OPERACIÓN

TABLA N°43 COSTO LABORAL DE UN AÑO

CATEGORIAS	TOTAL
Costos laborales mensuales	97476,24
Aguinaldos	6960
Previsión indemnizaciones	6960
Vacaciones	3480
TOTAL	114876,24

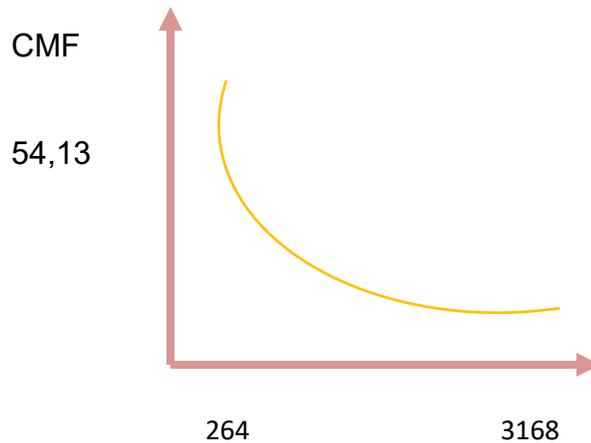
COSTO MEDIO FIJO

TABLA N°44 COSTO MEDIO FIJO

4. CAPACIDAD DE PRODUCCION	264 UNIDADES	3168 UNIDADES
COSTO FIJO	171476,54	171476,54
COSTO MEDIO FIJO	649,53	54,13



GRAFICO N°18 COSTO MEDIO FIJO



3.1. ACTIVO DIFERIDO

TABLA No 45 TABLA DE ACTIVO DIFERIDO

C	IMPORTE	TASA	AMORTIZACION
Gastos de organización	2395,2	0,25	598,80
Costo laboral de ejecución	11280	0,25	2820
Costo de estudio del proyecto	10788	0,25	2697
TOTAL	24463,20	0,25	6115,80

Comentario:

Fuente de las anteriores tablas.

3.2. LISTADO DE EQUIPO – (CANTIDAD, PRECIO, IMPORTE, DEPRECIACION)



TABLA N°45.A LISTADO DE MAQUINARIA

EQUIPOS	PRECIO	CANTIDAD	IMPORTE	DEPRECIACION 12,5%
MAQUINA RECTA	4200	1	4200	525
MAQUINA COLLARETA	3500	1	3500	437.5
TOTAL, EQUIPO	7700	3	7500	962,5

1. Maquinas con sondeos de mercado y fotos

Acompañar con sondeo de mercado para cada máquina y fotos

TABLA N° 45.1 Sondeo de mercado máquina RECTA MARCA JACK

DIRECCION DE PROVEEEDOR	PRECIO EN Bs.
FERIA 16 DE JULIO	2000
CALLE GRANEROS	2600

TARJETA EN ANEXO N°29

01/10/2020

FECHA

FIRMA

TABLA N°45.1 Sondeo de mercado máquina COLLARETA MARCA JACK

DIRECCION DE PROVEEEDOR	PRECIO EN Bs.
FERIA 16 DE JULIO	3500
CALLE GRANEROS	4000

TARJETA EN ANEXO N°29

01/10/2022

FECHA

FIRMA



Tabla de inversión de equipos de computación

TABLA N°45.B LISTADO DE EQUIPO O MAQUINA

MUEBLES	PRECIO	CANTIDAD	IMPORTE	DEPRECIACION 25%
Computadora	2744	2	5488	1372
TOTAL			5488	1372

TABLA N°45.1 SONDEO DE MERCADO DE EQUIPO O MAQUINA

DIRECCION DE PROVEEDOR	PRECIO EN Bs.
Calle Eloy Salmon Galería gran poder	2748
MAX PAREDES-ELOY SALMON	3000

TARJETA DE ANEXO 30

01/10/2022

FECHA

FIRMA

3.2 MUEBLES

TABLA N°46 MUEBLES

MUEBLES	PRECIO	CANTIDAD	IMPORTE	DEPRECIACION 10%
MESAS	300	10	3000	300
SILLAS	208	12	2500	250
TOTAL		7	5500	550

TABLA N°46.1 SONDEO DE MERCADO MUEBLES -MESAS

DIRECCION DE PROVEEDOR	PRECIO EN Bs.
FERIA 16 DE JULIO	200
MAX PAREDES-ELOY SALMON	230

TARJETA EN ANEXO N°30

01/10/2022

FECHA

FIRMA



TABLA N° 46.2 SONDEO DE MERCADO DE MUEBLES -SILLAS

DIRECCION DE PROVEEEDOR	PRECIO EN Bs.
FERIA 16 DE JULIO	200
MAX PAREDES-ELOY SALMON	230

TARJETA EN ANEXO N°30

01/10/2022
FECHA

FIRMA

3.3 DEPRECIACION DE ACTIVO FIJO

TABLA N° 47 TABLA DE DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS

ACTIVOS FIJOS	IMPORTE	TASA	DEPRECIACION
Muebles y enseres	5500	0,10	550
Equipos de computación	5488	0,25	1372
Maquinaria y equipo	7700	0,125	962,5
TOTAL			2884,5

4. COSTO TOTAL

$COSTO\ TOTAL = COSTO\ VARIABLE + COSTO\ FIJO$

$COSTO\ TOTAL = 30577,33 + 171476,54$

$COSTO\ TOTAL = 202053,87$

TABLAN°48 DE COSTO TOTAL DE LA PRODUCCION

PRODUCCION	264 UNIDADES	3168 UNIDADES
COSTO VARIABLE	30577,33	366928
COSTO FIJO	171476,54	171476,54
COSTO TOTAL	202053,87	538404,54



GRAFICO N° 19 COSTO TOTAL



5. COSTO UNITARIO

$$COSTO\ UNITARIO = \frac{COSTO\ TOTAL}{PRODUCCION\ MENSUAL}$$

ANUAL

$$COSTO\ UNITARIO = \frac{538404,54}{3168}$$

$$COSTO\ UNITARIO = 184,15$$

$$COSTO\ UNITARIO = \frac{202053,87}{264}$$

$$COSTO\ UNITARIO = 765,36$$

TABLA N° 49 COSTO UNITARIO

PRODUCCION	264 UNIDADES	3168 UNIDADES
COSTO TOTAL	202053,87	538404,54
COSTO UNITARIO	765,36	184,15

6. PUNTO DE EUILIBRIO- UMBRAL DE RENTABILIDAD

$$X = \frac{CF}{Px - CMV} = \frac{171476,54}{240 - 115,82} = \frac{171476,54}{124,18} = 1380,87$$

Por lo tanto:



El porcentaje de capacidad del año es :

$$= \frac{1380,87}{3168} * 100 = 43,59\%$$

TABLA N°50 PUNTO DE EQUILIBRIO – UMBRAL DE RENTABILIDAD

TIEMPO	PRODUCCION	COSTO FIJO	COSTO VARIABLE	COSTO TOTAL	INGRESO	MARGEN
ENERO	264	171476,54	30577,33	202053,87	63360	(138693,87)
OCTUBR	1.380,87	171476,54	159943,91	331420,45	331440	19,55
DIC	3168	171476,54	366928	538404,54	760320	221915,46

GAFICO N°20



Comentario:

El umbral de rentabilidad es el punto de nivelación o punto de equilibrio donde existe una igualdad del ingreso con el gasto, aproximadamente la cantidad de venta estimada alcanza por el mes de mayo y junio.



CAPITULO SEPTIMO: PRESUPUESTO DE INVERSION

1. PRESUPUESTO DE INVERSION:

TABLA N° 51 IVERSION – CAPITAL DE EXPLOTACION

CAPITAL DE EXPLOTACION	REF.	IMPORTE
Fondo del inventario inicial de suministros	1	30.577,33
Fondo de productos terminados	2	4.419,60
Fondo alquileres anticipados o anticrético	3	7.700
Fondo de lanzamiento de producto	4	1400
Caja contingencia	5	9476.31
TOTAL CAPITAL DE EXPLOTACION		53.573,24

REFERENCIAS

2 NOTAS AL CUADRO

CALCULO DE INVENTARIO INICIAL DE SUMINISTROS

$$\text{FIS} = (\text{IMPORTE PROGRAMA DE ABASTECIMIENTO} + \text{CUADRO DE OTRO SUMINISTROS} + \text{VARIABLES}) / 12$$

$$\text{FIS} = \frac{366.928}{12} = 30.577,33$$

2 FONDOS PARA PRODUCTOS TERMINADOS

$$\text{FPT} = 24 * 184,15 = 4419,60$$

3 FONDOS DE ALQUILERES ANTICIPADOS O ANTICRETICO

El importe de los alquileres anticipados será por dos meses un monto de 7.700

4 FONDO DE LANZAMIENTO DE PRODUCTO

La publicidad del lanzamiento de nuestro producto será por 2 meses equivalente por Bs 1400.

5 CAJA DE CONTINGENCIA



Es igual al costo laboral de un mes.

CAPITAL DE EXPLOTACION

TABLA N° 51 B DE CAPITAL DE EXPLOTACION

CAPITAL DE EXPLOTACION	REF.	IMPORTE
Fondo del inventario inicial de suministros	1	30.577,33
Fondo de productos terminados	2	4.419,60
Fondo alquileres anticipados o anticrético	3	7.700
Fondo de lanzamiento de producto	4	1400
Caja contingencia	5	9476.31
TOTAL CAPITAL DE EXPLOTACION		53.573,24

Comentarios:

Fondo de alquiler por 2 meses Bs 700

Fondo de lanzamiento de producto se estimado un total de Bs 1400

Caja de contingencias de un mes más sus aportes patronales también mensuales de Bs **9476,31**

TABLA N° 52 PRESUPUESTO DE INVERSIÓN DEL CASO DE EN BOLIVIANOS

CODIGO	DETALLE	IMPORTE
1	inversión fija	
1.0	muebles y enseres	5500
1.1	equipos de computación	5488
1.2	maquinaria	7700
	TOTAL INVERSION FIJA	18688
2	inversión diferida	
2.0		
2.1	costo de proyecto estudio	10788
2.2	costo laboral de ejecución	11280
	gastos de organización	2395,20
3	TOTAL INVERSION DIFERIDA	24463,20
3.0		
3.1	Capital de explotación	
3.2	Fondo de inventario de suministros	30.577,33



3.3	Fondo productos terminados	4.419,60
3.4	Fondo de alquiler	7.700
	Fondo de lanzamiento	1.400
	Caja de contingencia	9.476,31
	TOTAL CAPITAL DE EXPLOTACION	53.573,24
	TOTAL INVERSION	96.704,44

TABLA DE DEPRECIACION

ACTIVOS FIJOS	IMPORTE	TASA	DEPRECIACION
Muebles y enseres	5500	0,10	550
Equipos de computación	5488	0,25	1372
Maquinaria y equipo	7700	0,125	962,5
TOTAL			2884,5

TABLA DE ACTIVO DIFERIDO

DETALLE	IMPORTE	TASA	AMORTIZACION
Gastos de organización	2395,2	0,25	598,80
Costo laboral de ejecución	11280	0,25	2820
Costo de estudio del proyecto	10788	0,25	2697
TOTAL	24463,20	0,25	6115,80



TABLA N° 52 BALANCE DE APERTURA – El Caso 1

ACTIVO	96.724,44	PASIVO PATRIMONIO	96.724,44
ACTIVO CORRIENTE			
ACTIVO DISPONIBLE	53.573,24		
Caja de contingencias	9.476,31	PATRIMONIO	
Bancos	44.096,93	Capital	96.724,44
ACTIVO NO CORRIENTE			
ACTIVO FIJO	18.688		
Muebles y enseres	5.500		
Equipo de computación	5.488		
Maquinaria	7.700		
ACTIVO DIFERIDO	24.463,20		



SEGUNDA PARTE – EVALUACION DEL PROYECTO

"STAF SRL"

CAPITULO OCTAVO: ESTUDIO DE EVALUACION ECONOMICA

1. PROYECCIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS EN UFV. TIPO DE CAMBIO

2.35

Presentar registros en libro anual de Ejercicio Uno con las tablas que respaldan cada uno de los asientos,

Realizando la conversión de Bolivianos a UFV, tipo de cambio **UFV =2,35**

Mayor cuenta caja – Hoja de Comprobación de sumas y saldos.

1.1. Ejercicio 1

**TABLA N° 53 BALANCE DE APERTURA 1
AL 31 DE ENERO EJERCICIO 1
Expresados en bolivianos**

ACTIVO	46.726,78	PASIVO PATRIMONIO	46.726,78
ACTIVO CORRIENTE			
ACTIVO DISPONIBLE	25.880,79	PATRIMONIO	
Caja de contingencias	4.577,93	Capital	46.726,78
Bancos	21.302,86		
ACTIVO NO CORRIENTE			
ACTIVO FIJO	9.028,02		
Muebles y enseres	2.657		
Equipo de computación	2.651,21		
Maquinaria	3.719,81		
ACTIVO DIFERIDO	11.817,97		



LIBROS DIARIOS
Asientos contables del año 1
Expresados en unidades de fomento a la vivienda
TABLA N°54 ASIENTO DE APERTURA

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
01.01.01	-----1-----		
	-		
	<u>Caja</u>	4.577,93	
	<u>Banco</u>	21.302,86	
	<u>Muebles</u>	2.657	
	<u>Equipo</u>	2.651,21	
	<u>Maquinaria</u>	3.719,81	
	<u>Activo diferido</u>	11.817,97	
	<u>capital</u>		46.726,78
		46.726,78	46.726,78
GLOSA: Para registrar el asiento de apertura para el EJERCICIO 1			

TABLA N°55 CAPITAL DE EXPLOTACION

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
01.01.01	-----2-----		
	<u>Inventario de suministro</u>	14.771,66	
	<u>Inventario de productos terminados</u>	2.135,07	
	<u>Publicidad</u>	676,33	
	<u>Alquileres anticipados</u>	3.719,81	
	<u>Bancos</u>		21.302,86
		21.302,86	21.302,86
GLOSA: Para registrar el pago de los diferentes suministros			

TABLA N° 56 ASIENTO DE COSTO FIJO



TABLA N° 56 ASIENTO DE COSTO FIJO

VER TABLA DE COSTO FIJO

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----3-----		
	<u>costo fijo</u>	63563,54	
	<u>Caja</u>		54853,26
	<u>Depreciación acumulada</u>		1393,47
	<u>Amortización acumulada</u>		2954,49
	<u>Previsión indemnización</u>		3362,32
		63563,54	63563,54

GLOSA: Para registrar el asiento de costo fijo del año 1

DETALLE	IMPORTE EN Bs	IMPORTE EN UFV
Costo laboral anual	114876,24	55495,77
Depreciación	2884,5	1393,47
Amortización	6115,80	2954,49
Alquiler	7700	3719,81
Otras publicaciones anuales	0	0
TOTAL	131576,54	63563,54

TABLA N° 57 ASIENTO DE COSTO VARIABLE

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----4-----			
	<u>Costo variable</u>	4	177259,90	
	<u>Caja</u>	4		177259,90
			177259,90	177259,90

GLOSA: Para registrar el asiento de costos variable del año 1 de producción del lote B



TABLA N° 58 ASIENTO DE COSTO VARIABLE

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----5-----			
	-			
	<u>Caja</u>	5	367.304,35	
	<u>Ventas</u>	5		367.304,35
GLOSA : Para registrar la venta de los 12				
	módulos proyectados para un año de actividad		367.304,35	367.304,35

VER LA TABLA CAPACIDAD DE PRODUCCION

PRODUCCION ANUAL	PRECIO SUSTITUTO	TOTAL	UFV	TOTAL
3.168	240	760.320	2.31	367.304,35

TABLA N° 59 ASIENTO INGRESO AL INVENTARIO FINAL

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----6-----		
	<u>Costo variable</u>	14.771,66	
	inventario de suministros		14.771,66
GLOSA : Para registrar la venta de los 12			
	Módulos vendidos con proyección ya estimada.	14.771,66	14.771,66

TABLA N° 60 ASIENTO INGRESO AL INVENTARIO FINAL

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----7-----		
	<u>inventario de suministros</u>	14.771,66	
	<u>costo variable</u>		14.771,66
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros			
		14.771,66	14.771,66



TABLA N° 61 ASIENTO A INVENTARIO SUMINISTRO UFVS

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----8-----		
	<u>Costo variable</u>	2135,04	
	<u>Inventario de</u>		2135,04
	<u>productos</u>		
	<u>terminados</u>		
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros		2135,04	2135,04

TABLA N° 62 ASIENTO A INVENTARIOS SUMINISTRO UFVS

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----9-----		
		2135,04	
	<u>Inventario de productos</u>		
	<u>terminados</u>		
	<u>Costo variable</u>		2135,04
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros		2135,04	2135,04

Para la cantidad de entradas se obtendrá de la siguiente manera

DETALLE	IMPORTE EN BS	IMPORTE EN UFV
COSTO VARIABLE	366928	177.259,90
TIEMPO	12	12
COSTO UNITARIO	30.577,33	14.771,66



**TABLA N° 63 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS
PARA EL EJERCICIO 1**

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24		14.771,66	A						01.01.01	12	1230,97	14.771,66	A

**TABLA N° 64 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS
TERMINADOS
PARA EL AÑO 1**

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A						01.01.01	24	88,96	2.135,04	A

Para la cantidad de entradas se obtendrá de la siguiente manera

DETALLE		
	IMPORTE EN BS	IMPORTE EN UFV
COSTO VARIABLE	366928	177.259,90
TIEMPO	12	12
COSTO UNITARIO	30.577,33	14.771,66



**TABLA N° 65 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS
PARA EL EJERCICIO 1**

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	1 m	14.771,66	14.771,66	A						01.01.01	1 m	14.771,66	14.771,66	A
31.12.01	12 m	14.771,66	177.259,92	B						31.01.01	13 m	14.771,66	192.031,58	B
					31.12.01	1 m	14.771,66	14.771,66	A		12 m	14.771,66	177.259,92	
					31.12.01	11 m	14.771,66	162542,26	B		1 m	14.771,66	14.771,66	

**TABLA N° 66 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS
PARA EL EJERCICIO 1**

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	12	14.771,66	14.771,66	MOD						01.01.01	14.771,66	14.771,66	14.771,66	A
31.12.01		14771.66	177.259,92	MOD						31.01.01	14.771,66	14.771,66	192.031,58	B

**TABLA N° 67 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS
TERMINADOS PARA EL EJERCICIO 1**

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A						01.01.01	24	88,96	2.135,04	A
31.12.01	288	88,96	25.620,48	B						31.12.01	264	88,96	23.485,44	



TABLA N° 68 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS PARA EL AÑO 1

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A						01.01.01	24	88,96	2.135,04	A
31.12.01	288	88,96	25.620,48.	B						31.12.01	264	88,96	23.485,44	B
					31.12.01	24	88,96	2.135,04	A	01.01.01	24	88,96	25.620,48	A
					31.12.01	264	88,96	23.485,44	B	31.12.01	264	88,96	2.135,04	B

TABLA N° 69 MAYOR DE CAJA:

CAJA	
1) 4.577,93	55853,26 3)
5) 367.304,35	177.259,90 4)
371.882,28	233113,16
138.769,12	

TABLA N° 70 COMPROBANTES DE SUMAS Y SALDOS EJERCICIO TERMINADO DEL AÑO 1 (Expresados en UFVs)

CUENTAS	SUMAS		SALDOS	
	DEBE	HABER	ACREEDOR	DEUDOR
CAJA		233.113,16	138.769,12	
	371.882,28			
MUEBLES	2.657,00		2.657,00	
EQUIPOS	2.651,21		2.651,21	
MAQUINARIA	3.719,81		3.719,81	
ACTIVO DIFERIDO	11.817,97		11.817,97	



INVENTARIO DE SUMINISTROS	29.543,32	14.771,66	14.771,66
INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	4.270,08	2.135,04	2.135,04
PUBLICIDAD	676,33		676,33
ALQUILERES ANTICIPADOS	3.719,81		3.719,81
COSTO FIJO	63563,54		63563,54
DEPRECIACION ACUMULADA		1393,47	1393,47
AMORTIZACION ACUMULADA		2954,49	2954,49
COSTO VARIABLE	194.166,60	16.906,70	177.259,90
VENTA		367.304,35	367.304,35
PREVISION PARA INDEMNIZACION		3362,32	3362,32
CAPITAL		46.726,78	46.726,78
TOTAL	688.667,95	688667,95	421.741,39 421.741,39

Presentar Estados Financieros ejercicio uno y cierre.

**TABLA N° 71 ESTADO DE RESULTADOS
EJERCICIO TERMINADO DEL EJERCICIO 1
EXPRESADO EN UFVS**

Ingresos		367.304,39
Ventas	367.304,35	
Egresos		241.499,77
Costo fijo	63563,54	
Costo Variable	177.259,90	
Publicidad	676,33	
Utilidad del Ejercicio		125.804,62



**TABLA N° 72 BALANCE GENERAL
AL 31 DE ENERO DEL EJERCICIO 1
EXPRESADOS EN UNIDADES DE FOMENTO A LA VIVIENDA**

ACTIVO	175893,65	PASIVO PATRIMONIO	175.893,65
ACTIVO CORRIENTE	159.395,63	PASIVO	
<u>ACTIVO DISPONIBLE</u>		previsión para indemnización	3362,32
Caja	138.769,12		
<u>INVENTARIO</u>	16.906,70	PATRIMONIO	
Inventario de suministros	14.771,66	Capital	46.726,78
inventario de productos terminados	2.135,04	Resultados acumulados	125.804,62
<u>PAGOS ANTICIPADOS</u>	3.719,81		
alquileres anticipados	3.719,81		
ACTIVO NO CORRIENTE	16498,02		
<u>ACTIVO FIJO</u>	7.634,55		
Muebles y enseres	2.657		
Equipo de computación	2.651,21		
Maquinaria	3.719,81		
depreciación acumulada	(1393,47)		
<u>ACTIVO DIFERIDO</u>	8.863,47		
activo diferido	11.817,96		
amortización acumulada	(2954,49)		



TABLA N° 73 REGISTRO AL CIERRE EN LIBROS ANUALES DEL AÑO 1

	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----10-----			
	<u>Perdida y ganancias</u>	8	367.304,39	
	<u>Costo fijo</u>	8		63.563,54
	<u>Costo variable</u>			177.259,90
	<u>Publicidad</u>			676,33
	<u>Resultado acumulado</u>	8		125.804,62
	GLOSA : Para registrar los asientos de cierre del año 1		367.304,39	367.304,39

TABLA N° 74

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----11-----			
	<u>Ventas</u>	9	367.304,39	
	<u>Pérdidas y ganancias</u>	9		367.304,39
	GLOSA : Para registrar el inventario de suministros		367.304,39	367.304,39



REGISTO DE EJERCICIO 2

**TABLA N° 75 LIBRO DIARIOS
ASIENTOS CONTABLES DE EJERCICIO 2
EXPRESADOS EN UNIDADES DE FOMENTO A LA VIVIENDA**

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
01.01.01	-----1-----		
	CAJA	138.764,12	
	INVENTARIO DE SUMINISTROS	14.771,66	
	INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	2.135,04	
	ALQUILERES ANTICIPADOS	27919,81	
	MUEBLES	2.657	
	EQUIPOS	2.651,21	
	MAQUINARIA	3.719,81	
	ACTIVO DIFERIDO	11.817,97	
	DEPRECIACION ACUMULADA		1393,47
	AMORTIZACION. ACUMULADA		2954,49
	PREVISION PARA INDEMNIZACION		3362,32
	RESULTADOS. ACUMULADOS		125.804,62
	CAPITAL		46.726,78
	GLOSA: Para registrar el asiento de apertura	180.241,62	180.241,62
	Para el año 2.		

TABLA N° 76

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----2-----		
	<u>costo fijo</u>	63.563,54	
	<u>Caja</u>		55.853,26
	<u>Depreciación acumulada</u>		1.393,47
	<u>Amortización acumulada</u>		2.954,49
	<u>Previsión indemnización</u>		3.362,32
		63.563,54	63.563,54



GLOSA: Para registrar el asiento de costo fijo del año 2

TABLA DE COSTO FIJO

DETALLE	IMPORTE EN Bs	IMPORTE EN UFV
Costo laboral anual	11.4876,24	55.495,77
Depreciación	2.884,5	1.393,47
Amortización	6.115,80	2.954,49
Alquiler	7.700	3.719,81
Otras publicaciones anuales	0	0
TOTAL	131.576,54	63.563,54

COSTO LABORAL ANUAL

CATEGORIAS	IMPORTE Bs	IMPORTE UFV
Costos laborales mensuales	97476,24	47089,97
Aguinaldos	6960	3362,32
Previsión indemnizaciones	6960	3362,32
Vacaciones	3480	1681,16
TOTAL	114876,24	55495,77

TABLA N° 77

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----3-----			
	<u>Costo variable</u>	4	177259,90	
	<u>Caja</u>	4		177259,90
	GLOSA: Para registrar el asiento de costos variable del año 2 de producción del lote B		177259,90	177259,90



**TABLA DE COSTO VARIABLE DE LA CAPACIDAD DE PRODUCCION
NORMAL DE UN AÑO**

DETALLE	IMPORTE EN Bs	IMPORTE EN UFV
Programa de abastecimiento anual (Tabla No 34)	362800	175265,70
Otros suministros (Tabla No 35)	4128	1994,20
TOTAL COSTO VARIABLE	366928	177259,90

TABLA N° 78

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----4-----		
	<u>Caja</u>	367.304,35	
	<u>Ventas</u>		367.304,35
GLOSA : Para registrar la venta de los 12 módulos proyectados para un año de actividad		367.304,35	367.304,35

PRODUCCION ANUAL	PRECIO SUSTITUTO	TOTAL	UFV	TOTAL
3.168	240	760.320	2.30	367.304,35

TABLA N° 79

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----5-----		
	<u>Costo variable inventario de suministros</u>	14.771,66	
			14.771,66
GLOSA : Para registrar la venta de los 12 Módulos vendidos con proyección ya estimada.		14.771,66	14.771,66



TABLA N°80

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----6-----		
	<u>inventario de suministros</u>	14.771,66	
	<u>costo variable</u>		14.771,66
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros		14.771,66	14.771,66

TABLA N° 81

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----7-----		
	<u>Costo variable</u>	2135,04	
	<u>Inventario de productos Terminados</u>		2135,04
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros		2135,04	2135,04

TABLA N° 82

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----8-----		
	<u>Inventario de productos terminados</u>	2135,04	
	<u>Costo variable</u>		2135,04
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros		2135,04	2135,04

Para la cantidad de entradas se obtendrá de la siguiente manera

DETALLE	IMPORTE EN BS	IMPORTE EN UFV
COSTO VARIABLE	366928	177.259,90
TIEMPO	12	12
COSTO UNITARIO	30.577,33	14.771,66



**TABLA N°83 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS
PARA EL EJERCICIO 2**

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	12	1230,97	14.771,66	A						01.01.01	12	1230,97	14.771,66	A

**TABLA N°84 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS PARA
EL EJERCICO 2**

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A						01.01.01	24	88,96	2.135,04	A

Para la cantidad de entradas se obtendrá de la siguiente manera

DETALLE	IMPORTE EN BS	IMPORTE EN UFV
COSTO VARIABLE	366928	177.259,90
TIEMPO	12	12
COSTO UNITARIO	30.577,33	14.771,66



TABLA N°85 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS
PARA EL EJERCICIO 2

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	1 m	14.771,66	14.771,66							01.01.01	1 m	14.771,66	14.771,66	A
31.12.01	12 m	14.771,66	177.259,92	B						31.01.01	13 m	14.771,66	192.031,58	B
					31.12.01	1 m	14.771,66	14.771,66	A		12 m	14.771,66	177.259,92	
					31.12.01	11 m	14.771,66	162542,26	B		1 m	14.771,66	14.771,66	

TABLA N°86 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS
PARA EL EJERCICIO 2

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	12	14.771,66	14.771,66	MOD						01.01.01	14.771,66	14.771,66	14.771,66	A
31.12.01		14771,66	177.259,92	MOD						31.01.01	14.771,66	14.771,66	192.031,58	B

TABLA N°87 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS
TERMINADOS
PARA EL EJERCICIO 2

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A						01.01.01	24	88,96	2.135,04	A
31.12.01	288	88,96	25.620,48	B						31.12.01	264	88,96	23.485,44	



**TABLA N°88 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS
TERMINADOS
PARA EL EJERCICIO 2**

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A						01.01.01	24	88,96	2.135,04	A
31.12.01	288	88,96	25.620,48.	B						31.12.01	264	88,96	23.485,44	B
					31.12.01	24	88,96	2.135,04	A	01.01.01	24	88,96	25.620,48	A
					31.12.01	264	88,96	23.485,44	B	31.12.01	264	88,96	2.135,04	B

TABLA N°89 MAYOR DE CAJA:

CAJA	
1) 138.769,12	2) 55.853,26
4) 367.304,35	3) 177.259,90
506.073,47	233.113,16
272.960,31	

**TABLA N°90
COMPROBANTES DE SUMAS Y SALDOS
EJERCICIO TERMINADO DEL EJERCICIO 2
(Expresados en UFVs)**

CUENTAS	SUMAS		SALDOS	
	DEBE	HABER	ACREEDOR	DEUDOR
CAJA		233.113,16	272.960,31	
	506.073,47			
MUEBLES	2.657,00		2.657,00	
EQUIPOS	2.651,21		2.651,21	
MAQUINARIA	3.719,81		3.719,81	
ACTIVO DIFERIDO	11.817,97		11.817,97	
INVENTARIO DE SUMINISTROS	29.543,32	14.771,66	14.771,66	
INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	4.270,08	2.135,04	2.135,04	



ALQUILERES ANTICIPADOS	3.719,81		3.719,81	
COSTO FIJO	63.563,54		63.563,54	
DEPRECIACION ACUMULADA		2.786,94		2.786,94
AMORTIZACION ACUMULADA		5.908,98		5.908,98
COSTO VARIABLE	194.166,60	16.906,70	177.259,90	
VENTA		367.304,35		367.304,35
PREVISION PARA INDEMNIZACION		6.724,64		6.724,64
CAPITAL		46.726,78		46.726,78
RESULTADOS ACUMULADOS		125.804,62		125.804,62
TOTAL	822.182,81	822.182,81	555.256,25	555.526,25

TABLA N° 91

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
1/1/2002	"----- 1-----"		
	<u>Caja</u>	235514.22	
	<u>Inventario de Suministros</u>	37802.33	
	<u>Alquileres Anticipados</u>	3574.47	
	<u>Maquinaria y equipos</u>	3191.49	
	<u>Muebles y Enseres</u>	493.62	
	<u>Activo Diferido</u>	14934.68	
	<u>Depreciación Acumulada</u>		448.30
-	<u>Amortización Acumulada</u>		3720.85
	<u>Previsión para indemnización</u>		2708.94
-	<u>Capital</u>		256383.64
-	<u>Resultados Acumulados</u>		32249.08
	-	295510.81	295510.81



TABLA N° 92 ESTADO DE RESULTADOS

Ejercicio terminado del año 2

Expresado en UFVs

INGRESOS		367.304,35
Ventas	367.304.35	
EGRESOS		240.823,44
Costo fijo	63.563,54	
Costo variable	177.259,90	
UTILIDAD DEL PERIODO		126.480,41

TABLA N°93 BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2

(EXPRESADO EN UNIDADES DE FOMENTO A LA VIVIENDA)



TABLA N° 94

ACTIVO	305.736,95	PASIVO PATRIMONIO	305.736,95
ACTIVO CORRIENTE	297.306,63	PASIVO	
<u>ACTIVO DISPONIBLE</u>	272.960,31	previsión para indemnización	6.724,64
Caja	272.960,31		
<u>INVENTARIO</u>	16.906,70	PATRIMONIO	
Inventario de suministros	14.771,66	Capital	
inventario de productos terminados	2.135,04	Resultados acumulados	46.726,78
<u>PAGOS ANTICIPADOS</u>	3.719,81		252.285,53
Alquileres anticipados	3.719,81		
ACTIVO NO CORRIENTE	12.150,07		
<u>ACTIVO FIJO</u>	6.241,08		
Muebles y enseres	2.657,00		
Equipo de computación	2.651,21		
Maquinaria	3.719,81		
depreciación acumulada	(2.786,94)		
<u>ACTIVO DIFERIDO</u>	5.908,99		
activo diferido	11.817,97		
amortización acumulada	(5.908,98)		

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----9-----		
	Perdida y ganancias	367.304,35	
	<u>Costo fijo</u>		63.563,54
	<u>Costo variable</u>		177.259,90
	<u>Resultado acumulado</u>		126.480,41
GLOSA : Para registrar los asientos de cierre del año		367.304,35	367.304,35
2			



TABLA N° 95

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----10-----		
	Ventas	367.304,35	
	Pérdidas y ganancias		367.304,35

REGISTRO EJERCICIO TRES.

TABLA N°95 ASIENTOS CONTABLES DEL EJERCICIO 3
EXPRESADOS EN UNIDADES DE FOMENTO A LA VIVIENDA

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
01.01.01	-----1-----		
	CAJA	272.960,31	
	INVENTARIO DE SUMINISTROS	14.771,66	
	INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	2.135,04	
	ALQUILERES ANTICIPADOS	3.719,81	
	MUEBLES	2.657,00	
	EQUIPOS	2.651,21	
	MAQUINARIA	3.719,81	
	ACTIVO DIFERIDO	11.817,97	
	DEPRECIACION ACUMULADA		2.786,94
	AMORTIZACION. ACUMULADA		5.908,98
	PREVISION PARA INDEMNIZACION		6.724,64
	RESULTADOS. ACUMULADOS		252.285,53
	CAPITAL		46.726,78
	GLOSA: Para registrar el asiento de apertura	314.432,81	314.482,81
	Para el EJERCICIO 3		



TABLA N°96

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----2-----		
	<u>costo fijo</u>	63.563,54	
	Caja		55.853,26
	<u>Depreciación acumulada</u>		1393.47
	<u>Amortización acumulada</u>		2954.49
	<u>Previsión indemnización</u>		3362,32
		63.563,54	63.563,54
GLOSA: Para registrar el asiento de costo fijo del EJECICIO 3			

TABLA DE COSTO FIJO

DETALLE	IMPORTE EN Bs	IMPORTE EN UFV
Costo laboral anual	114.876,24	55.495,77
Depreciación	2.884,5	1.393,47
Amortización	6.115,80	2.954,49
Alquiler	7.700	3719.81
Otras publicaciones anuales	0	0
TOTAL	131.576,54	63.563,54

COSTO LABORAL ANUAL

CATEGORIAS	IMPORTE Bs	IMPORTE UFV
Costos laborales mensuales	97476,24	47089,97
Aguinaldos	6960	3362,32
Previsión indemnizaciones	6960	3362,32
Vacaciones	3480	1681,16
TOTAL	114876,24	55495,77



TABLA N°97

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----3-----		
	<u>Costo variable</u>	177.259,90	
	<u>Caja</u>		177.259,90
GLOSA: Para registrar el asiento de costos variable		177259,90	177259,90

COSTO VARIABLE DE LA CAPACIDAD DE PRODUCCION NORMAL DE UN AÑO

DETALLE	IMPORTE EN Bs	IMPORTE EN UFV
Programa de abastecimiento anual (Tabla No 34)	362800	175265,70
Otros suministros (Tabla No 35)	4128	1994,20
TOTAL COSTO VARIABLE	366928	177259,90

TABLA N°98

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----4-----		
	<u>Caja</u>	367.304,35	
	<u>Ventas</u>		367.304,35
GLOSA : Para registrar la venta de los 12 módulos proyectados para un año de actividad		367.304,35	367.304,35

PRODUCCION ANUAL	PRECIO SUSTITUTO	TOTAL	UFV	TOTAL
3.168	240	760.320	2.07	367.304,35



TABLA N°99

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----5----- <u>Costo variable</u> <u>inventario de</u> <u>suministros</u>	14.771,66	14.771,66
GLOSA : Para registrar la venta de los 12 Módulos vendidos con proyección ya estimada.		14.771,66	14.771,66

TABLA N°100

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----6----- <u>inventario de suministros</u> <u>costo variable</u>	14.771,66	14.771,66
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros		14.771,66	14.771,66

TABLA N°101

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----7----- <u>Costo variable</u> <u>Inventario de productos</u> <u>Terminados</u>	2135,04	2135,04
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros		2135,04	2135,04

TABLA N°102

FECHA	DETALLE	DEBE	HABER
31.12.01	-----8----- <u>Inventario de productos</u> <u>terminados</u> <u>Costo variable</u>	2135,04	2135,04
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros		2135,04	2135,04



Para la cantidad de entradas se obtendrá de la siguiente manera

DETALLE	IMPORTE EN BS	IMPORTE EN UFV
COSTO VARIABLE	366928	177.259,90
TIEMPO	12	12
COSTO UNITARIO	30.577,33	14.771,66

TABLA N°103 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	12	1230,97	14.771,66	A						01.01.01	12	1230,97	14.771,66	A

TABLA N°104 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A						01.01.01	24	88,96	2.135,04	A



Para la cantidad de entradas se obtendrá de la siguiente manera

DETALLE	IMPORTE EN BS	IMPORTE EN UFV
COSTO VARIABLE	366928	177.259,90
TIEMPO	12	12
COSTO UNITARIO	30.577,33	14.771,66

TABLA N°105 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	1 m	14.771,66	14.771,66	A						01.01.01	1 m	14.771,66	14.771,66	A
31.12.01	12 m	14.771,66	177.259,92.	B						31.01.01	13 m	14.771,66	192.031,58	B
					31.12.01	1 m	14.771,66	14.771,66	A		12 m	14.771,66	177.259,92	
					31.12.01	11 m	14.771,66	162542,26	B		1 m	14.771,66	14.771,66	

TABLA N°106 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS
PARA EJERCICIO 3

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	12	14.771,66	14.771,66	MOD						01.01.01	14.771,66	14.771,66	14.771,66	A
31.12.01		14771,66	177.259,92	MOD						31.01.01	14.771,66	14.771,66	192.031,58	B



TABLA N°107 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS
PARA EJERCICIO 3

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A						01.01.01	24	88,96	2.135,04	A
31.12.01	288	88,96	25.620,48.	B						31.12.01	264	88,96	23.485,44	

TABLA N°108 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS
PARA EJERCICIO 3

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A						01.01.01	24	88,96	2.135,04	A
31.12.01	288	88,96	25.620,48.	B						31.12.01	264	88,96	23.485,44	B
					31.12.01	24	88,96	2.135,04	A	01.01.01	24	88,96	25.620,48	A
					31.12.01	264	88,96	23.485,44	B	31.12.01	264	88,96	2.135,04	B

TABLA N°109 MAYOR DE CAJA:

CAJA	
1) 272.960,31	2) 55.853,26
4) 367.304,35	3) 177.259,90
640.264,66	233.113,16
407.151,05	



TABLA N°110 COMPROBANTES DE SUMAS Y SALDOS
EJERCICIO TRES

CUENTAS	SUMAS		SALDOS	
	DEBE	HABER	ACREEDOR	DEUDOR
CAJA			407.151,05	
	640.264,66	233.113,16		
MUEBLES	2.657,00		2.657,00	
EQUIPOS	2.651,21		2.651,21	
MAQUINARIA	3.719,81		3.719,81	
ACTIVO DIFERIDO	11.817,97		11.817,97	
INVENTARIO DE SUMINISTROS	29.543,32	14.771,66	14.771,66	
INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	4.270,08	2.135,04	2.135,04	
ALQUILERES ANTICIPADOS	3.719,81		3.719,81	
COSTO FIJO	63.563,54		63.563,54	
DEPRECIACION ACUMULADA		4.180,41		4.180,41
AMORTIZACION ACUMULADA		8.863,45		8.863,45
COSTO VARIABLE	194.166,60	16.906,70	177.259,90	
VENTA		367.304,35		367.304,35
PREVISION PARA INDEMNIZACION		10.086,96		10.086,96
CAPITAL		46.726,78		46.726,78
RESULTADOS ACUMULADOS		252.285,53		252,582.53
TOTAL	956.374,04	956.374,04	689.447,48	689.447,48

Presentar Estados Financieros ejercicio tres y cierre.



TABLA N°111 ESTADODE RESULTADOS
Ejercicio terminado del EJERCICIO 3
(Expresado en UFVs)

INGRESOS		367.304,35
Ventas	367.304,35	
EGRESOS		240.823,44
Costo fijo	63.563,54	
Costo variable	177.259,90	
UTILIDAD DEL PERIODO		126.480,95

TABLA N°112 BALANCE GENERAL

ACTIVO CORRIENTE	427.777,56	PASIVO	
ACTIVO DISPONIBLE	407.151,05	previsión para indemnización	10.086,96
Caja	407.151,05		
INVENTARIO	16.906,70	PATRIMONIO	
Inventario de suministros	14.771,66	Capital	46.726,78
inventario de productos terminados	2.135,04	Resultados acumulados	378.766,48
PAGOS ANTICIPADOS	3.719,81		
Alquileres anticipados	3.719,81		
ACTIVO NO CORRIENTE	7802,11		
ACTIVO FIJO	4.847,61		
Muebles y enseres	2.657,00		
Equipo de computación	2.651,21		
Maquinaria	3.719,81		
depreciación acumulada	(4.180,41)		
ACTIVO DIFERIDO	2.954,50		
activo diferido	11.817,97		
amortización acumulada	(8.863,47)		



ACTIVO 435.580,22 **PASIVO PATRIMONIO** 435.580,22

TABLA N°113 REGISTRO AL CIERRE EN LIBROS ANUALES DEL EJERCICIO 3

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----9-----			
	Perdida y ganancias	9	367.304,35	
	Costo fijo	9		63.563,54
	Costo variable	9		177.259,90
	Resultado acumulado			126.480,95
GLOSA : Para registrar los asientos de cierre			367.304,35	367.304,35

TABLA N°114

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----10-----			
	Ventas	9	367.304.35	
	Pérdidas y ganancias	9		367.304.35
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros			367.304.35	367.304.35



1.4 TABLA DE BALANCES GENERALES

TABLA N°115 CUADRO DE BALANCES GENERALES Y DE ORIGEN Y USO DE FONDOS UFV

CUENTAS	BALANCES DE APERTURA	EJERCICIO UNO	EJERCICIO DOS	EJERCICIO TRES
Caja	4.577,93	138.769,12	272.960,31	407.151,05
Inventario de suministros	14.771,66	14.771,66	14.771,6	14.771,66
Inventario de productos terminados	2.135,04	2.135,04	2.135,04	2.135,04
Alquileres anticipados	3.719,81	3.719,81	3.719,81	3.719,81
Muebles y enseres	2.657,00	2.657,00	2.657,00	2.657,00
Equipo de computación	2.651,21	2.651,21	2.651,21	2.651,21
Maquinaria	3.719,81	3.719,81	3.719,81	3.719,81
Depreciación Acumulada.	0,00	(1.393,47)	(2.786,94)	(4.180,41)
Amortización acumulada	0,00	(2.954,49)	(5.908,98)	(8.863,47)
Activo Diferido.				
Previsión Indemnización	0,00	3.362,32	6.724,64	10.086,96
Capital	46.726,78	46.726,78	46.726,78	46.726,78
Resultados Acumulados		125.804,62	252.285,53	378.766,48



TABLA N° 116 TABLA DE CUADRO DE ORIGEN Y USO DE FONDOS

EJERCICIO/DETALLE	UNO	DOS	TRES
1.- Origen	138.769,12	272.960,31	407.151,05
Depreciación acumulada	1.393,47	1.393,47	1.393,47
Amortización acumulada	2.954,49	2.954,49	2.954,49
Activo diferido			
Previsión Indemnización	3.362,32	3.362,32	3.362,32
Resultados acumulados	125.804,62	126.480,95	126.480,95
Saldo de caja ejercicio Anterior	4.577,93	138.769,12	272.960,31
2.- Uso			
3.- Saldo de caja	138.769,12	272.960,31	407.151,05

PRACTICA N° 64

1.6. **VALOR ACTUAL NETO**
 GRAFICO DEL VAN
 COMENTARIO

1. Para VAN mayor a cero
2. Para VAN menor a cero
3. Para VAN igual o próximo a cero

TABLA N°117- CUADRO RESUMEN DE ORIGEN Y USO DE FONDOS

EJERCICIO/DETALLE	UNO	DOS	TRES
1.- Origen	138.769,12	272.960,31	407.151,05
2.- Uso	0,00	0.00	0,00
3.- Saldo de caja	138.769,12	272.960,31	407.151,05

Fuente: Cuadro de Origen y Uso de Fondos de

Capital a Invertir, K= 46.726,78
 VAN a la tasa de 10%

$$VAN \text{ a } 10\% = \sum SCA - K$$

$$VAN_{10\%} = \frac{SC_1}{(1+r)^1} + \frac{SC_2}{(1+r)^2} + \frac{SC_3}{(1+r)^3} - K$$

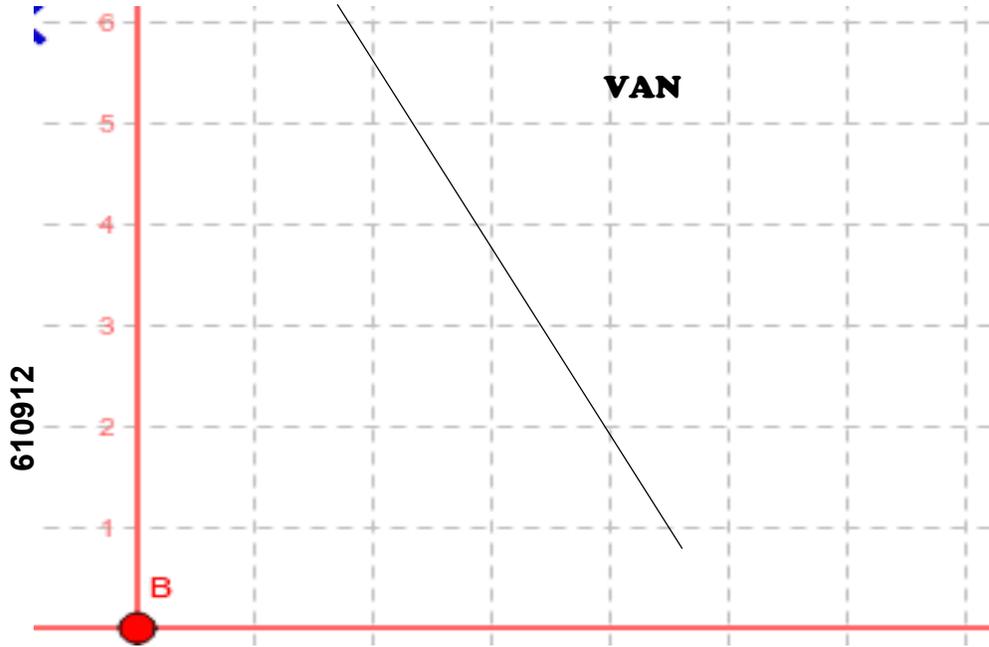
$$VAN_{10\%} = \frac{138.769,12}{1.1} + \frac{272.960,31}{1.21} + \frac{407.151,05}{1.331} - 46.726,78$$

$$VAN_{10\%} = 126.153,74 + 225.587,03 + 305.898,61 - 46.726,78 =$$



$$\text{VAN}_{10\%} = 657.639,38 - 46.726,78 = 610.912,60$$

GAFICO N° 21



LABORATORIO B:

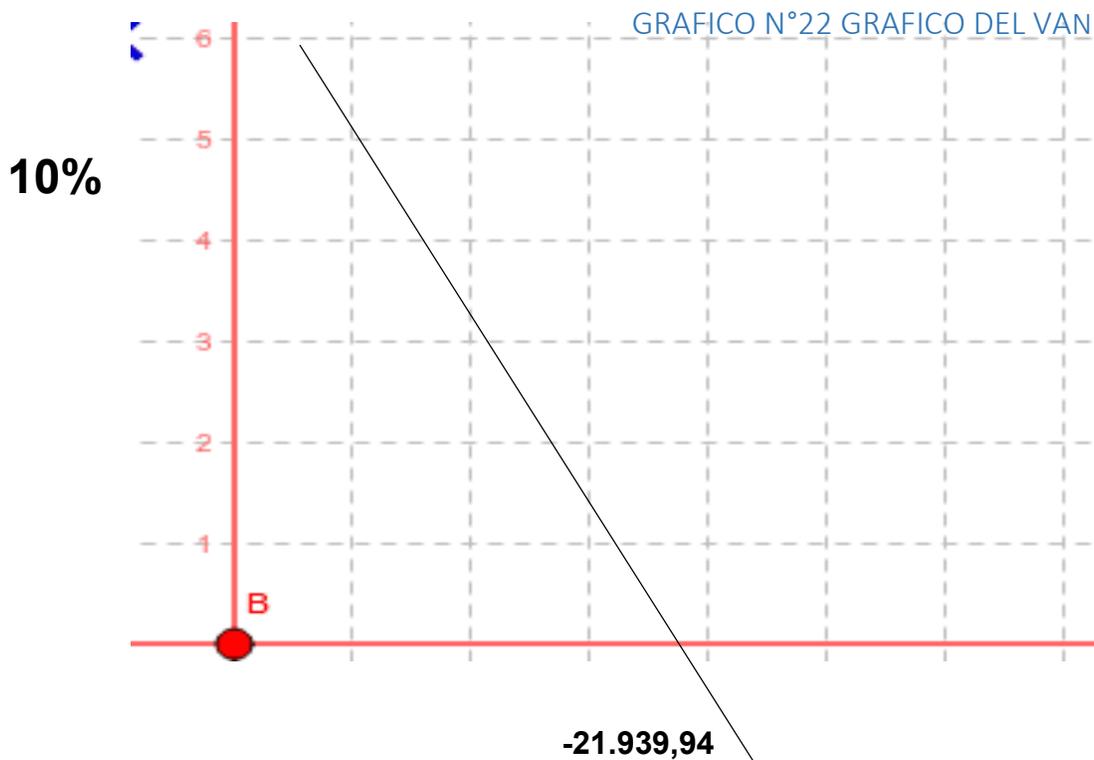
PREPARACION Y EVALUACION DE PROYECTOS



TABLA N°118 PARA VAN MENOR A CERO

AÑO	Saldo de caja	$(1 + r)^a$	$\frac{SC}{(1 + r)^a}$
UNO	76.359,46	2,79	27.368,98
DOS	144.394,99	7,7841	18.549,10
TRES	211.222,01	21,717639	9.725,83
SUMA			55643,91
MENOS			
CAPITAL			77.583,85
VAN			-21.939,94

Determinar el VAN a la tasa de 179%





LABORATORIO C:

- **PARA VAN IGUAL O PROXIMO A CERO**

Determinar el VAN a la tasa de 130,4485%

1.7. TASA INTERNA DE RETORNO EN UFV

- 1.8.** Deducir la Tasa Interna de Retorno y el saldo de la inversión al finalizar el tercer ejercic

TABLA N° 119 – DE TASA INTERNA DE RETORNO
EN UFV

Años	Saldos de Caja, SC	(1+r) ^a	SC (1+r) ^a
Uno	138.769,12	4,64	29.907,14
Dos	272.960,31	21,5296	12.678,37
Tres	407.151,05	99.89734	4.075,69
Suma	-----		46.726,22
Menos			
Capital	-----	-----	46.726,78
VAN	-----		0.06

TABLA N°120 DE TASA INTERNA DE RETORNO
EN UFV

Inversión	Saldo Caja	Saldo Inversión
46.726,78	Ej. Uno 138.769,12 Ej. Dos 272.960,31 Ej. Tres 407.151,05	-360424,27



- 1 ¿El proyecto es viable desde el punto de vista económico?
 - El proyecto no es viable.
2. ¿SE recuperaría el capital al tercer año?
 - En el tercer año “**NO**” llegaríamos a recuperar el capital, por lo tanto En un ejercicio cuatro probablemente el saldo de la inversión sería cubierto.

CAPIULO NOVENO: ESTUDIO DE ESVALIACION FINANCIERA

1. BALANCE DE APERTURA DE EVALUACION FINANCIERA - COMENTARIO

TABLA N° 121 BALANCE DE APERTURA

ACTIVO	46.726,78	PASIVO PATRIMONIO	46.726,78
ACTIVO CORRIENTE			
ACTIVO DISPONIBLE	25.880,79		
Caja de contingencias	4.577,93	PATRIMONIO	
Bancos	21.302,86	Capital	46.726,78
ACTIVO NO CORRIENTE			
ACTIVO FIJO	9.028,02		
Muebles y enseres	2.657		
Equipo de computación	2.651,21		
Maquinaria	3.719,81		
ACTIVO DIFERIDO	11.817,97		



TABLA N°122
BALANCE DE APERTURA
Versión financiera

ACTIVO	46.726,78	PASIVO PATRIMONIO	46.726,78
ACTIVO CORRIENTE			
ACTIVO DISPONIBLE	25.880,79	PASIVO	9.028,02
Caja de contingencias	4.577,93	Obligación financiera	9.028,02
Bancos	21.302,86	PATRIMONIO	37.698,76
ACTIVO NO CORRIENTE		Capital	37.698,76
ACTIVO FIJO	9.028,02		
Muebles y enseres	2.657		
Equipo de computación	2.651,21		
Maquinaria	3.719,81		
ACTIVO DIFERIDO	11.817,97		

2. METODO DE SERVICIO CONSTANTE

TABLA N°123 METODO AMORTIZACION CONSTANTE EN UFVs

$$AK = \frac{9.028,02}{3} = 3.009,34$$

	SALDO	INTERES	AMORT.	SERVICIO
UNO	9.028,02	928,80	3.009,34	3.938,14
DOS	6.018,68	601,87	3.009,34	3.611,21
TRES	3009,34	300,93	3.009,34	3.310,27

TOTAL, INTERES 1.831,60

A una tasa de interés 10%



TABLA N°124 METODO DE SERVICIO CONSTANTE

	SALDO	INTERES	AMORT.	SERVICIO
UNO	9.028,02	902,80	2.727,50	3.630,30
DOS	6.300,58	630,06	3.000,24	3.630,30
TRES	3.300,24	330,03	3.300,27	3.630,30

Total interés 1.862,89 mayor en 39,29 al método anterior

La elección del método afecta directamente a los saldos e caja y a los estados resultados en los años proyectados

OF $i(1+i)^n$

SC = -----

$(1+i)^n - 1$

$9.028,02 * 0.10(1+0.10)^3$

SC = ----- = 3.630,30

$(1+0.10)^3 - 1$

3. Efecto de servicio de la deuda sobre los saldos de caja considerando método de servicio constante.

TABLA N°125 CUADRO DE EFECTO DE INTERÉS SOBRE ESTADOS DE RESULTADOS

	UNO	DOS	TRES
UTILIDADES DE EVALUACIÓN ECONÓMICA	125.804,62	126.480,95	126.480,95
Menos GASTOS FINANCIEROS	902,80	630,06	330,03
UTILIDADES SENSIBILIZADAS	124.901,82	125.850,89	126.150,92

Conclusión. - Los gastos financieros han afectado a las utilidades.



Presentar gráfico del VAN, TIR e influencia de la obligación sobre el apalancamiento.

5.. VALOR ACTUAL NETO FINANCIERO – GRAFICO DEL VANF

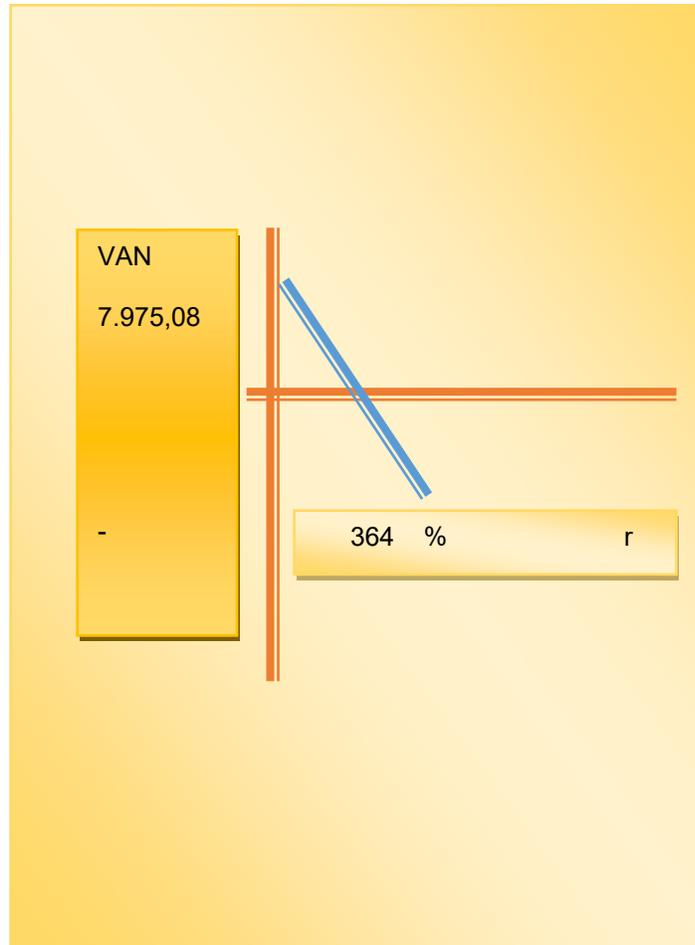
Años	SalDOS de Caja, SC	(1+r) ^a	SC (1+r) ^a
Uno	135.138,82	4,64	29.124,74
Dos	269.330.01	21,5296	12.509,75
Tres	403.520,74	99.89734	4.039,35
Suma	-----		45673,84
Menos			
Capital	-----	-----	37.698,76
VAN	-----		7.975,08

TABLA N° 126 VALOR ACTUAL NETO, TASA DE 364%

Años	SalDOS de Caja, SC	(1+r) ^a	SC (1+r) ^a
Uno	135.138,82	5,52	24.300,51
Dos	269.330.01	30,4704	8.839,07
Tres	403.520,74	168,196608	2.399,10
Suma	-----		
Menos			37.698,68
Capital	-----	-----	37.698,76
VAN	-----		0.08

VAN a tasa de 364% de evaluación económica da un VAN positivo, por tanto para obtener la tasa de rendimiento se debe subir la tasa d actualización.

TASA INTERNA DE RETORNO FINANCIERA 452%



VAN a una tasa de interés de 452%

6.. TASA INTERNA DE RETORNO FINANCIERA – COMENTARIO –CRITERIO TECNICO

TIR es una tasa $r = >VAN = 0$

INFLUENCIA DEL APALANCAMIENTO

La influencia positiva o negativa del apalancamiento a los fondos propios que se logra con la obligación es el resultado de una comparación de la tasa interna de retorno obtenido con la obligación bancaria la tasa interna de retorno que se logra sin financiamiento bancario.

TIR con financiamiento = 452%

TIR sin financiamiento = 364%

Influencia del apalancamiento = TIR con financiamiento – TIR sin financiamiento

Influencia del apalancamiento = 452 – 364 = 88 puntos



Influencia del apalancamiento= 88

7.. COMENTARIO DE APLACAMIENTO

Gracias a la Obligación financiera se eleva, se incrementa la tasa interna de retorno en 88 puntos debido a que se ha reducido el capital propio a sacrificar en el proyecto de inversión y por la generación de un rendimiento en el proyecto de inversión superior al del costo de oportunidad que corresponde a la tasa bancaria.

Por lo tanto, es conveniente sugerir para este caso, que la inversión se realice en una parte, con obligación financiera



CAPITULO DECIMO: EVALUACION SENCIBILIZADA DEL PROYECTO DE INVERSION CON INCORPORACION DE TRIBUTACION.

1. INCLUSIÓN DE IMPUESTOS A VALOR AGREGADO. IMPUESTO A TRANSACCIONES, IMPUESTO A UTILIDADES.

2. PROYECCIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS SENSIBILIZADOS,

2.1 EJERCICIO 1 (RESPALDAR DATOS DE CADA ASIENTO CON TABLAS DE INGENIERÍA Y HOJAS DE KARDEX QUE DAN OBJETIVIDAD AL ASIENTO)

Presentar registros de Ejercicio Uno con aplicación de tributos IVA - IT - Mayor cuenta caja – Hoja de Comprobación de sumas y saldos.

TABLA N°127 LIBROS DIARIOS

Asientos contables del PRIMER EJERCICIO Expresados en unidades de fomento a la vivienda

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
01.01.01	-----1-----			
	-			
	<u>Caja</u>	1	4.577,93	
	<u>Banco</u>	1	21.302,86	
	<u>Muebles</u>	1	2.657	
	<u>Equipo</u>	1	2.651,21	
	<u>Maquinaria</u>	1	3.719,81	
	<u>Activo diferido</u>	1	11.817,97	
	<u>Capital</u>	1		46.726,78
			46.726,78	46.726,78
GLOSA: Para registrar el asiento de apertura para el año 1				

TABLA N°128 CAPITAL DE EXPLOTACION

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
01.01.01	-----2-----			
	<u>Inventario de suministro</u>	2	12.851.34	
	<u>Crédito fiscal -IVA</u>		1.920.32	
	<u>Inventario de productos terminados</u>	2	2.135,07	
	<u>Publicidad</u>	2	588.41	
	<u>Crédito fiscal-IVA</u>		87.92	

PREPARACION Y EVALUACION DE PROYECTOS



	<u>Alquileres anticipados</u>	2	3.719,81	
	<u>banco</u>	2		21.302,87
			21.302,87	21.302,87
GLOSA: Para registrar el pago de los diferentes suministros				

El inventario de suministros corresponde a compras de materia prima por un valor de 14.771,66

TABLA N°129 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS **EN UFV**

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	535.47	12.851.34	A						01.01.01	12	1070.94	12.851.34	A

TABLA N°130 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A						01.01.01	24	88,96	2.135,04	A

TABLA N°131 DE COSTO FIJO DE INGENIERIA CON EXPOSICION DE GASTO CON O SIN FACTURA

CATEGORIAS	IMPORTE Bs	IMPORTE UFV
Costos laborales mensuales- sin factura	97.476,24	47.089,97
Aguinaldo – sin factura	6960	3362,32



Previsión indemnizaciones- Sin factura	6960	3362,32
Vacaciones- sin factura	3480	1681,16
Depreciación – sin factura	2884.50	1393.47
Amortización activo diferido- Sin factura	6115.80	2954.49
Alquileres – con factura	7700	3719.81
TOTAL	131.576.54	63.563.54

TABLA N°132 ASIENTO DE COSTO FIJO

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----3-----			
	<u>Costo fijo con factura</u>	4	3236.23	
	<u>Crédito fiscal-IVA</u>	4	483.58	
	<u>Caja</u>			3.719.81
			3.719.81	4.396.14

TABLA N°133 ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO FIJO SIN FACTURA

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----4-----			
	<u>costo fijo sin factura</u>	3	59.843.73	
	<u>Caja</u>	3		52.133.45
	<u>Depreciación acumulada</u>	3		1393.47
	<u>Amortización acumulada</u>	3		2954.49
	<u>Previsión indemnización</u>	3		3362,32
			59.843.73	59.843.73

CONCLUSIONES

1.El costo fijo a disminuido de 63.563.54 de la tabla de ingeniería a 63.079.96 a la diferencia 483.58 es el crédito fiscal IVA a recuperar

2. el costo medio fijo se descompone en costo medio con factura y costo medio fijo sin factura. Caso chompa si el costo fijo corresponde a la producción de unidades tendremos:



Costo unitario de una chompa 68.59 que ha rebajado en relación a costo unitario de 76.02 del inventario inicial de suministros que provienen de tiempo de ejecución en el que los administradores del proyecto no registran el IVA crédito Fiscal.

TABLA N°135 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS EN UFV

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	535.47	12.851.34	A						01.01.01	12	1070.94	12.851.34	A
31.01.01	288	535.47	154.215.36.	B						31..21.01	288	535.47	154.215.36	B

TABLA N°136 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A						01.01.01	24	88,96	2.135,04	A
31.12.12	288	88.96	25.620.48.	B						31.12.12	288	88.96	25.620.48	B

Costo variable con factura 100%.....el costo medio variable con factura será 55.95

Costo fijo con factura..... el costo medio fijo con factura será 1.02

Costo fijo sin factura de costo fijo el costo medio fijo sin factura será 18.89

Como el costo unitario es de 88.96 descomponemos el IVA

- Siendo costo medio variable 55.95 el 87% será 48.68 su IVA es 13% 7.27UFV
- Al ser costo fijo con factura 1.02 el 87% será 0..89 su IVA 13% es 0.13
- Al ser costo fijo sin factura 18.89 el 100% será 18.89 sin IVA



TABLA N°137 ASIENTO DE REGISTRO DE VENTA

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----6-----			
	<u>Caja</u>	6	367.304,35	
	<u>Ventas</u>	6		319.554.78
	<u>Debito fiscal</u>			47.749.57
			367.304,35	367.304,35

PRODUCCION ANUAL	PRECIO SUSTITUTO	TOTAL	UFV	TOTAL
3.168	240	760.320	2.07	367.304,35

TABLA N°138 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS EN Ufv

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	535.47	12.851.34	A										
31.12.12	288	535.47	154.216.08.	B										
					31.12.13	24	535.47	12.851.34	A	01.01.01	24	535.47	12.851.34	A
					31.12.13	264	535.47	141.364.08	B	31.12.12	288	535.47	12.851.34	B

TABLA N°139 HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A										
31.12.12	288	88.96	25.620.48.	B										
					31.12.12	24	88.96	2.135.04	A					
					31.12.12	264	88.96	23.485.44	B	31.12.12	24	88.96	2.135.04	B



TABLA N°140 ASIENTO DE REGISTRO DE COSTOS

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----7-----			
	<u>Costo variable</u>	7	14.771,66	
	<u>inventario de suministros</u>	7		14.771,66
GLOSA : Para registrar la venta de los 12 Módulos vendidos con proyección ya estimada.			14.771,66	14.771,66

TABLA N°141 ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----8-----			
	<u>inventario de suministros</u>	8	14.771,66	
	<u>costo variable</u>	8		14.771,66
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros			14.771,66	14.771,66

TABLA N°142 ASIENTO DE REGISTROS DE DEBITOS Y CREDITOS

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----9-----			
	Debito fiscal	9	47.749,57	
	Crédito fiscal	9		25.535,61
	Caja	9		22.213,96
			47.749,57	47.749,57

TABLA N°143 ASIENTO DE REGISTRO IT

31.12.01	-----10-----			
	Impuesto a las transacciones	10	11.019,13	
	Caja	10		11.019,13
			11.019,13	11.019,13



TABLA N°144 MAYOR DE CAJA:

Debe		Haber	
1) 4.577,93		3.719.81	3)
5) 367.304,35		52.133.45	4)
		177.259.90	5)
		22.213.96	11)
		11.019.13	
371.882,28		266.346.25	
105.536.03			

TABLA N°145
COMPROBANTES DE SUMAS Y SALDOS
DEL EJERCICIO 1

CUENTAS	SUMAS		SALDOS	
	DEBE	HABER	ACREEDOR	DEUDOR
CAJA	371.882,28	266.346.25	105.536.03	
MUEBLES	2.657,00		2.657,00	
EQUIPOS	2.651,21		2.651,21	
MAQUINARIA	3.719,81		3.719,81	
ACTIVO DIFERIDO	11.817,97		11.817,97	
INVENTARIO DE SUMINISTROS	27.623	14.771,66	12.851.34	
INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	4.270,08	2.135,04	2.135,04	
PUBLICIDAD	588.41		588.41	
ALQUILERES ANTICIPADOS	3.719,81		3.719,81	
COSTO FIJO	63.079.96		63.079.96	
DEPRECIACION ACUMULADA		1393,47		1393,47
AMORTIZACION ACUMULADA		2954,49		2954,49
COSTO VARIABLE	168.987.77	14.771.66	154.216.11	
VENTA		319.554.78		319.554.78
PREVISION PARA INDEMNIZACION		3362,32		3362,32



CAPITAL		46.726,78		46.726,78
IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES	11.019.13		11.019.13	
TOTAL	672.016.43	672.016.45	373.991,82	373.991,84

Presentar Estados Financieros ejercicio uno y cierre.

TABLA N°146

ESTADO DE RESULTADOS
EXPRESADO EN UFVS

Ingresos		319.554.78
Ventas	319.554.78	
Costo		217.296.07
Costo fijo	63.079.96	
Costo variable	154.216.11	
Utilidad antes de impuestos		102.258.71
Impuesto a las utilidades		25.564.68
UTILIDAD DEL EJERCICIO		76.694.03

CAMBIO DE SALDO DE CAJA

Saldo de caja anterior	192.844.23
Menos: pago impuesto	25.564.68
Saldo caja a balance	167.279.55

TABLA N°147 ASIENTO DE IMPUESTO A LAS UTILIDADES

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----11-----			
	Impuesto a las utilidades	11	25.564.68	
	Caja	11		25.564.68
			25.564.68	25.564.68



TABLA N°148

BALANCE GENERAL

EXPRESADOS EN UNIDADES DE FOMENTO A LA VIVIENDA

ACTIVO	198.135.80	PASIVO PATRIMONIO	198.135.80
ACTIVO CORRIENTE	185.985.74	PASIVO	
<u>ACTIVO DISPONIBLE</u>	167.279.55	previsión para indemnización	6.724.64
Caja	167.279.55		
<u>INVENTARIO</u>	14.986.38	PATRIMONIO	
Inventario de suministros	12.851.34	Capital	46.726,78
inventario de productos terminados	2.135,04	Resultados acumulados	144.682.36
<u>PAGOS ANTICIPADOS</u>	3.719,81		
alquileres anticipados	3.719,81		
ACTIVO NO CORRIENTE	12.150.06		
<u>ACTIVO FIJO</u>	6.241.08		
Muebles y enseres	2.657		
Equipo de computación	2.651,21		
Maquinaria	3.719,81		
depreciación acumulada	(2.786.94)		
<u>ACTIVO DIFERIDO</u>	5908.98		
activo diferido	11.817.96		
amortización acumulada	(5.908.98)		

TABLA N°149 REGISTRO AL CIERRE EN LIBROS ANUALES DEL AÑO 1

DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01 -----12-----			
<u>Perdida y ganancias</u>	12	361.978.43	
<u>Costo fijo</u>	12		63.079.96
<u>Costo variable</u>			154.216.11
<u>Resultado acumulado</u>	12		144.682.36
GLOSA : Para registrar los asientos de cierre		361.978.43	361.978.43



COMENTARIO

(8) Los datos incluidos en el asiento 8 son extraídos de los estados de resultado del EJERCICIO 1

TABLA N°150 ASIENTO DE CIERRE

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----13-----		319.554.78	
	<u>Ventas</u>	13		
	<u>Pérdidas y ganancias</u>	13		319.554.78
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros			319.554.78	
				319.554.78

REGISTROS DE EJERCICIO TRES CON APLICACIÓN DE TRIBUTOS IVA, IT - MAYOR CUENTA CAJA – HOJA DE COMPROBACIÓN DE SUMAS Y SALDOS. 2.2

TABLA N° 151
LIBRO DIARIOS

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
01.01.01	-----1-----			
	CAJA	1	167.279.55	
	INVENTARIO DE SUMINISTROS	1	12.851.34	
	INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	1	2.135,04	
	ALQUILERES ANTICIPADOS	1	3.719,81	
	MUEBLES	1	2.657	
	EQUIPOS	1	2.651,21	
	MAQUINARIA	1	3.719,81	
	ACTIVO DIFERIDO	1	11.817,97	
	DEPRECIACION ACUMULADA	1		2786.94
	AMORTIZACION. ACUMULADA	1		5908.98



	PREVISION PARA INDEMNIZACION	1		6724.64
	RESULTADOS ACUMULADOS	1		144.682.36
	CAPITAL	1		46.726,78
	GLOSA: Para registrar el asiento de apertura para el año 2		206.831.73	206.831.73

TABLA N° 152

TABLA DE COSTO FIJO DE INGENIERA CON EXPOSICION DE GASTO CON O SIN FACTURA

CATEGORIAS	IMPORTE Bs	IMPORTE UFV
Costos laborales mensuales- sin factura	97.476,24	47.089,97
Aguinaldo – sin factura	6960	3362,32
Previsión indemnizaciones- Sin factura	6960	3362,32
Vacaciones- sin factura	3480	1681,16
Depreciación – sin factura	2884.50	1393.47
Amortización activo diferido- Sin factura	6115.80	2954.49
Alquileres – con factura	7700	3719.81
TOTAL	131.576.54	63.563.54

TABLA N° 153 DEL COSTO FIJO CON FACTURA

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----2-----			
	<u>Costo fijo con factura</u>	2	3236.23	
	<u>Crédito fiscal-IVA</u>	2	483.58	
	<u>Caja</u>	2		3.719.81
			3.719.81	4.396.14



TABLA N° 154_ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO FIJO SIN FACTURA

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	----- 3 -----			
	<u>costo fijo sin factura</u>	3	59.843.73	
	<u>Caja</u>	3		52.133.45
	<u>Depreciación acumulada</u>	3		1393.47
	<u>Amortización acumulada</u>	3		2954.49
	<u>Previsión indemnización</u>	3		3362,32
			59.843.73	59.843.73

CONCLUSIONES

- 1.El costo fijo a disminuido de 63.563.54 de la tabla de ingeniería a 63.079.96 a la diferencia 483.58 es el crédito fiscal IVA a recuperar
2. el costo medio fijo se descompone en costo medio con factura y costo medio fijo sin factura. Caso chamarra si el costo fijo corresponde a la producción de unidades tendremos:

Costo medio fijo con factura 1.021537247
 Costo medio fijo sin factura 18.89006629

 19.91160354

TABLA N° 155 ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO VARIABLE

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----5-----			
	<u>Costo variable</u>	4	154.216,11	
	<u>Crédito fiscal</u>		23.043,79	
	<u>Caja</u>	4		177259,90



PRODUCCION NORMAL DE UN AÑO

<i>DETALLE</i>	IMPORTE EN Bs	IMPORTE EN UFV
<i>Programa de abastecimiento anual (Tabla No 34)</i>	362800	175265,70
<i>Otros suministros (Tabla No 35)</i>	4128	1994,20
TOTAL COSTO VARIABLE	366928	177259,90

Se observa que la salida de caja se mantiene en tanto que el costo variable disminuye el nuevo costo variable será

$$\text{CMV} = \frac{\text{CV}}{\text{Producción año}} = \frac{154.216,11}{3.168} = 48,68 \text{ UFV}$$

costo unitario de una chamarra = 19.91 + 48 .68 = 68.59

Costo unitario de una chamarra 68.59 que ha rebajado en relación a costo unitario de 76.02 del inventario inicial de suministros que provienen de tiempo de ejecución en el que los administradores del proyecto no registran el IVA crédito Fiscal

TABLA N° 156
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS EN UFV

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	535.47	12.851.34	A						01.01.01	12	1070.94	12.851.34	A
31.01.01	288	535.47	154.215.36.	B						31..21.01	288	535.47	154.215.36	B



TABLA N° 157

HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADO

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A						01.01.01	24	88,96	2.135,04	A
31.12.12	288	88.96	25.620.48.	B						31.12.12	288	88.96	25.620.48	B

Costo variable con factura 100%.....el costo medio variable con factura será 55.95

Costo fijo con factura..... el costo medio fijo con factura será 1.02

Costo fijo sin factura de costo fijo el costo medio fijo sin factura será 18.89

Como el costo unitario es de 88.96 descomponemos el IVA

- Siendo costo medio variable 55.95 el 87% será 48.68 su IVA es 13% 7.27UFV
- Al ser costo fijo con factura 1.02 el 87% será 0.89 su IVA 13% es 0.13
- Al ser costo fijo sin factura 18.89 el 100% será 18.89 sin IVA

TABLA N° 158

ASIENTO DE REGISTRO DE VENTA

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----5-----			
	<u>Caja</u>	5	367.304,35	
	<u>Ventas</u>	5		319.554.78
	<u>Debito fiscal</u>			47.749.57
			367.304,35	367.304,35

PRODUCCION ANUAL	PRECIO SUSTITUTO	TOTAL	UFV	TOTAL
3.168	240	760.320	2.07	367.304,35



TABLA N° 159
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS EN UFV

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	535.47	12.851.34	A										
31.12.12	288	535.47	154.216.08.	B										
					31.12.13	24	535.47	12.851.34	A	01.01.01	24	535.47	12.851.34	A
					31.12.13	264	535.47	141.364.08	B	31.12.12	288	535.47	12.851.34	B

TABLA N° 160
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A										
31.12.12	288	88.96	25.620.48.	B										
					31.12.12	24	88.96	2.135.04	A					
					31.12.12	264	88.96	23.485.44	B	31.12.12	24	88.96	2.135.04	B

TABLA N° 161
ASIENTO DE REGISTRO DE COSTOS

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	----- 6 -----			
	<u>Costo variable</u>	6	14.771,66	
	inventario de suministros	6		14.771,66
GLOSA : Para registrar la venta de los 12 Módulos vendidos con proyección ya estimada.			14.771,66	14.771,66



TABLA N° 162
ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	----- 7 -----			
	inventario de suministros	7	14.771,66	
	costo variable	7		14.771,66
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros			14.771,66	14.771,66

TABLA N° 163
ASIENTO DE REGISTROS DE DEBITOS Y CREDITOS

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----8-----			
	Debito fiscal	8	47.749,57	
	Crédito fiscal	8		23.527,37
	Caja	8		24.222,20
			47.749,57	47.749,57

TABLA N° 164
MAYOR DE CAJA:

debe	Haber
1) 167.279,55	3.719,81 3)
5) 367.304,35	52.133,45 4)
	177.259,90 5)
	24.222,20 11)
534.583,90	257.333,36
277.250,54	



TABLA N°165
COMPROBANTES DE SUMAS Y SALDOS

CUENTAS	SUMAS		SALDOS	
	DEBE	HABER	ACREEDOR	DEUDOR
CAJA	534.583.90	257.333.36	277.250.54	
MUEBLES	2.657,00		2.657,00	
EQUIPOS	2.651,21		2.651,21	
MAQUINARIA	3.719,81		3.719,81	
ACTIVO DIFERIDO	11.817,97		11.817,97	
INVENTARIO DE SUMINISTROS	27.623	14.771,66	12.851.34	
INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	4.270,08	2.135,04	2.135,04	
ALQUILERES ANTICIPADOS	3.719,81		3.719,81	
COSTO FIJO	63.079.96		63.079.96	
DEPRECIACION ACUMULADA		4.180.41		4.180.41
AMORTIZACION ACUMULADA		8.863.47		8.863.47
COSTO VARIABLE	168.987.77	14.771.66	154.216.11	
VENTA		319.554.78		319.554.78
PREVISION PARA INDEMNIZACION CAPITAL		10,086.96		10,086.96
RESULTADOS ACUMULADOS		46.726,78		46.726,78
TOTAL	823.110.51	823.110.51	534.098.71	534.098.71

Presentar Estados Financieros ejercicio dos y cierre.



TABLA N° 166
ESTADO DE RESULTADOS

<u>Ingresos</u>		319.554.78
Ventas	319.554.78	
<u>Costo</u>		217.296.07
Costo fijo	63.079.96	
Costo variable	154.216.11	
Utilidad antes de impuestos		102.258.71
Impuesto a las utilidades		25.564.68
Utilidad del ejercicio		76.694.03

TABLA N° 167
CAMBIO DE SALDO DE CAJA

Saldo de caja anterior	277.250.54
Menos: pago impuesto	25.564.68
Saldo caja a balance	251.685.86

TABLA N° 168
ASIENTO DE IMPUESTO A LAS UTILIDADES

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----10-----			
	Impuesto a las utilidades	10	25.564.68	
	Caja	10		25.564.68
			25.564.68	25.564.68



TABLA N° 169
BALANCE GENERAL DEL AÑO 2
EXPRESADOS EN UNIDADES DE FOMENTO A LA VIVIENDA

ACTIVO	198.135.80	PASIVO PATRIMONIO	198.135.80
ACTIVO CORRIENTE	185.985.74	PASIVO	
<u>ACTIVO DISPONIBLE</u>	167.279.55	previsión para indemnización	6.724.64
Caja	167.279.55		
<u>INVENTARIO</u>	14.986.38	PATRIMONIO	
Inventario de suministros	12.851.34	Capital	46.726,78
inventario de productos terminados	2.135,04	Resultados acumulados	144.682.36
<u>PAGOS ANTICIPADOS</u>	3.719,81		
alquileres anticipados	3.719,81		
ACTIVO NO CORRIENTE	12.150.06		
<u>ACTIVO FIJO</u>	6.241.08		
Muebles y enseres	2.657		
Equipo de computación	2.651,21		
Maquinaria	3.719,81		
depreciación acumulada	(2.786.94)		
<u>ACTIVO DIFERIDO</u>	5908.98		
activo diferido	11.817.96		
amortización acumulada	(5.908.98)		

TABLA N° 170
REGISTRO AL CIERRE EN LIBROS ANUALES DEL AÑO 2

DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01 -----11-----			
<u>Perdida y ganancias</u>	11	361.978.43	
<u>Costo fijo</u>	11		63.079.96
<u>Costo variable</u>	11		154.216.11
<u>Resultado acumulado</u>	11		144.682.36



GLOSA : Para registrar los asientos de cierre del año 2		361.978.43	361.978.43

COMENTARIO

(8) Los datos incluidos en el asiento 8 son extraídos de los estados de resultado del año 1.

TABLA N°171
ASIENTO DE CIERRE

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----12-----		319.554.78	
	<u>Ventas</u>	12		
	<u>Pérdidas y ganancias</u>	12		319.554.78
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros			319.554.78	319.554.78



2.3 PRESENTAR REGISTROS DE EJERCICIO TRES CON APLICACIÓN DE TRIBUTOS IVA ,IT - MAYOR CUENTA CAJA – HOJA DE COMPROBACIÓN DE SUMAS Y SALDOS

TABLA N°172
LIBRO DIARIOS AÑO03

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
01.01.01	-----1-----			
	CAJA	1	167.279,55	
	INVENTARIO DE SUMINISTROS	1	12.851,34	
	INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	1	2.135,04	
	ALQUILERES ANTICIPADOS	1	3.719,81	
	MUEBLES	1	2.657	
	EQUIPOS	1	2.651,21	
	MAQUINARIA	1	3.719,81	
	ACTIVO DIFERIDO	1	11.817,97	
	DEPRECIACION ACUMULADA	1		2786,94
	AMORTIZACION. ACUMULADA	1		5908,98
	PREVISION PARA INDEMNIZACION	1		6724,64
	RESULTADOS. ACUMULADOS	1		144.682,36
	CAPITAL	1		46.726,78
	GLOSA: Para registrar el asiento de apertura para el año 2		206.831,73	206.831,73

TABLA N°173 DE COSTO FIJO DE INGENIERA CON EXPOSICION DE GASTO CON O SIN FACTURA

CATEGORIAS	IMPORTE Bs	IMPORTE UFV
Costos laborales mensuales- sin factura	97.476,24	47.089,97
Aguinaldo – sin factura	6960	3362,32



Previsión indemnizaciones- Sin factura	6960	3362,32
Vacaciones- sin factura	3480	1681,16
Depreciación – sin factura	2884.50	1393.47
Amortización activo diferido- Sin factura	6115.80	2954.49
Alquileres – con factura	7700	3719.81
TOTAL	131.576.54	63.563.54

TABLA N° 174

ASIENTO DE COSTO FIJO CONFACTURA

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----2-----			
	<u>Costo fijo con factura</u>	2	3236.23	
	<u>Crédito fiscal-IVA</u>	2	483.58	
	<u>Caja</u>	2		3.719.81
			3.719.81	4.396.14

TABLA N° 175

ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO FIJO SIN FACTURA

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----3-----			
	<u>costo fijo sin factura</u>	3	59.843.73	
	<u>Caja</u>	3		52.133.45
	<u>Depreciación acumulada</u>	3		1393.47
	<u>Amortización acumulada</u>	3		2954.49
	<u>Previsión indemnización</u>	3		3362,32
			59.843.73	59.843.73

CONCLUSIONES

1.El costo fijo a disminuido de 63.563.54 de la tabla de ingeniería a 63.079.96 a la diferencia 483.58 es el crédito fiscal IVA a recuperar



2. el costo medio fijo se descompone en costo medio con factura y costo medio fijo sin factura. Caso chamarra si el costo fijo corresponde a la producción de unidades tendremos:

Costo medio fijo con factura	1.021537247
Costo medio fijo sin factura	18.89006629
	19.91160354

TABLA N° 176
ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO VARIABLE

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----5-----			
	<u>Costo variable</u>	4	154.216,11	
	<u>Crédito fiscal</u>		23.043,79	
	<u>Caja</u>	4		177259,90

PRODUCCION NORMAL DE UN AÑO

DETALLE	IMPORTE EN Bs	IMPORTE EN UFV
Programa de abastecimiento anual (Tabla No 34)	362800	175265,70
Otros suministros (Tabla No 35)	4128	1994,20
TOTAL COSTO VARIABLE	366928	177259,90

Se observa que la salida de caja se mantiene en tanto que el costo variable disminuye el nuevo costo variable será

CV **154.216,11**



CMV= _____ = _____ = 48,68 UFV

Producción año 3.168

costo unitario de una chamarra = 19.91 + 48 .68 = 68.59

Costo unitario de una chamarra 68.59 que ha rebajado en relación a costo unitario de 76.02 del inventario inicial de suministros que provienen de tiempo de ejecución en el que los administradores del proyecto no registran el IVA crédito Fiscal

**TABLA N° 177
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS EN UFV**

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	535.47	12.851.34	A						01.01.01	12	1070.94	12.851.34	A
31.01.01	288	535.47	154.215.36.	B						31..21.01	288	535.47	154.215.36	B

**TABLA N° 178
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADO**

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A						01.01.01	24	88,96	2.135,04	A
31.12.12	288	88.96	25.620.48.	B						31.12.12	288	88.96	25.620.48	B

Costo variable con factura 100%.....el costo medio variable con factura será 55.95

Costo fijo con factura..... el costo medio fijo con factura será 1.02

Costo fijo sin factura de costo fijo el costo medio fijo sin factura será 18.89

Como el costo unitario es de 88.96 descomponemos el IVA



- Siendo costo medio variable 55.95 el 87% será 48.68 su IVA es 13% 7.27UFV
- Al ser costo fijo con factura 1.02 el 87% será 0..89 su IVA 13% es 0.13
- Al ser costo fijo sin factura 18.89 el 100% será 18.89 sin IVA

TABLA N° 179
ASIENTO DE REGISTRO DE VENTA

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----5-----			
	<u>Caja</u>	5	367.304,35	
	<u>Ventas</u>	5		319.554.78
	<u>Debito fiscal</u>			47.749.57
			367.304,35	367.304,35

PRODUCCION ANUAL	PRECIO SUSTITUTO	TOTAL	UFV	TOTAL
3.168	240	760.320	2.07	367.304,35

TABLA N° 180
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE SUMINISTROS EN UFV

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	535.47	12.851.34	A										
31.12.12	288	535.47	154.216.08.	B										
					31.12.13	24	535.47	12.851.34	A	01.01.01	24	535.47	12.851.34	A
					31.12.13	264	535.47	141.364.08	B	31.12.12	288	535.47	12.851.34	B



TABLA N° 181
HOJA DE KARDEX DE INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS

ENTRADAS					SALIDAS					SALDOS				
Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote	Fecha	Cant	C/U	Importe	Lote
01.01.01	24	88,96	2135,04	A										
31.12.12	288	88.96	25.620.48.	B										
					31.12.12	24	88.96	2.135.04	A					
					31.12.12	264	88.96	23.485.44	B	31.12.12	24	88.96	2.135.04	B

TABLA N° 182
ASIENTO DE REGISTRO DE COSTOS

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----7-----			
	<u>Costo variable</u>	7	14.771,66	
	<u>inventario de suministros</u>	7		14.771,66
GLOSA : Para registrar la venta de los 12 Módulos vendidos con proyección ya estimada.			14.771,66	14.771,66

TABLA N° 183
ASIENTO DE REGISTRO DE COSTO

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----8-----			
	<u>inventario de suministros</u>	7	14.771,66	
	<u>costo variable</u>	7		14.771,66
GLOSA : Para registrar el inventario de suministros			14.771,66	14.771,66

TABLA N° 184
ASIENTO DE REGISTROS DE DEBITOS Y CREDITOS

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----11-----			
	Debito fiscal	7	47.749,57	
	Crédito fiscal			23.527.37



	Caja		24.222.20
		47.749.57	47.749.57

TABLA N° 185 MAYOR DE CAJA:

debe	Haber
1) 167.279.55	3.719.81 3)
5) 367.304,35	52.133.45 4)
	177.259.90 5)
	24.222.20 11)
534.583.90	257.333.36
277.250.54	

TABLA N° 186
COMPROBANTES DE SUMAS Y SALDOS

CUENTAS	SUMAS		SALDOS	
	DEBE	HABER	ACREEDOR	DEUDOR
CAJA	534.583.90	257.333.36	277.250.54	
MUEBLES	2.657,00		2.657,00	
EQUIPOS	2.651,21		2.651,21	
MAQUINARIA	3.719,81		3.719,81	
ACTIVO DIFERIDO	11.817,97		11.817,97	
INVENTARIO DE SUMINISTROS	27.623	14.771,66	12.851.34	
INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	4.270,08	2.135,04	2.135,04	
ALQUILERES ANTICIPADOS	3.719,81		3.719,81	
COSTO FIJO	63.079.96		63.079.96	
DEPRECIACION ACUMULADA		4.180.41		4.180.41
AMORTIZACION ACUMULADA		8.863.47		8.863.47
COSTO VARIABLE	168.987.77	14.771.66	154.216.11	
VENTA		319.554.78		319.554.78



PREVISION PARA INDEMNIZACION	10,086.96	10,086.96		
CAPITAL	46.726,78	46.726,78		
RESULTADOS ACUMULADOS	144.682.36	144.682.36		
TOTAL	823.110.51	823.110.51	534.098.71	534.098.71

Presentar Estados Financieros ejercicio tres y cierre.

TABLA N° 187
ESTADO DE RESULTADOS

Ingresos		319.554.78
Ventas	319.554.78	
Costo		217.296.07
Costo fijo	63.079.96	
Costo variable	154.216.11	
Utilidad antes de impuestos		102.258.71
Impuesto a las utilidades		25.564.68
Utilidad del ejercicio		76.694.03

CAMBIO DE SALDO DE CAJA

Saldo de caja anterior	277.250.54
Menos: pago impuesto	25.564.68
Saldo caja a balance	251.685.86

TABLA N° 188
ASIENTO DE IMPUESTO A LA UTILIDADES

FECHA	DETALLE	REF.	DEBE	HABER
31.12.01	-----11-----			
	Impuesto a las utilidades	7	25.564.68	
	Caja			25.564.68
			25.564.68	25.564.68



TABLA N° 189
BALANCE GENERAL DEL AÑO 3
EXPRESADOS EN UNIDADES DE FOMENTO A LA VIVIENDA

ACTIVO	278.194.15	PASIVO PATRIMONIO	278.194.15
ACTIVO CORRIENTE	270.392.05	PASIVO	
<u>ACTIVO DISPONIBLE</u>	251.685.86	previsión para indemnización	10.086.96
Caja	251.685.86		
<u>INVENTARIO</u>	14.986.38	PATRIMONIO	
Inventario de suministros	12.851.34	Capital	46.726,78
inventario de productos terminados	2.135,04	Resultados acumulados	221.376.39
<u>PAGOS ANTICIPADOS</u>	3.719,81		
alquileres anticipados	3.719,81		
ACTIVO NO CORRIENTE	7.802.1		
<u>ACTIVO FIJO</u>	4.847.61		
Muebles y enseres	2.657		
Equipo de computación	2.651,21		
Maquinaria	3.719,81		
depreciación acumulada	(4180.41)		
<u>ACTIVO DIFERIDO</u>	2954.49		
activo diferido	11.817.96		
amortización acumulada	(8863.47)		

VALOR ACTUAL NETO Y TASA INTERNA DE RETORNO SENSIBILIZADA.
EMITIR EL CRITERIO TÉCNICO.

TABLA N° 190 VALOR ACTUAL NETO Y TASA INTERNA DE RETORNO SENSIBILIZADA

Detalle	Ejercicio	Ejercicio	Ejercicio
	Uno (1)	Dos (2)	Tres (3)
Saldos de Caja	82.873.24	159,855.14	258,805



Sensibilizados			
----------------	--	--	--

159,855.14

Aplicamos la Tasa Interna de Retorno deducida en el estudio de Evaluación Económica, para verificar la incidencia de la sensibilización, sobre el Valor Actual Neto.

Capital a Invertir, K= 46.726,78 UFV

Tasa Interna de Retorno Económica de 25,652

$$VANS \text{ a } 25,652\% = \sum SCA - K$$

$$= \frac{SC_1}{(1+r)^1} + \frac{SC_2}{(1+r)^2} + \frac{SC_3}{(1+r)^3} - K$$

$$82.873.24 \quad 159,855.14 \quad 258,805$$

$$= \frac{82.873.24}{(1 + 0.25652)} + \frac{159,855.14}{(1 + 0.25652)^2} + \frac{258,805}{(1 + 0.25652)^3} - 46.726,78 = -250932.22$$

$$82.873.24 \quad 159,855.14 \quad 258,805$$

$$= \frac{82.873.24}{(1 + 0)} + \frac{159,855.14}{(1 + 0)^2} + \frac{258,805}{(1 + 0)^3} - 46.726,78 = -$$

$$VAN_{0\%} = 82,873.24 + 159855.14 + 258,805 - 46,726.78 = 454806.6$$

No existe una tasa interna de retorno positiva.

El criterio de evaluación indica que luego de haber incorporado las tasas de tributación vigentes se demuestra que el proyecto es viable al tener un VAN positivo para la tasa de cero por ciento (0%), en otras palabras la suma de saldos de caja disponibles de 501,533.38 permiten recuperar el capital invertido de El criterio de



evaluación indica que luego de haber incorporado las tasas de tributación vigentes se demuestra que el proyecto es inviable al tener un VAN negativo para la tasa de cero por ciento (0%), en otras palabras la suma de saldos de caja disponibles de 53874,03 no permiten recuperar el capital invertido de **46,726.78 UFV**, año tras año se gana capital.

En conclusión, la sugerencia de los diseñadores del proyecto a los emprendedores es la de continuar la idea de invertir en la confección de chompas de alpaca



CAPITULO UNDECIMO: PLAN DE ADMINISTRACIÓN DEL PROYECTO

1. CAMPOS DE ACTIVIDAD EN TIEMPO DE FUNDACIÓN

PLAN DE ADMINISTRACIÓN DEL PROYECTO **FUNCIONES DEL ADMINISTRADOR DEL PROYECTO**

- Campo de actividad A – Adquisición de tienda en alquiler tiempo 2 semanas. (Alquilar inmueble o tomar anticrético)
- Campo de actividad B – Adquisición de maquinaria, muebles
- Campo de actividad C - Contratar personal de tiempo de operación, – 1 semana
- Campo de actividad D - realizar negociación de ingreso a mercado obtener el NIT; registro FUNDAEMPRESA etc.)
- Campo de actividad E - contabilidad – realizar los registros

A - ADQUISICIÓN DE TIENDA EN ALQUILER

Objetivo: Lugar para realizar nuestras ventas.

- Preparar condiciones del requerimiento en base a estudio de ingeniería
- Sondeo de mercado
- Calificar las propuestas
- Evaluar las propuestas
- Contratar servicios de terceros
- Alquilar
- Negociar

B - ADQUISICIÓN DE INVENTARIO EQUIPOS Y DE SUMINISTROS

Objetivo: tener equipos y suministros

- Sondear mercado de equipos, maquinaria, muebles y suministros.
- Evaluación ofertas
- Calificar propuestas
- Recepción
- Realizar contratos

C.- CONTRATAR PERSONAL DE OPERACIÓN



Objetivo: tener el o los empleados

- Preparar requerimiento de acuerdo a perfil
- Publicar requerimientos
- Evaluar la oferta de trabajadores – hojas de vida
- Calificar la oferta de trabajadores
- Realizar los contratos

D.- INGRESO AL MERCADO

Objetivo – Obtener permiso

- Realizar negociación de ingreso a mercado obtener el NIT
- Registro FUNDAEMPRESA etc.)

E.- REALIZAR REGISTROS CONTABLES

Objetivo – tener balance de apertura

- Registro en libro diario
- Elaborar mayores – Hoja de comprobación de sumas y saldos
- Elaborar Balance de Apertura

TABLA N° 191
CUADRO SIMPLICADO DE ACTIVIDADES

CODIGO	CAMPO Y ACTIVIDAD
A	Campo de adquisición inmueble
A1	Sondear mercado de inmuebles
A2	Evaluación de acuerdo a al ubicación
A3	Alquilar
B	Campo de adquisición de inventario de suministros
B1	Sondeo de mercado de suministros
B2	Realizar contratos y compras
C	Campo de contratación de personal de operación
C1	Publicar el requerimiento
C2	Evaluar ofertas de trabajo
C3	Realizar los contratos
D	Puesta en marcha y monitoreo

SECUENCIA DE ACTIVIDADES



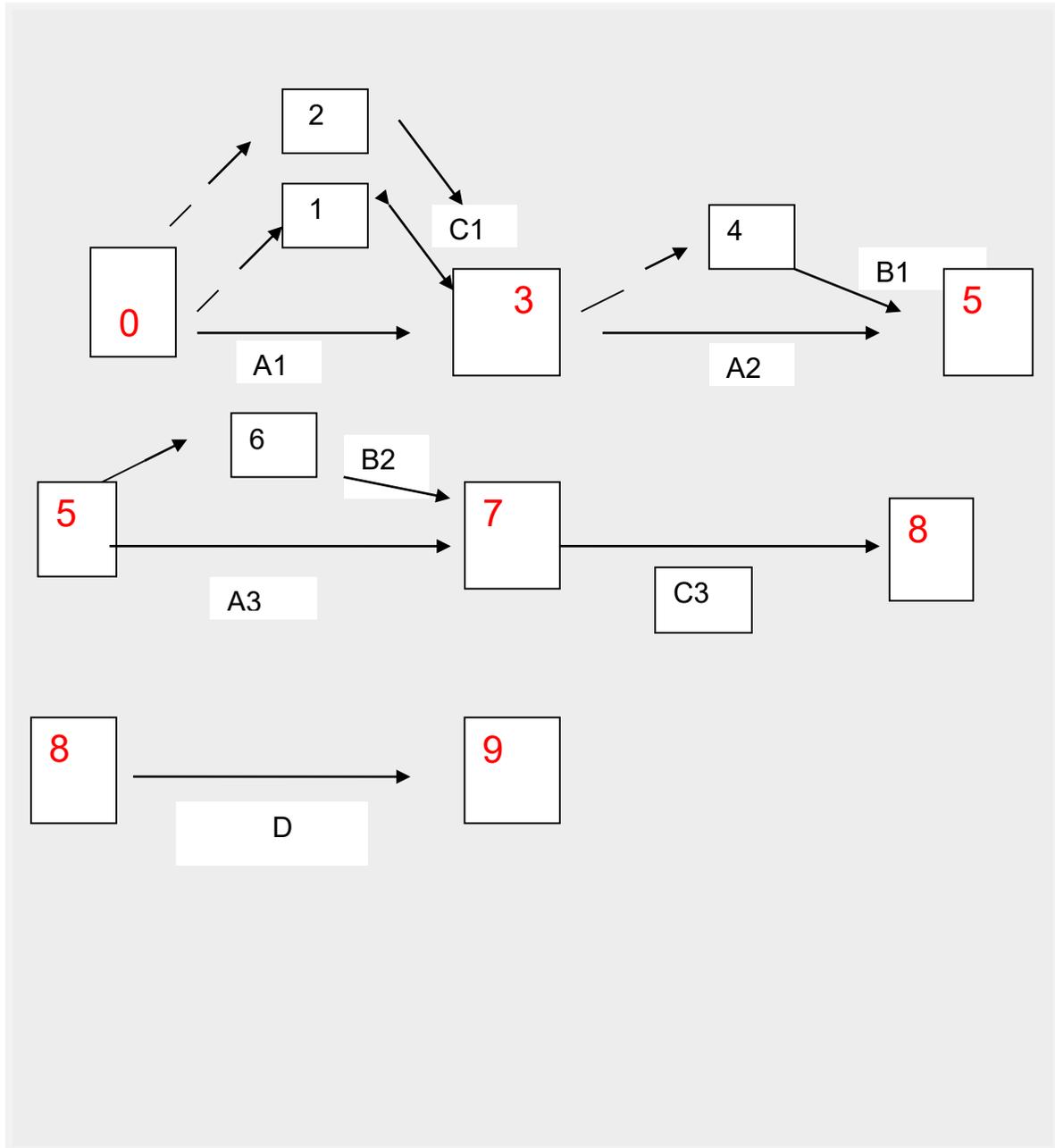
Tabla 192
CUADRO SIMPLIFICADO DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES PRINCIPALES	ACTIVIDADES SIMULTANEAS
A1 sondear mercado de inmuebles	C1 publicar el requerimiento B1 sondeo de mercado de suministros
A2 evaluación de acuerdo a la ubicación	B1 sondeo de mercado de suministros
A3 alquilar	B2 realizar contratos y compra de suministros
C3 realizar los contratos	
F puesta en marcha y monitoreo	

3.. CUADRO SIMPLIFICADO DE ACTIVIDADES Y CUADRO DE
SCUENCIA DE ACTIVIDADES



GRAFICO RED DE FLECHAS





**4..TABLA N°193 DE SECUENCIA DE ACTIVIDADES CON PROGRAMACION
CUADRO DE SECUENCIA DE ACTIVIDADES CON PROGRAMACION**

ACTIVIDADES PRINCIPALES	TIEMPO OPTIMISTA	TIEMPO PESIMISTA	ACTIVIADES SIMULTANEAS
A1 Sondear mercado de inmuebles	6 dias	7 dias	C1 Publicar el requerimiento B1 sondeo de mercado de suministros
A2 evaluación de acuerdo a la ubicación	3 dias	4 dias	B1 sondeo de mercado de suministros
A3 Alquilar	4 dias	6 dias	B2 realizar contratos y compra de suministros
C3 realizar los contratos	1 dia	2 dias	
F Puesta en marcha y monitoreo	10 dias	12 dias	
TOTAL	24 dias	31 dias	Holgura 7 dias



6.. PROGRAMACION CON RED DE FLECHAS

GRAFICO MODELO DE EXPERIMENTACION DE TIEMPOS EN RED DE FLECHAS

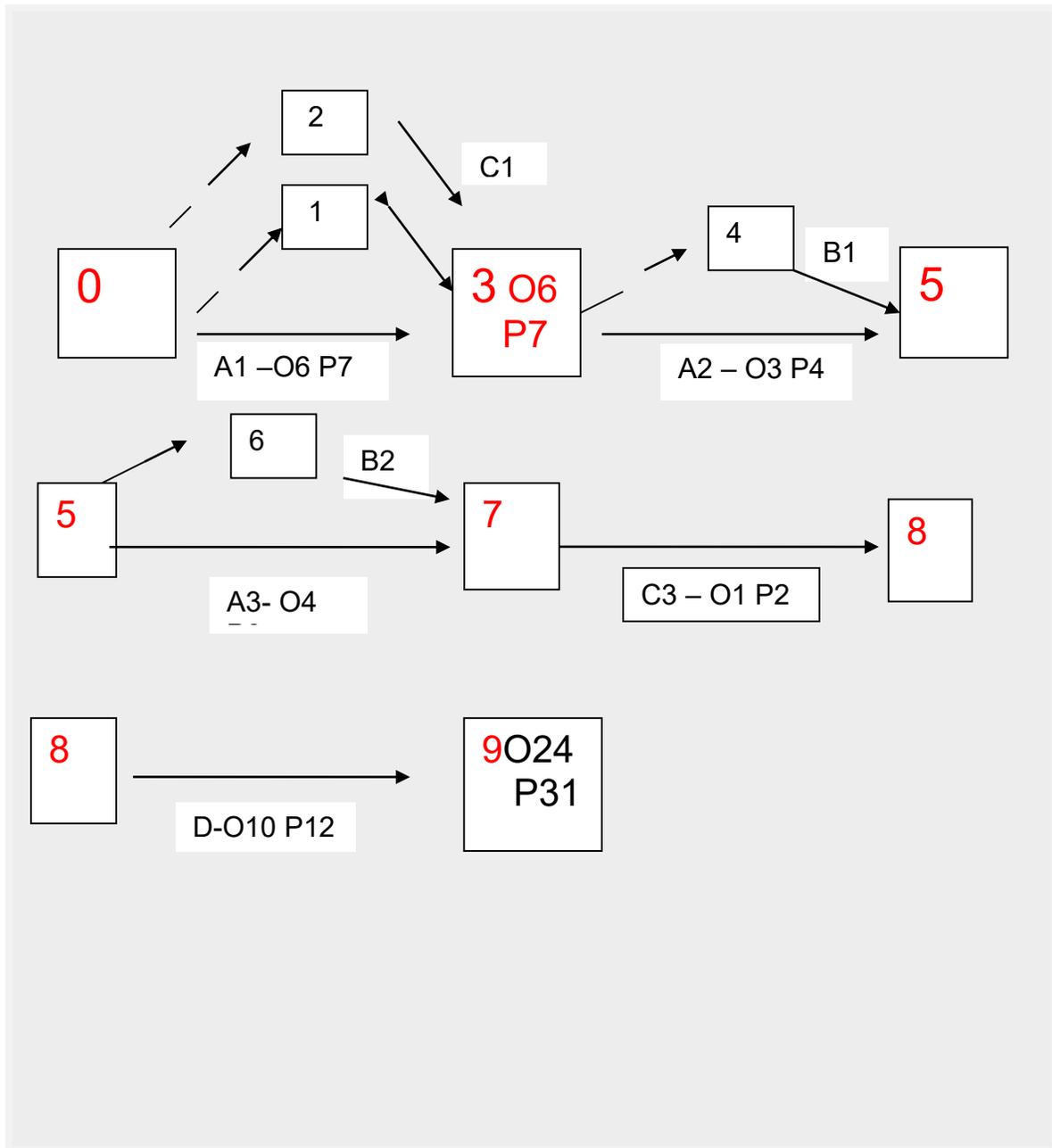




TABLA N°194
CUADRO DOBLE ENTRADA TIEMPO PESIMISTA

CODIGOS	5 DIAS	10 DIAS	15 DIAS	20 DIAS	25 DIAS	30 DIAS	35 DIAS
A2, C3	-----						
B1	-----						
A1, A3		-----					
C1,B1,B2		-----					
E4			-----	-----	-----	-----	-----